

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	19 mei 2026	n.v.t.

Onderwerp

Wijziging reglement adviescommissie detailhandel Zuid-Holland

Advies

1. Vast te stellen de wijzigingen van het reglement van de adviescommissie detailhandel Zuid-Holland (ZH)
2. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten over de vastgestelde wijzigingen van het reglement van de adviescommissie detailhandel ZH
3. Te bepalen dat het gewijzigde reglement van de adviescommissie detailhandel ZH wordt gepubliceerd in het Provinciaal Blad
4. Vast te stellen een publiekssamenvatting over de wijziging van het reglement van de adviescommissie detailhandel ZH

Besluit GS

Vastgesteld conform advies.

Bijlagen

- Wijzigingen reglement adviescommissie detailhandel Zuid-Holland
- Brief GS aan PS

Toelichting voor het College

Het reglement van de adviescommissie detailhandel Zuid-Holland is vastgesteld door Gedeputeerde Staten in het besluit van 26 mei 2015 (PZH-2015-516990212). In het reglement zijn de regels en bevoegdheden voor deze commissie opgenomen.

Met dit wijzigingsbesluit wordt het Reglement adviescommissie detailhandel Zuid-Holland technisch aangepast aan de terminologie en systematiek van de Omgevingswet en de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening. Daarbij worden verouderde begrippen, zoals bestemmingsplan en inpassingsplan, vervangen door de onder de Omgevingswet geldende begrippen, zoals omgevingsplan en projectbesluit. Tevens worden verwijzingen naar de relevante artikelen in de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening geactualiseerd.

De commissie adviseert gemeenten over omgevingsplannen en projectbesluiten en brengt advies uit over nieuwe detailhandelsontwikkelingen.

De commissie bestaat uit 7 leden, waaronder een voorzitter en wordt ondersteund door een onafhankelijk secretaris.

Een gemeente is verplicht een adviesaanvraag in te dienen bij detailhandelsplannen voor meer dan:

- 2.000 m² bruto vloeroppervlak (bvo) binnen de centra;
- 1.000 m² bruto vloeroppervlak (bvo) buiten de centra.

Deze regels zijn bedoeld om gemeenten te ondersteunen bij het maken van beslissingen over detailhandelsontwikkelingen en om de provinciale doelstellingen te waarborgen.

De adviescommissie publiceert de uitgebrachte adviezen op haar website en kan ook nadere inlichtingen verlenen over adviezen met betrekking tot omgevingsplannen die hun ter validatie

zijn voorgelegd of waarvoor een ontheffing van de Omgevingsverordening Zuid-Holland is verzocht.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 4 - Concurrerend Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

Het reglement is opgenomen in onze Omgevingsverordening

Voorafgaande besluitvorming

Het reglement is in 2023 aangepast naar aanleiding van het gewijzigd artikel 3 dat over de benoeming en zittingsduur van de leden gaat.

Proces

Na vaststelling volgt publicatie in het Provinciale blad, de website van de provincie en die van de adviescommissie detailhandel ZH.

Participatie en rolneming

n.v.t.

Communicatiestrategie

Publicatie na vaststelling in het Provinciale blad, de website van de provincie en op de website van de adviescommissie detailhandel.