



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2021-792666203
DOS-2016-0012688

Bijlagen
1

Aan Provinciale Staten

Onderwerp
Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland 2021-2040

Geachte Statenleden,

Graag informeren wij u met deze brief over de uitgewerkte Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland 2021-2040. In onze brief van 26 augustus 2021 (PZH-2021-777152970) informeerden wij u dat de provincie in samenwerking met rijk en regio de contouren van de Verstedelijkingsstrategie nader zou uitwerken. Dit conform de afspraak op het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving van juni 2021. In de bijlage vindt u de Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland 2021-2040.

Naar een integrale strategie voor verstedelijking

De Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland staat niet op zichzelf. Deze bouwt voort op de eerdere strategie voor verstedelijking van Zuid-Holland uit 2017 en de afspraken die gemaakt zijn in het Verstedelijkingsakkoord Zuidelijke Randstad (2019). De strategie kent een sterke wederkerigheid met bereikbaarheidsprojecten voor de beoogde schaalsprong, via het programma Mobiliteit en Verstedelijking (MoVe). Dat doen we onder meer vanuit het gegeven dat er beperkte financiële middelen zijn voor bereikbaarheid, wat zijn weerslag heeft op sommige ontwikkelplannen. Vandaar dat deze wederkerigheid terugkomt in de uitwerking van de Verstedelijkingsstrategie 2021-2040.

Gelijktijdig is in de afgelopen jaren de druk op de ruimte steeds verder toegenomen: er is behoefte aan ruimte voor woningbouw en werklocaties, circulaire economie, kringlooplandbouw, energietransitie, klimaatadaptatie, biodiversiteit, landschap en leefbaarheid. Waarbij we rekening moeten houden met de consequenties en uitdagingen voor de bereikbaarheid, het watersysteem en de bodemgesteldheid in Zuid-Holland.

De noodzaak van een evenwichtige ontwikkeling die rekening houdt met deze druk is de aanleiding voor deze vernieuwde verstedelijkingsstrategie. Deze integrale strategie richt zich op het hele grondgebied van de provincie. In deze strategie kijken wij tot 2030 en 2040 vooruit.

Er zijn al voldoende woningbouwplannen tot en met 2030, de focus ligt op de daadwerkelijke uitvoering en kwaliteit van deze plannen. Voor de periode tot 2040 zijn er al veel plannen. De Verstedelijkingsstrategie geeft richting aan deze nieuwe locaties door middel van een integrale set aan uitgangspunten voor verstedelijking in Zuid-Holland. Deze verder verrijkte uitgangspunten bouwen voort op de contourennota die eerder met u, als bijlage bij de brief van 26 augustus, is gedeeld.

Uitgangspunten Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland 2021-2040

- Versterken van de structuur van Zuid-Holland;
- Bij voorkeur bouwen binnen bestaand stads- en dorpsgebied (beter benutten bestaand stads- en dorpsgebied);
- Bouw georiënteerd op hoogwaardig openbaar vervoer (HOV); versterk de langzaam vervoersrelaties;
- Nieuwe woningbouwplannen bestaan in principe voor 50% uit betaalbare woningen;
- Verschillende ruimtevragers binnen de verstedelijking worden integraal bezien;
- Benut het netwerk van stedelijke centra en knooppunten;
- Bouw toekomstbestendig; houd rekening met bodemdaling en klimaatadaptatie, vitale dorpen en verstedelijking, functiemenging, economische toplocaties, gezonde verstedelijking, energietransitie, circulair en natuurinclusief bouwen;
- Realiseer in samenhang met het stedelijk netwerk robuuste en klimaatadaptatieve recreatie- en natuurgebieden.

In Zuid-Holland landt een aanzienlijk deel van de nationale woningbouwopgave. Tegelijkertijd zetten we in op een kennisgedreven economie met daarbij ook belangrijke metropolitane woon- en werkmilieus in een gezonde en klimaatbestendige leefomgeving.

Overigens zijn niet alleen sociaal-economische factoren van belang bij de verstedelijkingsstrategie. Zo kan woningbouw op sociaal-maatschappelijk vlak een belangrijke aanjaagfunctie hebben om het complete leefklimaat van reeds bestaand bebouwd gebied een leefbaarheidsimpuls te geven. We richten ons daarom op het versterken van onze steden en dorpen en om zo de kansen voor onze inwoners te vergroten. Het is daarbij van belang dat we voor iedereen bouwen, dat we toekomstbestendig bouwen en dat we het snel doen.

Stapsgewijze doorvertaling in ons omgevingsbeleid én in realisatie

Deze verder ontwikkelde Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland 2021-2040 is nu vastgesteld door Gedeputeerde Staten. Elementen uit deze strategie worden verwerkt in ons omgevingsbeleid dat via de gebruikelijke manier met u wordt besproken. Daarnaast landt het in diverse akkoorden, zoals het Verstedelijkingsakkoord met rijk en regio. Onze focus ligt op realisatie, met een blik op de toekomst.

Bij de ontwikkeling van de vernieuwde Verstedelijkingsstrategie hebben we onze partners van regio's, gemeenten en het Rijk intensief betrokken in ambtelijke overleggen, bilaterale overleggen een directeuren overleg en een bestuurlijk overleg.

Met de Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland 2021-2040 geven we samen met onze partners op integrale wijze richting aan de brede en complexe opgave van verstedelijking die voor ons ligt. Deze strategie is integraal, geeft sturing voor ruimtelijke keuzes en kijkt vooruit. De strategie is dus geen blauwdruk, maar een richtingwijzer. We kijken daarbij nu actief vooruit tot en met 2040.

Het is onze intentie om de strategie periodiek, bijvoorbeeld om de vier jaar, met alle partners te herijken, zoals we nu hebben gedaan met de aanscherping van de Verstedelijkingsstrategie uit 2017 naar 2021. In de tussentijd blijven we met onze partners onderling het gesprek voeren over de uitdagingen, integraliteit en het maatwerk. Met deze ruimtelijke strategie voor de middellange- en lange termijn op tafel. Op deze wijze kunnen we inspelen op de diverse ontwikkelingen binnen de opgave van verstedelijking en een passende doorvertaling in ons omgevingsbeleid.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris, voorzitter,

--	--

drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit

Bijlagen:
- Verstedelijkingsstrategie Zuid-Holland 2021-2040