

Vragen en antwoorden subsidieaanvragen restauratie en herbestemming rijksmonumenten

Subsidieaanvragen voor projecten die mogelijkterwijs onder de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten kunnen worden ingediend.

1. Waarvoor is deze regeling? Wat is de achterliggende gedachte?

Deze regeling is door de provincie vastgesteld nadat de Rijksgelden voor restauratie werden gedecentraliseerd naar de provincies. Het doel van deze regeling is het stimuleren van het behoud van zoveel mogelijk rijksmonumenten, niet zijnde woonhuizen, door het subsidiëren van de restauratie- en/of van duurzaamheidsmaatregelen die gericht zijn op het bevorderen van een nieuwe bestemming bij (dreigende) leegstand. Hiernaast wordt ernaar gestreefd om recht te doen aan het publieke belang door het subsidiëren van maatregelen op het gebied van toegankelijkheid.

Door de aanwijzing tot rijksmonument is een publiek belang ontstaan bij het behoud van erfgoed met deze status. Derhalve worden publieke middelen ter beschikking gesteld om rijksmonumenten te behouden. Deze middelen worden zo efficiënt en effectief mogelijk verdeeld over alle rijksmonumenten in de provincie Zuid-Holland. Hierbij worden verdeelcriteria gehanteerd om tot een rangschikking te komen. Bovendien kan per aanvraag een maximaal bedrag aan subsidiabele kosten worden opgevoerd waardoor zoveel mogelijk eigenaren gebruik kunnen maken van deze subsidieregeling.

Ter stimulering van de herbestemming van rijksmonumenten kan bij de provincie subsidie worden aangevraagd voor duurzaamheidsmaatregelen. Het verbeteren van de isolerende voorzieningen en het binnenklimaat zorgt voor een beter bruikbare binnenruimte en ondersteunt daarmee de toekomstige bruikbaarheid van het rijksmonument. Door het toegankelijker maken van rijksmonumenten, ook voor mensen met een beperking, is het mogelijk dat meer mensen kunnen genieten van dit bijzondere erfgoed dat mede met publieke middelen in stand wordt gehouden.

Provinciale Staten hebben hierbij de wens uitgesproken om met deze regeling die rijksmonumenten te helpen waarvoor het laatste stuk financiering ontbreekt en waar mogelijk de slechtste monumenten het eerste helpen.

Ook is de nadrukkelijke wens om de leegstand van rijksmonumenten tegen te gaan en waar mogelijk herbestemming te stimuleren. Dit laatst heeft geleid tot een extra paragraaf in de subsidieregeling.

Tot slot zijn klinkende monumenten zoals orgels en carillons als zelfstandig onderdeel bestempeld.

Omdat wij het ontbrekende stukje willen subsidiëren, is het hoogste percentage dat u kunt aanvragen 50%. Dit houdt in dat wij maximaal 50% van de door ons als subsidiabel aangemerkte kosten subsidiëren.

Voor **algemene informatie** over proces van aanvragen, besluiten, aanvraagformulier, begroting en dergelijke kunt u contact opnemen met Marianne Soels of Peter Grimmon.

Voor specifieke vragen over de begroting en het bestek met de heer Mark Ravesloot.

Voor agrarisch erfgoed met Hanneke Nuijten

Voor religieus erfgoed met Pia van Toorn

Voor industrieel erfgoed met Anne-Marie van Brecht

Voor al het overig erfgoed met Patty vd Kleij

Voor restauraties in het algemeen met Pia van de Toorn of met Nadja van den Heuvel

Voor leerlingwerkplaatsen met Patty vd Kleij

Voor herbestemming in het algemeen Anne-Marie van Brecht.

Hun mailadressen en telefoonnummers:

Anne-Marie van Brecht	amj.van.brecht@pzh.nl	06-2184 0435
Patty vd Kleij	p.vander.kleij@pzh.nl	06-5047 9971
Pia van Toorn	p.van.toorn@pzh.nl	06-2576 3745
Hanneke Nuijten	jmm.nuijten@pzh.nl	06-2577 9845
Nadja van den Heuvel	n.vanden.heuvel@pzh.nl	06-5433 0219
Mark Ravesloot	m.ravesloot@pzh.nl	06-5000 7890
Peter Grimmon	pgj.grimmon@pzh.nl	06-5006 4259
Marianne Soels	jm.soels@pzh.nl	06-5544 9195

2. Ik wil een subsidie aanvragen voor de restauratie van een rijksmonument. Kan ik hiervoor rechtstreeks een aanvraag indienen bij de provincie?

Ja, de eigenaar van een rijksmonument dat is gelegen in de provincie Zuid-Holland kan tijdens de openstellingsperiode een verzoek indienen. Voor de openstellingperiode – zie vraag 5. Voor welke monumenten de subsidieregeling geldt – zie vraag 7.

3. Ik wil een subsidie aanvragen voor de herbestemming van een rijksmonument. Kan ik hiervoor rechtstreeks een aanvraag indienen bij de provincie?

Ja, de eigenaar van een rijksmonument dat is gelegen in de provincie Zuid-Holland kan tijdens de openstellingsperiode een verzoek indienen. Voor de openstellingperiode – zie vraag 5. Voor welke monumenten de subsidieregeling geldt – zie vraag 7.

4. Wie kan er subsidie aanvragen in het kader van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland?

Alle natuurlijke en rechtspersonen komen in aanmerking voor subsidie, mits deze eigenaar van het betreffende rijksmonument zijn.

5. In welke periode kan ik de subsidieaanvraag indienen?

U kunt een subsidieaanvraag voor restauratie indienen vanaf 1 december voorafgaande aan het jaar waarvoor tot 1 maart van het jaar waarin de subsidie wordt aangevraagd.

U kunt een subsidieaanvraag voor herbestemming indienen vanaf 1 mei tot 1 juli van het jaar waarin de subsidie wordt aangevraagd.

Wij adviseren u om tijdig te starten met de voorbereiding van uw subsidieaanvraag en niet tot het einde van de indieningsperiode te wachten. Op deze manier heeft u ruim de tijd om alle benodigde bijlagen te verzamelen en, indien noodzakelijk, alvast een omgevingsvergunning (zie vraag 27) of in geval van herbestemming naast de omgevingsvergunning (zie vraag 27) het advies van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) (zie vraag 28) aan te vragen voor uw project. Schroom niet in die periode contact op te nemen met de projectleider of met Bureau Subsidies met uw vragen over de in te dienen subsidieaanvraag.

Aanvragen, die ruim voor de sluitingsdatum ingediend worden, zullen worden bekeken op volledigheid en de gelegenheid krijgen om **vóór** de sluitingsdatum hun aanvraag aan te vullen.

6. Ik ben wel eigenaar maar ik wil het rijksmonument verkopen of ben bezig met de verkoop. De nieuwe eigenaar gaat het uitvoeren.

U kunt een andere partij (de nieuwe eigenaar) machtigen om uw subsidie aan te vragen en de vervolgstappen af te handelen. U heeft hierbij de keuze uit 2 verschillende soorten machtigingen. De gebruikelijke machtiging is dat u zelf eigenaar van de subsidie blijft/bent en daarmee verantwoordelijk voor de uitvoering. De minder gebruikelijke machtiging is dat u naast de gewone machtiging ook de gemachtigde een financiële machtiging geeft waardoor de gemachtigde in uw plaats als huidige subsidie-eigenaar treedt en daarmee alle rechten en plichten van u overneemt. Indien er zekerheid is met betrekking tot de nieuwe eigenaar (koop moet nog formeel gerealiseerd worden maar is in feite al rond) dan is deze laatste optie zeker aan te bevelen.

7. Voor wat voor soort rijksmonumenten kan ik aanvragen?

U kunt aanvragen voor rijksmonumenten die geen woning zijn (zie vraag 8). Voor gemeentelijke of andersoortige monumenten kunt u geen subsidie aanvragen.

8. Hoe weet ik of mijn rijksmonument een woning is of niet?

Wij gebruiken hiervoor dezelfde definitie als de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE). Deze definitie is als volgt:

Rijksmonument of zelfstandig onderdeel dat in oorsprong is vervaardigd voor bewoning of dat thans voor meer dan de helft van de oppervlakte voor bewoning in gebruik is, met dien verstande dat niet als woonhuizen worden aangemerkt: gebouwen die deel uitmaken van een geregistreerd museum, kerkgebouwen, kastelen, paleizen, het hoofdhuis van buitenplaatsen, landhuizen, gebouwen van liefdadigheid, molens, gemalen, agrarische gebouwen en watertorens.

Dit houdt in dat als in de redengevende omschrijving van het monumentenregister staat dat uw rijksmonument (of het zelfstandig onderdeel) een woning, pastorie, beheerderswoning, kosterwoning of iets van dien strekking staat, het derhelve een woning is en hiervoor geen subsidie kan worden aangevraagd.

9. Wanneer is er sprake van restauratie i.p.v. (groot) onderhoud?

Er is volgens ons sprake van restauratie indien de totale begrote kosten € 100.000,00 of meer bedragen. Onder deze grens is sprake van onderhoud danwel groot onderhoud.

10. Mijn rijksmonument heeft een orgel, een ornament, een schilderij, een specifiek onderdeel, waarvoor ik (ook) subsidie wil aanvragen. Kan dit?

Als het orgel, het ornament, het schilderij, het specifieke onderdeel geen eigen monumentnummer heeft maar wel in de redengevende omschrijving van uw rijksmonument in het monumentenregister genoemd wordt, dan kunt u de restauratie van deze onderdelen meenemen in uw subsidieaanvraag. Wel kijken wij bij de beoordeling van uw aanvraag naar de bouwkundige staat van uw gehele rijksmonument. Hierop is nu 1 uitzondering namelijk klinkend erfgoed.

Klinkend erfgoed zijn in ieder geval orgels, carillons, klokken, beiaarden en uurwerken die in de redengevende omschrijving zijn vermeld.

Indien het (zelfstandig) onderdeel een eigen monumentnummer heeft, dan kan er subsidie voor aangevraagd worden.

11. Ik heb meerdere rijksmonumenten – een complex. Kan ik hiervoor 1 aanvraag indienen?

U mag van meerdere monumenten tegelijk subsidie aanvragen in 1 aanvraag mits deze monumenten inderdaad tot een complex behoren. U hoeft hierbij niet voor elk monument een aanvraag in te dienen maar u mag voor 1 of meer monumenten die tot uw complex behoren aanvragen in 1 aanvraag. Wel dient u voor elk monument de benodigde zaken aan te leveren – zie vragen 25 en 26.

12. Staatsteun?

De Europese Commissie en de provincie Zuid-Holland willen oneerlijke concurrentie tussen bedrijven voorkomen. Indien een project mogelijk de concurrentie tussen bedrijven verstoort, doordat uw bedrijf gesteund wordt met overheidsgeld, is er sprake van 'staatssteun'. In beginsel mag de provincie Zuid-Holland geen staatssteun verlenen zonder goedkeuring van de Europese Commissie. Op deze hoofdregel geldt echter een uitzondering indien het gaat om:

- projecten waarbij relatief geringe steunbedragen zijn ontvangen
- bij bepaalde investeringen op het gebied van cultuur en monumenten (bijvoorbeeld restauratie van rijksmonumenten).

Voor beide categorieën geldt dat er onder toepassing van bepaalde voorwaarden wel subsidie mag worden verleend – de zogenaamde vrijstellingen. Deze vrijstellingen en de daarmee samenhangende voorwaarden zijn verwoord in de De-minimisvrijstellingsverordening, de Algemene groepsvrijstellingsverordening (AGVV) – met name artikel 53 van Verordening (EU) Nr. 651/2014 van de Commissie van 17 juni 2014 - en het monumentenkader (Steenmaatregel SA.40475 2015/X).

Zowel voor restauratie of herbesteding is al helder dat deze subsidies worden gezien als staatssteun. Dit houdt in dat wij de subsidies voor restauratie verlenen onder de vrijstelling van het monumentenkader (Steenmaatregel SA.40475 2015/X). De herbestedingen vallen onder artikel 53 van de AGVV

13. Ik ben al gestart met de uitvoering van het project. Kan ik wel subsidie aanvragen?

Nee, op grond van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 (Asv) is dit een verplichte weigeringsgrond. Hierop wordt geen uitzondering gemaakt.

Aanvragen van de subsidie

14. Hoe kan ik mijn aanvraag indienen?

U kunt indienen middels het e-formulier (digitaal) of het invulbare pdf-formulier (geprint en per post toegestuurd). U kunt **geen** aanvraag per e-mail indienen, dit is formeel niet opengesteld.

15. Kan ik mijn subsidieaanvraag digitaal indienen?

Ja, dit kan met het e-formulier. Let op: dit is niet het invulbare pdf formulier.

Bent u een particulier, dan kunt u indienen met uw DigiD.

Vraagt u aan namens een organisatie, dan mag u niet indienen met uw persoonlijke DigiD maar dient u de aanvraag in te dienen met E-herkenning. U heeft hiervoor E-herkenning niveau 2 plus nodig. Deze kan worden aangevraagd via www.eHerkenning.nl. Hou rekening ermee dat u E-herkenning niet per omgaande geregeld heeft. Dit heeft tijd nodig. Hoeveel tijd, dat hangt af van de aanbieder – zie vraag 16.

Als de aanvraag digitaal is ingediend, kan ook verdere correspondentie digitaal worden ingediend (wijzigingsverzoeken, vaststellingsverzoek).

Let op: e-mail geldt niet als kanaal voor formele besluiten, aanvragen en meldingen.

16. Zijn er kosten verbonden aan e-Herkenning?

Ja, er zijn (geringe) kosten verbonden aan e-Herkenning. Kijk op www.eHerkenning.nl in het leveranciersoverzicht voor de prijzen per aanbieder.

17. Ik gebruik het invulbare pdf-formulier. Dit aanvraagformulier van de provincie is tussentijds niet op te slaan. Wat nu?

Indien u Acrobat Reader gebruikt voor het invullen van het invulbare pdf aanvraagformulier, kunt u het formulier - na het opslaan - niet meer bewerken.

Wordt door u de betaalde versies Acrobat 9 Pro, Pro Extended of Standard of Acrobat 8 professional gebruikt. dan is dit wel mogelijk.

Er is een oplossing, die soms werkt: Na het invullen van het formulier, slaat u dit formulier op met <Opslaan als> lokaal op de harde schijf. Als u het formulier daarna wilt bewerken, lukt dat in de meeste gevallen. Een ander advies is om eerst alle antwoorden te verzamelen om vervolgens in één keer het gehele formulier in te vullen en te verzenden.

18. Door wie moet de subsidieaanvraag worden ondertekend?

Voor aanvragen middels invulbaar pdf:

Voor *alle rechtspersonen*: in het uittreksel van het Kamer van Koophandel (KvK) register is opgenomen welke personen of organisaties bevoegd zijn om namens de rechtspersoon de aanvraag te ondertekenen. De ondertekening van de aanvraag wordt gecontroleerd aan de hand van het door u aan te leveren KvK-uittreksel.

Voor *publiekrechtelijke rechtspersonen*: in de mandaatregeling van uw organisatie staat wie gemandateerd is om subsidies aan te vragen en te ondertekenen. De mandaatregeling dient te worden bijgevoegd indien uit de KvK-stukken niet blijkt wie bij u mag ondertekenen (persoonsnamen).

Voor privaatrechtelijke rechtspersonen: Staan in het KvK-uittreksel geen persoonsnamen maar organisatienamen dan zult u van deze organisaties ook de KvK-uittreksels moeten aanleveren. U dient hiermee door te gaan net zolang totdat de persoonsnamen zichtbaar worden en helder wordt dat de persoon (of personen) die de aanvraag heeft ondertekend, ook daartoe bevoegd is. Let op: gezamenlijk bevoegd of beperkt bevoegd betekent sowieso dat meerdere bestuursleden moeten tekenen.

Voor aanvragen middels E-herkenning (e-formulier):

Middels E-herkenning is al geregeld dat degene die de aanvraag indient daartoe bevoegd is. Dan is het uittreksel van de KvK niet nodig tenzij er sprake is van een gemachtigde en het machtigingsformulier – zie vraag 19.

19. Mijn aanvraag wordt door een gemachtigde middels E-herkenning ingediend. Hoe kan/moet ik de machtiging regelen?

Momenteel kunt u dit nog op 2 manieren doen. U kunt middels E-herkenning (of in geval van particuliere eigenaar DigiD) uw gemachtigde machtigen. Dan loopt dit allemaal digitaal en hoeft u geen KvK gegevens bij te sluiten – zowel niet van u als volmachtgever als van de gemachtigde. Er zijn immers geen fysieke handtekeningen alleen digitale handtekeningen. Middels E-herkenning is al geregeld dat dit door de juiste bevoegde personen is gedaan. Dit gaat ingaande medio 2020 de enige formele werkwijze worden. Tot die tijd is er nog een tweede mogelijkheid. Uw gemachtigde dient middels E-herkenning de aanvraag in en u vult gezamenlijk het machtigingsformulier in en ondertekent dit beiden. Dan zijn van zowel u als de gemachtigde uittreksels van de KvK nodig om aan te tonen dat degenen die de machtigingsformulier ondertekenen ook daartoe bevoegd zijn.

Dit machtigingsformulier moet geüpload worden tezamen met de andere bijlagen.

20. Wat betekent BTW plichtig?

U bent BTW plichtig als u leveringen van goederen of diensten verleent waarover u BTW dient te heffen en deze BTW vervolgens weer dient af te dragen aan de Belastingdienst. Dit wordt door de Belastingdienst bepaald aan de hand van hetgeen u uitvoert. U kunt van deze af te dragen BTW op uw “verkopen” de BTW weer aftrekken die op uw inkomende (inkoop)facturen staan en die u zelf moet betalen aan uw leveranciers. Ofwel, u kunt BTW verrekenen. BTW op uw inkopen zijn voor u in dit geval geen kosten omdat u deze met de door u geheven en af te dragen BTW kunt verrekenen.

21. Hoe moet ik de indienperiode lezen?

De openstellingsperiode is de periode waarbinnen wij de aanvraag moeten ontvangen van u. Voor restauratie is dit tot 1 maart. Dit betekent dat wij vóór 1 maart uw aanvraag ontvangen moeten hebben. Ongeacht hoe u de aanvraag verzendt – middels e-formulier of per post of afgeven op het provinciehuis: de aanvraag voor restauratie moet voor 1 maart ontvangen zijn. U moet dit desgewenst kunnen aantonen dat wij het tijdig ontvangen hebben. Dit wordt ook wel de ontvangsttheorie genoemd. Vanzelfsprekend geldt hetzelfde voor de herbestemming inzake de openstelling tot 1 juli. Dan dient de aanvraag vóór 1 juli door ons ontvangen te zijn.

22. Het provinciehuis heeft toch een brievenbus? Als ik het daar voor middernacht indoe, dan ben ik toch op tijd? Of kan ik het afgeven aan de beveiliging die daar dan is?

Helaas voor u niet. De beveiligers hebben strikte opdracht om geen enkel poststuk aan te nemen. Dit doen zij dus ook niet. Er is niemand bij de brievenbus, zelfs geen camera die hierop gericht staat. Dit houdt in dat het voor u niet te bewijzen is dat u voor middernacht de aanvraag in de brievenbus heeft gedaan. Door u zelfgemaakte foto's zijn ook niet afdoende bewijsmateriaal omdat u met de instellingen van uw telefoon of camera de datum kunt wijzigen. Pas de volgende werkdag wordt in de ochtend de brievenbus geleeft en naar de postkamer gebracht. Daar wordt de aanvraag gestempeld met de datum van die werkdag nadat alle post die via de officiële postbus (Postbus 90602, 2509 LP DEN HAAG) is binnengekomen verwerkt is. Het moment waarop de stukken bij ons in de postkamer worden gedateerd (voorzien van datumstempel) en geregistreerd worden is het moment van indienen.

23. Het lukt mij niet om de subsidieaanvraag tijdig in te dienen. Wat nu?

Indien uw aanvraag niet tijdig wordt ontvangen, kunnen wij deze niet meer in behandeling nemen. U dient de aanvraag met alle vereiste bijlagen aan te leveren voordat de eindtermijn voor het aanvragen van subsidie is verstreken. U kunt desnoods op de dag dat de eindtermijn sluit, de stukken nog afgeven bij de postkamer van het Provinciehuis, Zuid-Hollandpein 1 in Den Haag. Vraag bij de afgifte om een ontvangst van bevestiging en/of een datumstempel op de afgegeven stukken. De postkamer is op werkdagen tot uiterlijk 17u open.

24. Wat gebeurt er als het niet lukt om alle bijlagen compleet te hebben voor de eindtermijn voor de subsidieaanvraag?

U dient uw aanvraag compleet met alle vereiste bijlagen in te dienen. Het is - gelet op het karakter van de regeling (verstrekking aan de hand van rangschikking) - niet mogelijk na de sluiting van de indieningstermijn de ontbrekende informatie alsnog in te dienen. Dit zou niet eerlijk zijn voor alle aanvragers die wel tijdig hun aanvraag compleet hebben ingediend.

Uw incomplete aanvraag vormt dan de basis voor de beoordeling. Zie verder vragen 26, 27 en 30 tot en met 45.

Verplichte bijlagen

25. Welke bijlagen zijn verplicht voor een restauratieaanvraag?

Op het aanvraagformulier staan alle verplichte bijlagen voor de subsidieaanvraag.

Indien een bijlage ontbreekt, dan kunnen wij de aanvraag weigeren indien de desbetreffende bijlage van dermate belang is dat wij geen goed oordeel over uw aanvraag kunnen vellen.

Wij kunnen ook besluiten om de incomplete aanvraag wel verder te beoordelen omdat er nu nog geen weigeringsgrond voor incomplete aanvragen in de regeling is opgenomen. Dit brengt wel risico's met zich mee. Een begroting zonder inspectierapport dat aan de vereisten voldoet en geen goed gedetailleerd Stabu-bestek zal ertoe leiden dat posten uit de begroting door ons tijdens de beoordeling als niet subsidiabel worden aangemerkt. Het is aan u om de werkzaamheden, die u opneemt in de begroting, goed te onderbouwen qua nut, noodzaak, werkwijze en uitvoering.

De volgende bijlagen zijn verplicht:

- Projectplan
- Sluitende begroting conform het Begrotingsmodel subsidie restauratie Rijksmonumenten;
- (Stabu)bestek met tekeningen. Tekeningen zijn nodig indien er wijzigingen worden doorgevoerd aan het monument. Dan zijn tekeningen van de situatie voor de ingrepen en tekeningen van de situatie na de ingrepen van belang;
- Recent inspectierapport (niet ouder dan 2 jaar);
- Offertes van bedrijven die herstelwerkzaamheden gaan verrichten indien beschikbaar;
- Recente (overzicht en detail) kleurenfoto's van uw monument waaruit de technische staat is (en de mankementen) af te leiden zijn.
- Uittreksel KvK (zie ook 18)
- Bewijs dat uw rijksmonument verzekerd is
- Exploitatieplan: hoe u na de restauratie ervoor zorgt dat u uw rijksmonument op orde houdt
- Dekkingsplan: wij subsidiëren maar een deel. Hoe financiert u de rest?
- Liquiditeitsbehoefte: hoe is de planning van de werkzaamheden en de planning van daarmee samenhangende uitgaven?
- De onherroepelijke omgevingsvergunning danwel verdere informatie hierover – zie verder vraag 27
- Machtigingsformulier indien van toepassing.

Op het aanvraagformulier vindt u een nadere toelichting waar de bijlagen aan moeten voldoen.

De formulieren voor het aanvragen van een restauratiesubsidie, waaronder het Begrotingsmodel, vindt u op onze website: <https://www.zuid-holland.nl/loket/subsidies/subsidies/@8169/rijksmonumenten/>

26. Welke bijlagen zijn verplicht voor een herbestemmingsaanvraag?

Op het aanvraagformulier staan alle verplichte bijlagen voor de subsidieaanvraag.

Indien een bijlage ontbreekt, dan kunnen wij de aanvraag weigeren indien de desbetreffende bijlage van dermate belang is dat wij geen goed oordeel over uw aanvraag kunnen vellen.

Wij kunnen ook besluiten om de incomplete aanvraag wel verder te beoordelen omdat er nu nog geen weigeringsgrond voor incomplete aanvragen in de regeling is opgenomen. Dit brengt wel risico's met zich mee. Een begroting zonder nadere onderbouwing of onvoldoende onderbouwing zal ertoe leiden dat posten door ons als niet subsidiabel worden aangemerkt.

De volgende bijlagen zijn verplicht:

- Projectplan
- Positief advies van de RCE – zie ook vraag 27
- Sluitende begroting conform het Begrotingsmodel subsidie restauratie Rijksmonumenten;
- (Stabu)bestek/werkomschrijving
- Tekeningen, waaronder detailtekeningen van aansluitingen bij isolerende voorzieningen;
- Actuele overzichts- en detailfoto's in kleur
- Offertes van bedrijven die herstelwerkzaamheden gaan verrichten indien beschikbaar;
- Recente (overzicht en detail) kleurenfoto's van uw monument waaruit de technische staat is (en de mankementen) af te leiden zijn.
- Uittreksel KvK (zie ook 17)
- De onherroepelijke omgevingsvergunning danwel verdere informatie hierover – zie verder vraag 28

Wij vragen voor subsidieaanvragen die betrekking hebben op de herbestemming van een Rijksmonument ook om het begrotingsmodel subsidie restauratie rijksmonumenten te gebruiken alsmede fotomateriaal van uw rijksmonument en een (stabu)bestek met tekeningen. Indien u offertes van bedrijven heeft voor de werkzaamheden mag u die aanvullend aanleveren.

Tevens is ook hier de omgevingsvergunning verplicht dan wel een bewijs dat de omgevingsvergunning is aangevraagd of de een verklaring vanuit het bevoegde gezag waar door hen verklaard wordt dat geen omgevingsvergunning noodzakelijk wordt geacht. Het bevoegd gezag is meestal de gemeente.

De formulieren voor het aanvragen van een herbestedingssubsidie, waaronder het Begrotingsmodel, vindt u op onze website: <https://www.zuid-holland.nl/loket/subsidies/subsidies/@8169/rijksmonumenten/>

27. Ik heb nog geen (onherroepelijke) omgevingsvergunning voor mijn project. Kan ik al wel subsidie aanvragen?

Ja, u moet desondanks subsidie aanvragen binnen de indieningsperiode. U dient namelijk vóór 1 maart in geval van restauratie of vóór 1 juli in geval van herbestemming uw aanvraag in te dienen.

Als u nog geen (onherroepelijke) omgevingsvergunning heeft, dan gaat uw aanvraag minimaal vergezeld van:

- a. Een ontvangstbewijs van het bevoegd gezag dat u de omgevingsvergunning heeft aangevraagd (dit is niet een kopie van het door u ingevulde aanvraagformulier);
- b. Een bewijsstuk van het bevoegd gezag waaruit blijkt dat geen omgevingsvergunning is vereist (dit is niet een kopie of schermafdruk van de door u op internet ingevulde omgevingsvergunningstoets).

NB: Het bevoegde gezag is in veel gevallen de gemeente maar dit kan ook een waterschap zijn. In een enkel geval zelfs beiden.

28. Het advies van de RCE valt toch onder het omgevingsvergunningstraject. Als het bevoegd gezag dit niet nodig vindt, dan heb ik toch geen advies op de herbestemming nodig?

U heeft dat wel nodig. Dit is een advies dat u nodig heeft om bij ons voor subsidie in aanmerking te komen. Zonder dit advies wordt de aanvraag voor herbestemmingssubsidie geweigerd.

De RCE beoordeelt aan de hand van de door u aangegeven stukken en wensen of de door u gewenste uit te voeren maatregelen - gelet op de monumentale waarden van uw rijksmonument - wel kunnen zonder ernstige, onherroepelijke schade aan deze monumentale waarden te veroorzaken.

Voor verdere vragen over dit advies – bij wie moet u zijn - kunt u zich wenden tot de heer M. Ravesloot of betrokken medewerkers van bureau Subsidies. Zij kunnen aan u de gegevens van de betrokken RCE-medewerker geven.

Houdt u rekening ermee dat de RCE-medewerker wel enige tijd nodig heeft om dit advies te kunnen geven. De RCE-medewerker zal mogelijk ter plaatse willen kijken en met u willen spreken over de geplande maatregelen.

29. De projectleider van de provincie kent de situatie ter plaatse. Is het nodig om uitgebreid beeldmateriaal en tekeningen aan te leveren voor de subsidieaanvraag voor de restauratie of herbestemming van een rijksmonument?

Ja, want de projectleider van de provincie beoordeelt uw aanvraag niet omdat hij of zij hiertoe niet voldoende bouwkundige kennis heeft. Om goed te kunnen beoordelen wat de subsidiabele kosten van een project zijn, is het altijd noodzakelijk om alle verplichte bijlagen aan te leveren.

30. Hoe weet ik of kosten mogelijk subsidiabel zijn of niet?

De beoordeling of het subsidiabel is, wordt gedaan door bouwkundige specialisten aan de hand van de Leidraad Subsidieregeling Instandhouding Monumenten ook wel Leidraad SIM genoemd. Deze Leidraad is opgesteld door de RCE en gaat uit van sober en terughoudend herstel. De Leidraad vindt u hier: <https://wetten.overheid.nl/BWBR0032075/2019-08-31>

De bouwkundig specialisten zijn in dienst van de provincie. Zij kunnen en mogen besluiten om collegiaal advies in te winnen bij de collega's van de RCE. Dit doen zij zeker als er sprake is van specialismes – u moet hierbij denken aan onder andere orgels, tuinen (groen) en interieurs.

Subsidiabele kosten

31. Is het begrotingsmodel verplicht?

Ja, dit is verplicht. Dit model lijkt op het model dat u voor een instandhoudingssubsidie moet indienen bij de RCE en kent diezelfde systematiek. Deze systematiek wordt Stabu genoemd. Uw bestek of werkomschrijving moet hierop aansluiten.

32. Zijn de kosten die worden gemaakt voor de subsidieaanvraag subsidiabel?

Kosten, die worden gemaakt voor het aanvragen van subsidie zijn niet subsidiabel. Zie ook de vragen 36 en 37.

33. Zijn kosten m.b.t. de vergunningaanvraag (leges) subsidiabel?

Legeskosten die worden gemaakt voor de vergunningaanvraag kunnen subsidiabel zijn, maar zijn mogelijk gebonden aan maximale bedragen of percentages (zie hiervoor de eerdergenoemde Leidraad SIM) – zie vraag 30.

34. Zijn de kosten voor de accountant subsidiabel?

De kosten die worden gemaakt voor de accountant kunnen subsidiabel worden gesteld, mits;

- deze al zijn opgenomen in de begroting van uw subsidieaanvraag, en;
- indien de te verstrekken maximale subsidie ten minste € 125.000 of meer bedraagt.

Is het maximaal verleende subsidiebedrag € 125.000 of hoger, dan dient u er rekening mee te houden dat u te allen tijde naast een inhoudelijk verslag en een financieel verslag ook een controleverklaring als verantwoording moet indienen. Ook als de uiteindelijke kosten lager uitvallen waardoor de vast te stellen subsidie mogelijk onder de € 125.000 uitkomt.

35. Zijn de kosten voor gemeenteambtenaren subsidiabel?

Nee, die zijn niet subsidiabel.

36. Zijn de kosten voor het opstellen van een restauratieplan of herbestemmingsplan subsidiabel

Het opstellen van een restauratieplan of herbestemmingsplan kan subsidiabel zijn, maar is mogelijk gebonden aan maximale bedragen of percentages (zie hiervoor de eerder genoemde Leidraad SIM) – zie vraag 30.

37. Zijn de kosten voor het maken van (detail)tekeningen subsidiabel?

De kosten van het maken van (detail)tekeningen kunnen subsidiabel zijn, maar zijn mogelijk gebonden aan maximale bedragen of percentages (zie hiervoor de eerder genoemde Leidraad SIM) – zie vraag 30.

38. Zijn de kosten voor een extern adviseur of externe begeleiding door een expert subsidiabel?

De kosten voor een extern adviseur of externe begeleiding door een expert kunnen subsidiabel zijn, maar zijn mogelijk gebonden aan maximale bedragen of percentages (zie hiervoor de eerder genoemde Leidraad SIM) – zie vraag 30.

39. Is het aanbrengen van een bliksembeveiligingsinstallatie subsidiabel?

De kosten voor het aanbrengen van een bliksembeveiligingsinstallatie kunnen subsidiabel zijn als de Minister dit nodig vindt voor het behoud van uw rijksmonument. Dit betekent dat een mening van de RCE gevraagd wordt hierover. Indien zij een positief antwoord geven, dan kan dit subsidiabel worden gesteld voor zover het door de toets komt van sober en doelmatig.

40. Gebruikmaking van het begrotingsmodel van de provincie is verplicht. Ik heb diverse offertes ontvangen voor mijn project. Kan ik volstaan met het invullen van de totale kosten in het begrotingsmodel en verwijzen naar de offertes?

Nee, dit is niet voldoende. De begroting is ingericht op de Stabu-systematiek. U dient deze te verwerken in de begroting. U dient in uw bestek – tevens Stabu-systematiek – de werken verder uit te werken qua gebruikte methoden, eenheden, kleurstellingen, materialen en werkwijzen.

41. Bij de uitvoering van projecten kan het zijn dat we op onvoorziene zaken stuiten. Kan ik een post onvoorzien opnemen in de begroting?

Ja, binnen de Stabu-begroting voor restauraties mag vooraf maximaal 5% voor onvoorzien worden opgenomen, maar aanwending van deze post moet bij de verantwoording wel uitgebreid worden toegelicht en gemotiveerd.

42. Wordt subsidie inclusief of exclusief BTW verleend?

BTW is subsidiabel als door de subsidieaanvrager kan worden aangetoond dat de BTW over de subsidiabele activiteiten niet met de Belastingdienst of via het BTW compensatiefonds kan worden verrekend.

43. Moet ik als ondernemer BTW afgedragen over de subsidie?

Nee, het gaat hier om een subsidie voor restauratie. U verkoopt niets aan ons. U onderhoudt uw pand, dit is niet uw dagelijks werk, niet datgene waarmee u uw eigen bedrijfsinkomsten verwerft.

44. Zijn vrijwilligersuren subsidiabel?

Vrijwilligersuren zijn niet subsidiabel.

45. Welk uurtarief is subsidiabel?

Het maximale uurtarief wordt jaarlijks door de RCE bepaald. Voor 2020 is dit € 40,50 per uur.

In uitzonderingsgevallen kan en mag een ander uurtarief worden gebruikt. Echter dan dienen de staartkosten geheel op nihil te zijn gezet danwel is er sprake van een specialisme. Dit laatste moet gemotiveerd worden.

Nadat de subsidieaanvraag is ingediend

46. Wat gebeurt er als mijn aanvraag niet goed is ingediend, een bijlage ontbreekt of niet volledig is?

Zie vragen 23, 25 en 26.

47. Wanneer mag ik starten?

Nadat wij uw aanvraag hebben ontvangen, mag u op eigen risico starten. U loopt de kans dat wij geen subsidie aan u verlenen omdat wij de subsidiabele kosten dusdanig hebben bijgesteld (naar beneden) dat er geen subsidie te verlenen valt. Het kan ook zijn dat de subsidiepost op was door aanvragen met een hogere rangschikking dan de uwe of er is een andere weigeringsgrond.

Wilt u zekerheid of u subsidie krijgt, houdt dan rekening met onze beslistermijn – zie vraag 48.

48. Wanneer kan ik een besluit over mijn subsidieaanvraag verwachten?

Op een aanvraag wordt in principe binnen 13 weken na ontvangst na de sluitingsdatum beslist. Wij streven echter zoveel als mogelijk naar een zo spoedig mogelijke afhandeling want wij begrijpen dat u zo snel als mogelijk wilt weten of u subsidie krijgt en zo ja, hoeveel dit is.

De praktijk wijst helaas wel uit dat het meestal wel rond deze 13 weken uitkomt mede doordat wij een rangschikking moeten toepassen. Over alle aanvragen, die onder de rangschikking vallen, moet een besluit worden genomen waarbij tegelijk met de rangschikking tevens alle beschikkingen gevoegd moeten zijn. Ook kan het nodig zijn dat wij moeten loten bij een gelijke rangschikking.

49. Wat zijn de toetsingscriteria bij een verzoek om restauratie?

Om voor een subsidie in aanmerking te komen moet worden voldaan aan de volgende vereisten:

- a. De aanvraag heeft betrekking op een rijksmonument of zelfstandig onderdeel (lees de definitie in de subsidieregeling) hiervan dat is ingeschreven in het rijksmonumentenregister;
- b. De aanvraag heeft betrekking op de restauratie van een rijksmonument of een zelfstandig onderdeel hiervan die technisch noodzakelijk is voor het instandhouden en het daardoor beschermen van de monumentale waarde van dat rijksmonument of het zelfstandig onderdeel daarvan (toets Leidraad SIM);
- c. Het rijksmonument ligt binnen de grenzen van de provincie Zuid-Holland;
- d. Het rijksmonument is geen woonhuis – zie de subsidieregeling en vraag 8;
- e. De aanvrager beschikt over een cofinanciering van minimaal 50%;
- f. Er is niet eerder een subsidie verstrekt voor de kosten waarvoor subsidie wordt gevraagd door ons of de RCE;
- g. De kosten van de aanvraag bedragen € 100.000,00 of meer;
- h. Het aantal punten in de rangschikking is 40 of hoger.

50. Hoe gaat de rangschikking in zijn werk bij restauraties?

Wij bepalen per aanvraag het aantal punten dat u krijgt. Dit doen wij door toetsing aan 5 criteria. De volgorde waarop wij subsidie gaan verlenen, wordt bepaald door de score die elke aanvraag krijgt aan de hand van de criteria. Wij zetten alle aanvragen op volgorde van de behaalde score waarbij wij beginnen met de hoogste score. Als er een gelijke score door meerdere aanvragen is behaald, schrijft de regeling voor hoe wij dan moeten handelen.

Dit zorgt uiteindelijk voor een rangschikking.

De score wordt bepaald door de volgende criteria:

- a. De bouwtechnische staat;
- b. De co-financiering;
- c. De mate van herbesteding of herstel in oorspronkelijke bestemming na leegstand;
- d. De inzet van leerling-werkplaatsen;
- e. De bevordering van de werkgelegenheid.

De waardering van de toetsingscriteria kunt u nalezen in de regeling.

De bouwkundige staat bepalen wij aan de hand van het inspectierapport, de foto's, de tekeningen (met de aangegeven gebreken) en eventuele verdere door u aangeleverde onderbouwning.

De cofinanciering bepalen wij aan de hand van het door u gevraagde subsidiepercentage. Hoe minder subsidie u vraagt, hoe hoger uw score is op dit onderdeel.

De mate van herbesteding of herstel in oorspronkelijke bestemming na leegstand hangt deels ook samen met de mate van publieke toegankelijkheid en of er een bestemming is.

51. Welke weigeringsgronden zijn er met betrekking tot restauratieaanvragen?

Uw subsidieaanvraag wordt geheel geweigerd indien:

- De totale kosten (voor beoordeling) lager zijn dan € 100.000,00.
- De te verstrekken subsidie op grond van de beoordeling van de begrote kosten en het gevraagde subsidiepercentage uitkomt op een subsidiebedrag van minder dan € 25.000,00.
- De door uw aanvraag behaalde score lager is dan 40 punten
- Het rijksmonument niet in Zuid-Holland ligt
- Het rijksmonument een woning is
- Voor alle door u aangegeven kosten al een subsidie verstrekt is door ons danwel door de RCE

Wij weigeren uw aanvraag deels indien:

- De beoordeling van de begroting leidt tot lagere subsidiabele kosten dan de door u aangegeven kosten;
- De te verstrekken subsidie uitkomt op een bedrag groter dan € 1.000.000,00;
- Het subsidieplafond onvoldoende groot is om uw aanvraag (na beoordeling) te verlenen.

Het subsidieplafond is het bedrag dat door Provinciale Staten voor de gehele regeling beschikbaar is gesteld. Dit kan en mag door Gedeputeerde Staten verder onderverdeeld worden in een bedrag voor restauratie en voor herbesteding.

52. Wat zijn de toetsingscriteria bij een verzoek om herbestemming?

Om voor een subsidie in aanmerking te komen moet worden voldaan aan de volgende vereisten:

- a. De aanvraag heeft betrekking op een rijksmonument of zelfstandig onderdeel hiervan dat is ingeschreven in het rijksmonumentenregister of op een niet of minder monumenteel bouwdeel dat bouwkundig met het rijksmonument is verbonden;
- b. De aanvrager beschikt over een cofinanciering van minimaal 50%;
- c. De aanvraag heeft betrekking op toegankelijkheids- en duurzaamheids-maatregelen ten behoeve van de bevordering van herbestemming van het rijksmonument;
- d. De maatregelen houden rekening met het behoud van de culturele en monumentale waarden van het monument;
- e. Het rijksmonument wordt 30 dagen of meer per jaar opengesteld.
- f. De kosten voor de aanvraag bedragen € 12.500,00 of meer
- g. Het aantal punten voor de rangschikking is 40 of hoger.

53. Hoe gaat de rangschikking in zijn werk bij herbestemming?

De volgorde van behandeling van de aanvragen wordt bepaald door de toetsing aan de volgende criteria:

- a. De kwaliteit van de toegankelijkheidsmaatregelen;
- b. De kwaliteit van de duurzaamheidsmaatregelen;
- c. Publieke toegankelijkheid
- d. De co-financiering
- e. De inzet van leerling-werkplaatsen;
- f. De bevordering van de werkgelegenheid.

De waardering van de toetsingscriteria kunt u nalezen in de regeling.

Voor de cofinanciering geldt hetzelfde als bij de restauratie: wij bepalen deze aan de hand van de door u gevraagde subsidiepercentage. Hoe minder subsidie u vraagt, hoe hoger de score op dit onderdeel.

54. Welke weigeringsgronden zijn er met betrekking tot herbestemmingsaanvragen?

Uw subsidieaanvraag wordt geheel geweigerd indien:

- De totale kosten (voor beoordeling) lager zijn dan € 10.000,00.
- De te verstrekken subsidie op grond van de beoordeling van de begrote kosten en het gevraagde subsidiepercentage uitkomt op een subsidiebedrag van minder dan € 5.000,00.
- De door uw aanvraag behaalde score lager is dan 40 punten
- Het rijksmonument niet in Zuid-Holland ligt
- Het rijksmonument een woning is
- Er geen (positief) advies is van de RCE
- Er sprake is van minder dan 30 dagen publieke toegankelijkheid;
- Voor alle door u aangegeven kosten al een subsidie verstrekt is door ons danwel door de RCE

Wij weigeren uw aanvraag deels indien:

- De beoordeling van de begroting leidt tot lagere subsidiabele kosten dan de door u aangegeven kosten;
- De te verlenen subsidie uitkomt op een bedrag groter dan € 100.000,00;
- Het subsidieplafond onvoldoende groot is om uw aanvraag (na beoordeling) te verlenen.

Het subsidieplafond is het bedrag dat door Provinciale Staten voor de gehele regeling beschikbaar is gesteld. Dit kan en mag door Gedeputeerde Staten verder onderverdeeld worden in een bedrag voor restauratie en voor herbestemming.

Subsidiebeschikking

55. In de brief met de subsidieverlening voor mijn restauratieproject lees ik dat de subsidiabele kosten lager zijn dan de totale kosten. Wat betekenen deze subsidiabele kosten in dit geval?

Bij de beoordeling van de restauratiesubsidies worden de werkzaamheden en de kosten daarvoor getoetst aan de Leidraad SIM (Leidraad Subsidiabele Instandhoudingskosten; zie ook de leidraad:

https://cultureelerfgoed.nl/sites/default/files/downloads/dossiers/leidraad_subsidiabele_instandhoudingskosten_2013.pdf). Uitgangspunt van deze leidraad is dat de restauratie sober en doelmatig wordt uitgevoerd.

Activiteiten die bijvoorbeeld leiden tot comfortverbetering (zoals sanitair) en reconstructie worden uitgesloten conform de Leidraad SIM. Ook worden standaard bedragen en percentages aangehouden voor bijvoorbeeld bouwplaatsvoorzieningen en begeleidingskosten (staartkosten). Indien een aanvraag ook elementen bevat die niet subsidiabel zijn of boven de vastgestelde bedragen/percentages uitkomen, dan wordt uw begroting gecorrigeerd tot datgene wat wij wel als subsidiabel aanmerken. Hierdoor kunnen de subsidiabele kosten afwijken van de totale kosten van een project. U krijgt hierover bericht van ons, wij sturen de beoordeling van uw begroting mee met de subsidieverleningsbeschikking.

Bij de beoordeling van overige aanvragen geldt tevens dat wel wordt beoordeeld of de kosten redelijk en billijk zijn in verhouding tot de realiseren activiteiten en prestaties.

56. In de brief met de subsidieverlening voor mijn project lees ik dat subsidie wordt verleend voor een bepaald percentage van de begrote subsidiabele kosten. Wat betekent dit voor mijn subsidie als de totale kosten gedurende de uitvoering hoger of lager worden?

Indien de kosten van het project lager uitvallen, zal de subsidie bij de subsidievaststelling naar rato in neerwaartse zin worden bijgesteld. Indien u, ter compensatie van de lagere kosten van het project, activiteiten wilt toevoegen om zo de gehele subsidie te benutten, dient u hiervoor een gemotiveerd verzoek bij de provincie in te dienen via het Meldingsformulier (zie <https://www.zuid-holland.nl/loket/subsidies/subsidies/subsidies/meldingsplicht/>). Wij zullen de extra door u gevraagde activiteiten beoordelen op nut, noodzaak, soberheid en doelmatigheid.

Indien de totale kosten van het project hoger zijn dan vooraf ingeschat en deze kosten worden bij de vaststelling ook geheel subsidiabel geacht, dan zijn de meerkosten voor uw rekening. Om te weten of de meerkosten subsidiabel zijn, is het verstandig om gedurende de looptijd ons op de hoogte te houden. Dit kunt u doen middels wijzigingsverzoeken maar dient u tevens te doen door ons uit te nodigen voor bouwvergaderingen en ons bouwverslagen toe te sturen.

De subsidie betreft een percentage van de werkelijke en subsidiabele kosten tot het maximale bedrag dat is verleend. Dit maximale bedrag wordt niet tussentijds of achteraf naar boven wordt bijgesteld.

57. Ik zie in de beschikking iets staan over bouwvergaderingen. Moet dit?

Nee, dit moet niet. Indien u in goed overleg met uw aannemer alles regelt, dan is dit prima. Wel stellen wij het op prijs als u bij de aanvang van de werkzaamheden ons even informeert en uitnodigt om gezamenlijk uw rijksmonument te bekijken en door te nemen welke werkzaamheden nu gepland staan. Als u wel bouwvergadering houdt, dan krijgen wij graag de uitnodigingen en de bouwverslagen. Wij volgen wel graag de werkzaamheden.

Het kan zijn dat wij ons laten vervangen door de onze collega's van de RCE.

58. Ik heb in de aanvraag aangegeven dat ik leerlingwerkplaatsen zal aanbieden. Hoe werkt dit? Wat als dit niet lukt?

Wij vragen u om contact op te nemen met het Restauratie Opleidingsprojecten (ROP) over mogelijke inzet van leerlingwerkplaatsen: <http://www.rop-nederland.nl/>. U vindt in de beschikking daarom het mailadres van de contactpersoon voor Zuid-Holland.

Wij verzoeken u om zoveel mogelijk uw best te doen om leerlingwerkplaatsen mogelijk te maken. Als het niet lukt door gebrek aan leerlingen, dan is dit niet erg. Wel verwachten wij dat u dit meldt.

59. Waarom moet ik stukken van de gunning indienen?

Wij willen deze graag doornemen om te bezien welke werken nu in de gunning zitten en welke prijzen de aannemer hiervoor berekent. Met deze informatie doen wij in eerste instantie niet veel.

Indien wij constateren dat in de gunning werken zitten die niet op de begroting staan, dan zullen wij bij de bouwvergadering danwel op een andere wijze om opheldering vragen. Dit betekent niet dat u geen aanvullende werkzaamheden mag laten uitvoeren.

Wij snappen best dat u werk met werk maakt als dit voor u voordelig(er) uitpakt. Echter wij willen wel graag weten wat nu de uiteindelijke werkelijke kosten zijn geweest. Dan is vermenging met ander (niet subsidiabel) werk niet altijd even handig.

Tussentijdse verplichtingen

60. Mijn subsidieaanvraag is verstrekt, maar daarna verandert mijn begroting, planning of activiteit/prestatie. Moet ik dit aan de provincie doorgeven?

Indien er wijzigingen optreden ten opzichte van de begroting, planning of activiteit, dient u dit tijdig via het Meldingsformulier aan ons door te geven. Wel verwachten wij dat u ook motiveert waarom dit wijzigt en vindt er mogelijk nog een toets plaats of dit wel past binnen de regeling. Tijdig is in ieder geval voor het einde van de looptijd (de subsidiabele periode).

Het Meldingsformulier en nadere informatie over meldingen vindt u op onze website: <https://www.zuid-holland.nl/loket/subsidies/subsidies/subsidies/meldingsplicht/>

61. Wat gebeurt er als ik iets niet (tijdig) meld?

Wanneer u wijzigingen niet tijdig meldt en wij vinden deze wijzigingen van dergelijke aard dat deze gemeld hadden moeten worden, gaan wij over tot handhaving. U loopt dan de volgende risico's:

- u krijgt minder subsidie, en
- de subsidie wordt met 3% van het bedrag van de verlaging extra gekort;
- u kunt extra controle van ons krijgen bij lopende of toekomstige subsidieaanvragen;
- u kunt worden opgenomen in het register ter voorkoming van misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking.

62. Wat is het register ter voorkoming van misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking?

Het register is een vertrouwelijk provinciaal register waarin subsidieontvangers worden opgenomen waarvan is gebleken dat zij wijziging van feiten en omstandigheden, die invloed hebben op de hoogte van het verleende subsidiebedrag met meer dan 50%, niet tijdig hebben gemeld.

Opname in dit register kan betekenen dat bij een eventuele volgende subsidie voor u strengere voorschriften kunnen gelden; wij meer of vaker zullen controleren of zelfs een nieuwe aanvraag preventief zullen afwijzen.

Als u in het register wordt opgenomen informeren wij u hierover in de vaststellingsbeschikking. Zowel rechtspersonen als natuurlijke personen kunnen worden geregistreerd. Indien de subsidie is aangevraagd door een gemachtigde, tussenpersoon of bemiddelingsbureau, dan wordt deze ook geregistreerd. De gegevens blijven vanaf het moment van registratie voor een periode van 3 jaar in het provinciale register opgenomen. Het register voldoet aan de voorwaarden van de Wet Bescherming persoonsgegevens en is niet openbaar.

Voorschot / startdatum / looptijd

63. Wanneer krijg ik een voorschot?

Wij verlenen u een voorschot als u gestart bent.

Wij beseffen dat u vooraf wel een startdatum opgeeft. Wij weten echter ook dat deze startdatum vaak een planning is van u op grond van de door u ingeschatte behandeltermijn van uw aanvraag en uw hoop op subsidie. Hier wil nog wel eens discrepantie tussen zitten waardoor u toch later start dan u in eerste instantie bij uw aanvraag heeft opgegeven. Juist vanwege deze reden bevoorschotten wij pas na het moment dat u gestart bent. Mocht blijken dat de startdatum wijzigt ten opzichte van uw aanvraag, dan passen wij die gelijk ook aan. Het kan zijn dat wij tevens op grond hiervan de einddatum ook opschuiven.

64. Wat houdt starten in, wat zien wij als start?

Als start van de restauratie beschouwen wij één van de volgende handelingen:

- a. het plaatsen van het bouwbord – uiteraard met vermelding van ons als subsidiegever. Ons logo kunt op onze website vinden.;
- b. de aanvang van een aanvullend onderzoek ten behoeve van de werkzaamheden danwel aanbesteding;
- c. de start van het gunningsproces;
- d. de eerste bouwvergadering en
- e. de eerste bouwkundige handelingen.

Ten minste 1 van de hiervoor genoemde zaken dient u binnen 3 maanden na de verzenddatum van de subsidieverleningsbeschikking danwel na binnen 3 maanden na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning uit te voeren als restauratiestart of herbestemmingsstart. Hierbij geven wij - uiteraard - de voorkeur aan de laatste genoemde wijze van start, namelijk de eerste bouwkundige handelingen.

65. Hoeveel bedraagt het voorschot?

Het voorschot bedraagt maximaal 80% van het bedrag van de verleende subsidie. Wij verstrekken het voorschot in één of meerdere termijnen afhankelijk van de looptijd. Het voorschot wordt evenredig over de looptijd verdeeld. Als u een andere liquiditeitsbehoefte heeft, dan heeft u dit al bij uw aanvraag aangegeven via de liquiditeitsplanning. Wij houden dan bij het verlenen van het voorschot en het bepalen van de termijnen rekening met uw liquiditeitsplanning.

66. Kan ik een hoger voorschot krijgen dan 80%?

Nee, dat kunt u helaas niet. De regeling geeft aan dat 80% het maximale voorschot is.

Om zo snel mogelijk een laatste betaling te krijgen, is het advies om na afronding van de werkzaamheden zo snel als mogelijk uw aanvraag tot vaststelling in te dienen.

Wij bepalen aan de hand van de subsidievaststelling of u recht heeft op een nabetaling. Indien dit zo is, dan zullen wij deze binnen 30 dagen na ons besluit tot subsidievaststelling aan u betalen.

67. Wanneer dien ik uiterlijk te starten?

De restauratie of herbestemming vangt uiterlijk binnen drie maanden na de bekendmaking van de beschikking tot subsidieverlening aan, indien de omgevingsvergunning op het moment van de bekendmaking van de beschikking tot subsidieverlening onherroepelijk is.

Als de omgevingsvergunning op het moment van de bekendmaking van de beschikking tot subsidieverlening nog niet onherroepelijk is, vangt de restauratie of herbestemming uiterlijk binnen 3 maanden na het onherroepelijk zijn van de omgevingsvergunning aan.

68. Wat is de maximale looptijd?

De maximale looptijd van het project is drie jaar na de bekendmaking van de beschikking tot subsidieverlening.

Als de omgevingsvergunning op het moment van de bekendmaking van de beschikking tot subsidieverlening nog niet onherroepelijk is, vangt de restauratie of herbestemming uiterlijk binnen 3 maanden na het onherroepelijk zijn van de omgevingsvergunning aan. De maximale looptijd wijzigt echter niet.

69. Mijn einddatum ligt nog binnen de 3 jaar na verlening. Maar de geplande einddatum uit mijn aanvraag – die in de subsidieverleningsbeschikking staat als einddatum – haal ik niet. Moet ik dit dan melden?

Ja, dit moet u zeker melden. Indien u dit niet tijdig meldt voor het einde van de datum genoemd in de subsidiebeschikking, dan kunnen en mogen wij een looptijdverlenging weigeren. Wij kunnen dan alle werkzaamheden na die einddatum aanmerken als niet subsidiabel.

Dit betekent voor u dat u de restauratie of herbestemming niet heeft afgerond maar desondanks een aanvraag tot vaststelling moet indienen waarbij alleen de werken binnen de subsidiabele periode in aanmerking komen voor subsidie. De subsidie zal vervolgens worden vastgesteld waarbij de kans zeer groot is dat de subsidie lager uitkomt dan op het maximale subsidiebedrag dat in de subsidiebeschikking staat.

70. Mijn restauratie of herbestemming is nog niet klaar maar ik heb al de maximale looptijd. Wat betekent dit?

Helaas voor u betekent dit dat de subsidiabele periode over is. Alle werkzaamheden na de 3 jaar termijn zijn niet subsidiabel. Als alles goed is, nemen wij vooraf contact met u op en kunt u op of rond deze einddatum van ons een eindinspectie verwachten. Wij komen dan langs en kijken met u wat er wel en niet is uitgevoerd tot dan toe. Daarbij wordt voor zover mogelijk ook aangegeven of er zaken worden geconstateerd die mogelijk niet subsidiabel zijn. Vervolgens dient u aan de hand van die opname uw aanvraag tot vaststelling op te maken en in te dienen.

Mochten wij niet contact met u opnemen, neem dan zelf even contact op met bureau Subsidies voor die afspraak.

71. Waaruit bestaat mijn aanvraag tot vaststelling?

De aanvraag tot vaststelling bestaat uit de volgende stukken:

- Een inhoudelijk verslag – een samenvatting van de bouwverslagen of een te maken verslag waarin u kort aangeeft hoe de restauratie of herbestemming is verlopen ten opzichte van de planning, welke bijzonderheden er waren, welk meer- en minderwerk er was (in woorden).
- Een financieel verslag bestaande uit het ingevulde format. Dit format kunt u opvragen bij subsidies@pzh.nl onder vermelding van uw dossiernummer. Dit format is gelijk aan het format voor de begroting maar dan aangevuld met twee kolommen, 1 voor de werkelijke kosten alsmede 1 kolom voor een toelichting ten opzichte van de begroting.
- Indien de maximale subsidie € 125.000,00 of hoger is, dan dient u een controleverklaring over het voorgaande in te dienen. Het financieel verslag dient dan ook gewaarmerkt te zijn door de accountant als vallend, behorend onder zijn verklaring.

72. Hoe dien ik een aanvraag tot vaststelling in?

Net als de aanvraag voor subsidie: digitaal met het e-formulier, in dit geval het e-formulier voor subsidiecorrespondentie. Dit kan alleen als u ook uw aanvraag voor subsidie digitaal heeft ingediend. En in geval van niet digitaal: per post of afgeven op het provinciehuis van de afgedrukte en ondertekende stukken.