

Contact**Provinciehuis**

Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk

PZH-2025-871485529
DOS-2017-0004225

Uw kenmerk

9030

Bijlagen

Gemeente Noordwijk
College Burgemeester en Wethouders
Postbus 298
2200 AG Noordwijk

Onderwerp

Voortgang locatie Molenweg

Geacht college,

Wij danken u voor uw brief omtrent de voortgang van het plan op de locatie Molenweg. Het is goed om te vernemen dat het doel om de locatie daadwerkelijk tot ontwikkeling te brengen haalbaar blijkt te zijn en dat hiermee tegemoet wordt gekomen aan het Amendement 796. Daarbij is sinds uw brief van december zowel ambtelijk als bestuurlijk meerdere keren contact met de gemeente Noordwijk geweest over dit project en heeft u sindsdien verschillende stappen gezet.

Met genoegen hebben wij kennisgenomen dat het ontwerp naast de huisvesting voor arbeidsmigranten ruim 70% betaalbare woningen, waarvan 48% sociaal, omvat. Als kanttkening geeft u aan in uw brief aan dat het overgrote deel van de onderzoeken voor deze locatie dit jaar is afgerond, maar dat niet alle onderzoeken (zoals vleermuisonderzoek) eind dit jaar zullen zijn afgerond waardoor de deadline om het plan ter inzage te leggen van 31 december 2025 niet kan worden behaald. Hierover zijn bestuurlijk en ambtelijk gesprekken gevoerd. Om te bezien of alsnog deze deadline kan worden behaald, heeft u met het plan op locatie Molenweg aan onze hackathon parallel plannen op 10 februari meegedaan. Door slim te plannen lijkt het mogelijk te zijn om een Buitenplanse Omgevingsactiviteit-procedure (BOPA) te starten voor 31 december 2025. Wij zijn verheugd met deze positieve impact op de planning die onze hackathon heeft gehad, waardoor 31 december 2025 haalbaar is.

Wij gaan ervan uit dat de gemeente en de ontwikkelende partijen alles in werking stellen om de deadline van 31 december 2025 te halen om een BOPA-procedure te starten. Ambtelijk hebben wij inmiddels vernomen dat de onderzoeken voor locatie Molenweg zijn gestart. Mochten er tussentijds zaken zijn die belemmerend werken op de planning, dan horen wij dat natuurlijk graag. Dan kunnen wij kijken wat nodig is om deze planning te gaan halen.

Inmiddels is tussen de medewerkers van de provincie en de gemeente Noordwijk afgesproken om op ambtelijk niveau periodiek contact met elkaar te hebben over onder meer de voortgang van locatie Molenweg.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

voorzitter,

mr. A.W. Kolff

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2017-0004225) te vermelden.
Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact