



Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder
Ons kenmerk
PZH-2024-853793181
DOS-2024-0001426
Uw kenmerk
-
Bijlagen
1

Van der Vlist Betoncentrale B.V.



Hoge Rijndijk 267
2382 AN ZOETERWOUDE-RIJNDIJK

Onderwerp

Vergunning innemen ligplaats en maken werk in de Oude Rijn te Zoeterwoude-Rijndijk

Geachte 

Aanvraag

Op 12 december 2023 hebben wij van u, namens Van der Vlist Betoncentrale B.V., een aanvraag ontvangen voor een vergunning voor het behouden van werken en het innemen van een ligplaats met schepen in de Oude Rijn te Zoeterwoude-Rijndijk.

Overwegingen

Van der Vlist Betoncentrale B.V. is de nieuwe eigenaar van het perceel Hoge Rijndijk 267 te Zoeterwoude-Rijndijk en de daar gevestigde betoncentrale. De vorige eigenaar van het perceel, Cementbouw Betonmortel B.V., had een ontheffing en toestemming op grond van het eigendomsrecht voor het behouden van de oevervoorziening, het hebben van een over de Oude Rijn bewegende kraan, het behouden van een afmeervoorziening bestaande uit 6 meerpalen en het innemen van een ligplaats ten behoeve van het laden en lossen van schepen. Deze ontheffing en toestemming worden bij het verlenen van de vergunning en toestemming aan Van der Vlist Betoncentrale B.V. ingetrokken.

De ligplaats en afmeervoorziening zijn gelegen in de vaarstrook van de Oude Rijn. De vaarstrook is het gedeelte van de vaarweg dat uitsluitend bestemd is voor varend verkeer.

De Oude Rijn ter plaatse is een CEMT-klasse III vaarweg. Dit houdt in dat vaarstrook 34,60 meter breed moet zijn om voldoende ruimte voor de scheepvaart te garanderen. De Oude Rijn ter plaatse is niet breder dan 34,60 meter, waardoor de vaarstrook de gehele vaarweg in beslag neemt.

Er wordt al sinds 1996 door de vorige eigenaar van het perceel ligplaats ingenomen langs de zuidelijke oever van de Oude Rijn. De meerpalen zijn aanwezig sinds 2011.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



De aanwezigheid van de ligplaats en de afmeervoorziening heeft nooit tot klachten van de scheepvaart of andere problemen geleid.

Er wordt alleen tijdelijk ligplaats ingenomen ten behoeve van het laden en lossen van schepen. Er wordt geen permanente ligplaats ingenomen.

Gelet op de genoemde bijzondere omstandigheden in dit geval zien wij ruimte om, met toepassing van artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht, in afwijking van het provinciale ligplaatsenbeleid, in te stemmen met uw verzoek. Gezien het uitgangspunt dat zowel recreatie- als beroepsvaart veilig gebruik kan maken van de vaarweg, zal het passerende scheepvaartverkeer geen hinder ondervinden van de ligplaats.

Ingevolge artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht dient een bestuursorgaan te handelen overeenkomstig de beleidsregel, tenzij dat voor één of meer belanghebbenden onevenredig is in verhouding tot de met de beleidsregel te dienen doelen.

Voor het innemen van een ligplaats met een vaartuig en voor het maken en hebben van eerder gerealiseerde werken is op grond van de Omgevingsverordening Zuid-Holland een vergunning vereist.

De oevervoorziening ter plaatse is in eigendom, beheer en onderhoud bij de eigenaar van perceel Hoge Rijndijk 267 te Zoeterwoude-Rijndijk.

Uw aanvraag is getoetst aan de provinciale regelgeving en aan het provinciale beleid, zoals omschreven in de 'Beleidsregel vergunningen ligplaatsen en werken provinciale vaarwegen Zuid-Holland', en aan artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht. Na afweging van alle belangen bestaan er tegen het verlenen van de vergunning, onder het stellen van voorschriften, geen bezwaren.

Bij besluit van 4 mei 2011 met kenmerk PZH-2011-289332496 is aan Cementbouw Betonmortel B.V. een ontheffing verleend voor het hebben van een oevervoorziening over een lengte van circa 138,00 meter, het hebben van een over de Oude Rijn bewegende kraan, het plaatsen en hebben van 6 meerpalen en het innemen van een ligplaats ten behoeve van het laden en lossen van schepen, ter hoogte van Hoge Rijndijk 267, 2382 AN te Zoeterwoude-Rijndijk. Aangezien Cementbouw Betonmortel B.V. niet langer de gerechtigde is van dit perceel, zal deze ontheffing worden ingetrokken en zal in plaats daarvan een vergunning op grond van de Omgevingsverordening Zuid-Holland 2019 worden verleend.

Besluit

gelet op artikel 3.6, artikel 3.17, artikel 3.23, eerste lid, artikel 3.19, eerste lid, onder b, en artikel 6.42 sub d van de Omgevingsverordening Zuid-Holland, in samenhang met artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht, besluiten wij:

- I. de ontheffing in te trekken die bij besluit van 4 mei 2011 met kenmerk PZH-2011-289332496 is verleend voor het hebben van een oevervoorziening over een lengte van circa 138,00 meter, het hebben van een over de Oude Rijn bewegende kraan, het plaatsen en hebben van 6 meerpalen en het innemen van een ligplaats ten behoeve van het laden en lossen van schepen;
- II. aan Van der Vlist Betoncentrale B.V., gevestigd Hoge Rijndijk 267, 2382 AN te Zoeterwoude-Rijndijk, vergunning te verlenen voor:
 - a. het hebben van de oevervoorziening, over een lengte van circa 138,00 meter;
 - b. het hebben van een afmeervervoorziening bestaande uit 6 meerpalen;
 - c. het hebben van een over de Oude Rijn bewegende kraan ten behoeve van het laden en lossen van schepen;
 - d. het innemen van een ligplaats ten behoeve van het laden en lossen van schepen van circa lang 75,00 meter en breed 8,20 meter;

een en ander langs de zuidelijke oever van de Oude Rijn, tussen kmp. 3.479 en 3.621, in het perceel Oude Rijn, kadastraal bekend gemeente Zoeterwoude sectie B nummer 5037 en gelegen langs het perceel kadastraal bekend gemeente Zoeterwoude, sectie B nummer 4753, plaatselijk bekend Hoge Rijndijk 267 in de gemeente Zoeterwoude, (hierna te noemen: "de ligplaats" en "de werken"), onder voorbehoud van rechten van derden en onder de volgende voorschriften:

1. u moet de ligplaats innemen volgens aanwijzingen door of namens Gedeputeerde Staten. Deze aanwijzingen moeten stipt en direct worden opgevolgd;
2. u mag zonder schriftelijke toestemming van Gedeputeerde Staten de ligplaats en de werken niet wijzigen of uitbreiden, in welke vorm dan ook;
3. u moet de vaartuigen met de lengteas stevig langs de oever afmeren.
4. als het volgens Gedeputeerde Staten, vanwege de uitvoering van provinciale werkzaamheden of andere dringende redenen, noodzakelijk is het vaartuigen en/of de werken te verwijderen of de ligplaats en/of de werken te wijzigen, dan moet u dit doen binnen de termijn die Gedeputeerde Staten daarvoor stellen;
5. u moet de bestaande werken, behorende tot de oeververdediging, intact laten;
6. u moet bij het vervallen of intrekken van de vergunning de aanwezige werken volledig opruimen en alles opleveren naar tevredenheid van Gedeputeerde Staten, met bijlevering van alle benodigde materialen, binnen een door of namens Gedeputeerde Staten te stellen termijn;
7. u mag bij het vervallen of intrekken van de vergunning geen ligplaats meer innemen in provinciaal water en moet de ligplaats opleveren naar goedkeuring van Gedeputeerde Staten, binnen de termijn die zij daarvoor stellen.

Slotbepalingen

Wij wijzen u er op dat wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk kunnen intrekken indien:

- in strijd met de vergunning of de daaraan verbonden voorschriften wordt gehandeld, danwel de met betrekking tot de vergunde handeling geldende wettelijke voorschriften niet worden nageleefd;
- als de ter verkrijging van de vergunning verstrekte gegevens zodanig onjuist of onvolledig blijken te zijn, dat op de aanvraag voor de vergunning een andere beslissing zou zijn genomen indien bij de beoordeling daarvan de juiste gegevens bekend zouden zijn geweest;
- gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht of als de vergunninghouder kennelijk geen belang meer heeft bij de vergunning.

Ook wijzen wij u erop dat wij de vergunning kunnen wijzigen ter bescherming van het veilig en doelmatig gebruik van de provinciale infrastructuur overeenkomstig de functie daarvan voor het openbaar verkeer en het beschermen van de provinciale infrastructuur, met inbegrip van het onderhoud daarvan.

Bent u het niet eens met bovenstaand besluit (DOS-2024-0001426), dan kunt u in de bijlage lezen hoe u bezwaar kunt maken of een verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening kunt indienen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

drs. J. Smit

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:

- a. Adressant(e), als beschikking op het verzoek;
- b. Hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden;
- c. Gemeente Zoeterwoude, Postbus 34, 2380 AA Zoeterwoude;

Bijlage 1: Bezwaar en voorlopige voorziening

Bezwaar maken

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden op grond van artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland

t.a.v. het Awb-secretariaat

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

In de linkerbovenhoek van de enveloppe vermeldt u "Awb-bezwaar".

U kunt uw bezwaarschrift ook online indienen via www.zuid-holland.nl.

Het indienen van bezwaar betekent overigens niet dat het besluit niet geldt.

Voorlopige voorziening aanvragen

Indien u de inwerkingtreding van dit besluit wilt uitstellen, kunt u - als u tegen dit besluit bezwaar heeft gemaakt - bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen op grond van artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht.

U kunt het verzoek richten aan:

de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag

sector Bestuursrecht

Postbus 20302

2500 EH Den Haag.

Meer informatie

Op de website <https://loket.rechtspraak.nl/> vindt u meer informatie over de bezwaarprocedure en de aanvraag van een voorlopige voorziening. Ook leest u daar welke mogelijkheden er zijn om een bezwaar of een verzoek om een voorlopige voorziening digitaal in te dienen.

Wij verzoeken u in uw correspondentie met de provincie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.