

Contact

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Datum

Zie verzenddatum links onder

Ons kenmerk

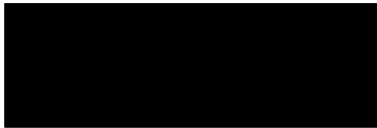
PZH-2023-840799705  
DOS-2023-0004542

Uw kenmerk

-

Bijlagen

1



Onderwerp

Vergunning behouden werken in de Oude Rijn te Alphen aan den Rijn

Geachte ,


**Aanvraag**

Op 19 mei 2023 hebben wij van u een aanvraag ontvangen voor een vergunning voor het behouden van eerder gerealiseerde werken, te weten een balkon, een steiger en een houten constructie in gebruik als tuin, in de Oude Rijn, ter hoogte van de Hoorn 34 te Alphen aan den Rijn.

**Overwegingen**

Voor het behouden van eerder gerealiseerde werken is op grond van de Omgevingsverordening Zuid-Holland een vergunning vereist.

De oevervoorziening ter plaatse is in eigendom, beheer en onderhoud bij de eigenaar van het perceel Hoorn 34 te Alphen aan den Rijn

Aan de vorige eigenaar van het perceel Hoorn 34 is in 2007 in afwijking van het beleid een ontheffing verleend voor het maken en hebben van een steiger, onder andere langs de Hoorn 34, in verband met het ombouwen van bedrijfsruimtes naar woningen.  heeft in plaats van een steiger aan vijf percelen een balkon gerealiseerd. In 2016 is aan de eigenaren van de Hoorn 36 en 38 een ontheffing verleend voor het realiseren van een extra steiger. Deze steiger is ook aangebracht bij de Hoorn 34.

De werken zijn gelegen in een veiligheidszone van de Oude Rijn, achter de wachtplaatsvoorziening van de Albert Schweitzerbrug. Op grond van artikel 5 van de Beleidsregel vergunningen ligplaatsen en werken provinciale vaarwegen Zuid-Holland kan alleen vergunning worden verleend voor het behouden van werken wanneer de werken niet zijn gelegen in een vaarstrook, veiligheidsstrook of veiligheidszone. Behoudens bijzondere omstandigheden wordt geen vergunning verleend voor het behouden van werken in een veiligheidszone.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen  
90, 385 en 386 stoppen  
dichtbij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.



Omdat de werken achter de wachtplaatsvoorziening van de Albert Schweitzerbrug zijn gelegen, levert de aanwezigheid van de werken geen hinder op voor de doorgaande scheepvaart.

Op grond van artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht moet een bestuursorgaan handelen overeenkomstig de beleidsregel, tenzij dat voor één of meer belanghebbenden onevenredig is in verhouding tot de met die beleidsregel te dienen doelen.

Gelet op de bijzondere omstandigheden in dit geval zien wij ruimte om, met toepassing van artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht en onder het stellen van voorschriften, in afwijking van het beleid aan u een vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het behouden van een balkon, een steiger en een houten constructie in gebruik als tuin, in de Oude Rijn, ter hoogte van de Hoorn 34 te Alphen aan den Rijn.

Bij besluit van 10 april 2007 met kenmerk DBI/2007/1297 is een ontheffing verleend voor het maken en hebben van een steiger ter hoogte van de Hoorn te Alphen aan den Rijn. Aangezien de ontheffinghouder niet langer de gerechtigde is van dit perceel, zal deze ontheffing worden ingetrokken en zal in plaats daarvan een vergunning op grond van de Omgevinsgverordening Zuid-Holland worden verleend.

### **Besluit**

gelet op artikel 3.6 en artikel 3.17 in samenhang met artikel 3.19, eerste lid, onder b, van de Omgevingsverordening Zuid-Holland en artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht, besluiten wij:

- I. de ontheffing in te trekken die bij besluit 10 april 2007 met kenmerk DBI/2007/1297 is verleend, voor zover deze ontheffing betrekking heeft op het perceel Hoorn 34 te Alphen aan den Rijn;
- II. aan [REDACTED], woonachtig [REDACTED] te Alphen aan den Rijn, vergunning te verlenen voor:
  - a. het behouden van een steiger, breed 5,00 meter en diep 2,00 meter;
  - b. het behouden van een balkon, breed 5,00 meter en diep 2,60 meter;
  - c. het behouden van een houten constructie in gebruik als tuin, groot 5,00 m<sup>2</sup>;
  - d. het behouden van een oeverconstructie, lang 15,00 meter;

een en ander langs de zuidelijke oever van de Oude Rijn, ter hoogte van kmp. 12.574, in het perceel Oude Rijn, kadastraal bekend gemeente Oudshoorn, sectie C nummer 11135 en gelegen langs het perceel kadastraal bekend gemeente Alphen aan den Rijn, sectie A nummer 7973, plaatselijk bekend Hoorn 34 in de gemeente Alphen aan den Rijn, (hierna te noemen: "de werken") onder voorbehoud van rechten van derden en onder de volgende voorschriften:

1. u mag zonder schriftelijke toestemming van Gedeputeerde Staten de werken niet wijzigen of uitbreiden, in welke vorm dan ook;
2. als het volgens Gedeputeerde Staten, vanwege de uitvoering van provinciale werkzaamheden of andere dringende redenen, noodzakelijk is de werken te verwijderen of de werken te wijzigen, dan moet u dit doen binnen de termijn die Gedeputeerde Staten daarvoor stellen;
3. u moet bij het vervallen of intrekken van de vergunning de aanwezige werken volledig opruimen en alles opleveren naar tevredenheid van Gedeputeerde Staten, met bijlevering van alle benodigde materialen, binnen een door of namens Gedeputeerde Staten te stellen termijn;
4. er mag geen ligplaats ingenomen worden langs de werken.

### **Slotbepalingen**

Wij wijzen u er op dat wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk kunnen intrekken indien:

- in strijd met de vergunning of de daaraan verbonden voorschriften wordt gehandeld, danwel de met betrekking tot de vergunde handeling geldende wettelijke voorschriften niet worden nageleefd;
- als de ter verkrijging van de vergunning verstrekte gegevens zodanig onjuist of onvolledig blijken te zijn, dat op de aanvraag voor de vergunning een andere beslissing zou zijn genomen indien bij de beoordeling daarvan de juiste gegevens bekend zouden zijn geweest;
- gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht of als de vergunninghouder kennelijk geen belang meer heeft bij de vergunning.

Ook wijzen wij u erop dat wij de vergunning kunnen wijzigen ter bescherming van het veilig en doelmatig gebruik van de provinciale infrastructuur overeenkomstig de functie daarvan voor het openbaar verkeer en het beschermen van de provinciale infrastructuur, met inbegrip van het onderhoud daarvan.

Bent u het niet eens met bovenstaand besluit, dan kunt u in de bijlage lezen hoe u bezwaar kunt maken of een verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening kunt indienen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

plv. voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

drs. J.N. Baljeu

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:

- a. Adressant(e), als beschikking op het verzoek;
- b. Hoogheemraadschap van Rijnland, postbus 156, 2300 AD Leiden;
- c. Gemeente Alphen aan den Rijn, postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn.

### **Bijlage 1: Bezwaar en voorlopige voorziening**

#### **Bezwaar maken**

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden op grond van artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland

t.a.v. het Awb-secretariaat

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

In de linkerbovenhoek van de enveloppe vermeldt u "Awb-bezwaar".

U kunt uw bezwaarschrift ook online indienen via [www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl).

Het indienen van bezwaar betekent overigens niet dat het besluit niet geldt.

#### **Voorlopige voorziening aanvragen**

Indien u de inwerkingtreding van dit besluit wilt uitstellen, kunt u - als u tegen dit besluit bezwaar heeft gemaakt - bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen op grond van artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht.

U kunt het verzoek richten aan:

de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag

sector Bestuursrecht

Postbus 20302

2500 EH Den Haag.

#### **Meer informatie**

Op de website <https://loket.rechtspraak.nl/> vindt u meer informatie over de bezwaarprocedure en de aanvraag van een voorlopige voorziening. Ook leest u daar welke mogelijkheden er zijn om een bezwaar of een verzoek om een voorlopige voorziening digitaal in te dienen.

Wij verzoeken u in uw correspondentie met de provincie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.