

**Datum**

15 juli 2025

**Ons kenmerk**PZH-2025-875942950  
DOS-2022-0007510**Bijlagen**

1

Aan Provinciale Staten

**Onderwerp:**

Wijzigingsbesluit Beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche

Geachte Statenleden,

Gedeputeerde staten (GS) hebben besloten tot wijziging van de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche. De aanmeldperiode van het programma word met dit besluit verlengd tot en met 31 december 2026 en het beschikbare aantal ontzorgingsprogramma's aangepast naar 40. Deze brief is ter informatie aan Provinciale Staten (PS) over het wijzigingsbesluit.

Sinds 2021 ondersteunt de provincie Zuid-Holland eigenaren van maatschappelijk vastgoed, zoals scholen, buurthuizen en musea, bij het verduurzamen van hun gebouwen. Dit doet het door te ontzorgen bij verschillende stappen zoals bijvoorbeeld het inventariseren van het te verduurzamen vastgoed, doen van een energiescan, opstellen van een globaal stappenplan en helpen met het in kaart brengen van financieringsmogelijkheden.

De voorgestelde wijzigingen aan de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche dienen om de regeling te continueren. Het besluit stelt een nieuwe aanmeldingsperiode in van 30 juni 2025 tot en met 31 december 2026 en een aanpassing van het aantal beschikbare ontzorgingsprogramma's van 76 naar 40. Er zijn geen financiële of juridische consequenties aan dit besluit verbonden.

Omdat in de aangeboden ontzorging gestuurd wordt op integrale ondersteuning, met als doel deelnemers te stimuleren tot uitvoering, zijn trajecten kostbaarder dan voorheen ingeschat. Hierdoor is het beschikbare budget niet toereikend voor de 76 beschikbare plekken. Met het verlagen van het aantal ontzorgingsprogramma's, kunnen we kwaliteit van geleverde diensten garanderen en impact realiseren. De beschikbare ontzorgingsprogramma's worden altijd aangepast naar gelang de vraag en budget. De vraag is nog altijd aanwezig waardoor de verlenging nodig is. Met de aanpassing van het aantal beschikbare ontzorgingsprogramma naar 40, waarborgen we de kwaliteit van het programma en wordt voorkomen dat er over budget wordt gegaan. Hierdoor ontzorgen we onze huidige en nieuwe deelnemers nog steeds kwalitatief goed, in plaats van in te zetten op hogere kwantiteit met kwalitatief mindere ontzorging.

De nieuwe inschrijvingsperiode van de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's geeft eigenaren van maatschappelijk vastgoed die zich nog niet hebben aangemeld een nieuwe kans om deel te nemen aan het programma.

Het Wijzigingsbesluit regeling ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche, treedt in werking de dag na publicatie in het Provinciaal Blad.. Met het vaststellen van dit besluit continueert de provincie een invulling aan beleidsdoel 3.2 verduurzaming van de gebouwde omgeving uit de ambitie 3 Schone energie voor iedereen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

**Bijlagen**

2025 Wijzigingsbesluit ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed