



# Moderniseren en kansen grijpen

SAMENVATTING WERKBOEK WESTLAND



provincie **ZUID HOLLAND**

De Nederlandse glastuinbouw is toonaangevend en van wereldklasse. De sector is een belangrijke motor voor de Nederlandse economie en de Greenport Westland-Oostland (GreenportWO) speelt daarin een essentiële rol. Om mee te blijven doen met de ontwikkelingen in de markt moet het gebied blijven innoveren en zijn investeringen noodzakelijk. Modernisering van meer dan de helft van het glasareaal in het gebied is daarom noodzakelijk.

Die modernisering is in het Westland goed te realiseren, want er liggen veel kansen in het gebied. Kansen die samen leiden tot een toekomstbestendige greenport. Er zijn volop mogelijkheden voor bedrijven om zich door te ontwikkelen. Zo zijn er kansen op het gebied van schone energie, prettig wonen en werken, goede logistieke verbindingen, innovatie en het aantrekken van pioniers. Het Werkboek Westland, waarvan dit een samenvatting is, is een analyse van de huidige situatie en beschrijft waar deze kansen liggen en hoe die gerealiseerd kunnen worden. Het bouwt voort op het Strategisch Handelingsperspectief Greenport Westland-Oostland. Door als bedrijfsleven, kennisinstellingen en overheden samen op te trekken in de modernisering en herstructurering, werken we aan een toekomstbestendige GreenportWO en behoud van de internationale concurrentiepositie.

## DE TRANSITIE NAAR GREENPORT 3.0

In de GreenportWO – wat omvang en complexiteit betreft de grootste greenport van de wereld – zijn al veel ontwikkelingen in gang gezet. De meeste innovatieve toespelers in handel, logistiek, teelt en dienstverlening zijn er gevestigd. Zij werken samen aan nieuwe marktmodellen, kennis- en innovatieprogramma's en duurzaamheid. Daarnaast wordt er samen met de haven van Rotterdam en Schiphol gewerkt aan de optimalisatie van goederenstromen. De GreenportWO loopt hiermee voorop in de transitie naar de Greenport 3.0: een sector die weerbaar is voor economische schommelingen, een duurzame waterhuishouding kent en energieneutraal is. Om die Greenport 3.0 ook echt te realiseren, zijn samenwerking, investeringen en ondernemerschap nodig.



## WERKBOEK WESTLAND

Om richting te geven aan de noodzakelijke publieke investeringen, hebben de gemeente Westland en de provincie Zuid-Holland het Werkboek Westland samengesteld. We zijn met de verdiepingsslag Westland begonnen, omdat de urgentie hier hoog is en veel opgaven samenvallen. Dit Werkboek is tot stand gekomen in samenwerking met ondernemers en koepelorganisaties in de tuinbouw. Het beschrijft welke kansen er liggen voor modernisering, energietransitie en bereikbaarheid van het Westlandgebied, inclusief Midden-Delfland en Hoek van Holland. Het maakt inzichtelijk waar investeringen wenselijk zijn om die kansen te benutten. Een uitgebreide analyse van het gebied, een overzicht van reeds ontplooiden activiteiten en een ruimtelijke economische strategie voor de nabije toekomst zijn onderdeel van het Werkboek. De strategiekaart, ook opgenomen in deze samenvatting, toont het ruimtelijk-economische raamwerk en de kansrijke gebieden voor de ontwikkeling naar de Greenport 3.0.

## ROL VAN GEMEENTE EN PROVINCIE

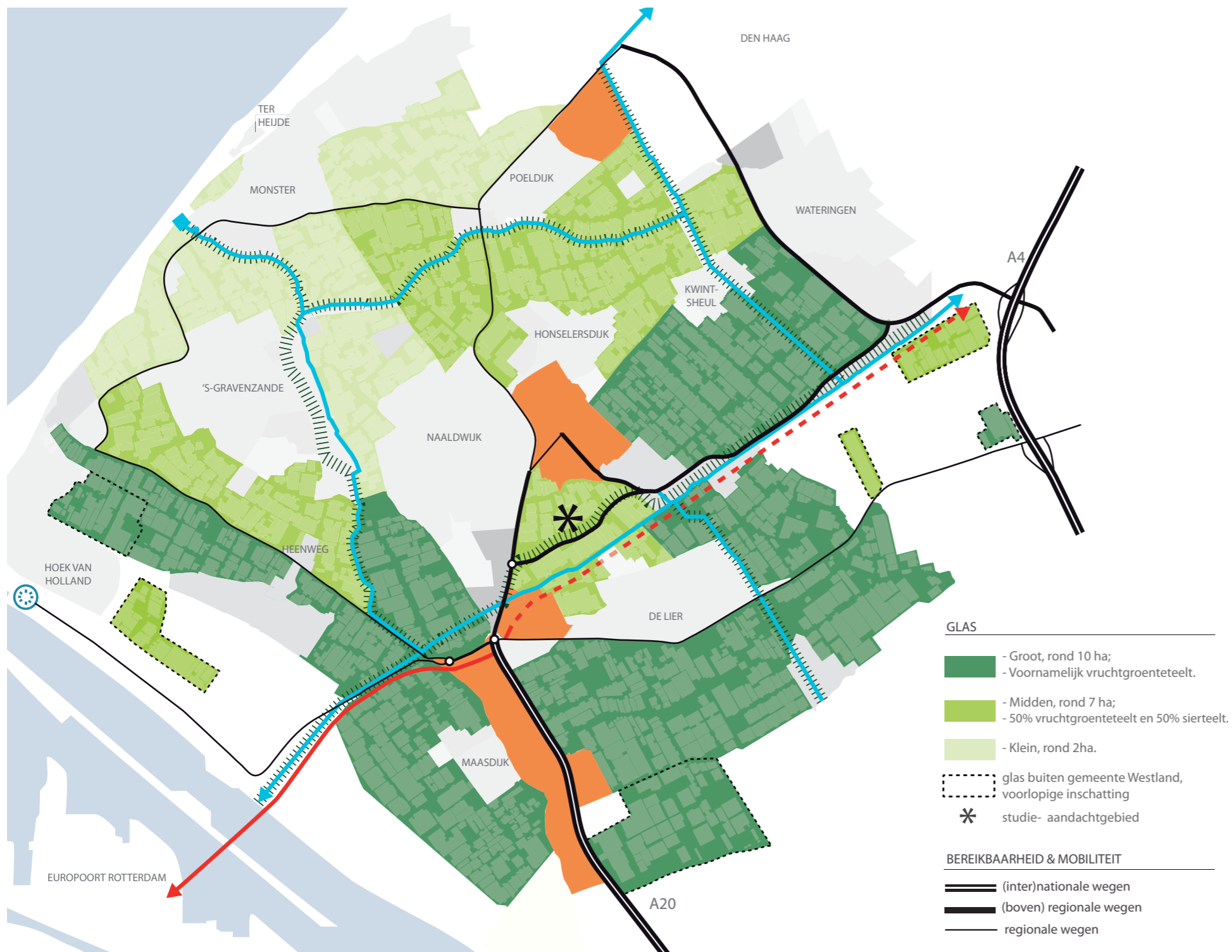
Ondernemers kiezen de ontwikkelingsrichting van hun onderneming, waar zij kansen en uitbreidingsmogelijkheden zien. Overheden kunnen daarin ondersteunen, met een duidelijke ontwikkelingsrichting voor het gebied, helder beleid en praktische hulp. Het succes van ondernemers is mede afhankelijk van een aantal ruimtelijke factoren. Zoals een goed productieareaal, bereikbaarheid, energienetten en voldoende ontwikkelruimte. Die basis moet op orde zijn.

Zonder investeringen vanuit het bedrijfsleven is een transitie naar de Greenport 3.0 niet mogelijk, maar zonder een bijdrage van de overheid evenmin. Uit de analyse in het Werkboek volgen drie ruimtelijk-economische opgaven die het meest urgent zijn en waarin de overheid een faciliterende en/of investerende rol speelt:

- het versnellen van de modernisering en herstructurering van de glastuinbouw,
- het versnellen van de energietransitie naar uiteindelijk een fossielvrije energievoorziening,
- het verbeteren van de doorstroming van het verkeer.

## IN DE PRAKTIJK

Het Werkboek is geen blauwdruk van hoe het gebied zich de komende tijd moet ontwikkelen. Ons doel is iedereen die een rol speelt in de GreenportWO te inspireren, een richting te geven, zodat we gezamenlijk het Westland kunnen moderniseren en ontwikkelen tot een toekomstbestendig gebied, waar het prettig werken, wonen en recreëren is.



### STRATEGIEKAART

De strategiekartaal toont het ruimtelijk-economische raamwerk waarin de transitie naar Greenport 3.0 zich kan voltrekken. Deze kaart geeft de ontwikkelpotentie voor de schaalvergroting weer. Het tuinbouwgebied is in drie typologieën opgedeeld, met verschillende kenmerken, kansen en bedreigingen. De drie agrologistieke bedrijventerreinen hebben een belangrijke positie, niet alleen voor het transport maar ook omdat daar economische waarde aan de productie wordt toegevoegd. De verkeersinfrastructuur vormt het belangrijkste organiserende netwerk.

In hoofdstuk 4 van het Werkboek Westland wordt deze kaart uitgebreid toegelicht.

- GLAS**
  - Groot, rond 10 ha; - Voornamelijk vruchtgroenteteelt.
  - Midden, rond 7 ha; - 50% vruchtgroenteteelt en 50% sierteelt.
  - Klein, rond 2ha.
  - glas buiten gemeente Westland, voorlopige inschatting
  - \* studie- aandachtgebied
- BEREIKBAARHEID & MOBILITEIT**
  - (inter)nationale wegen
  - (boven) regionale wegen
  - regionale wegen
- HANDEL & LOGISTIEK**
  - agrologistieke bedrijven
  - coolport in studie
- LEEFBAARHEID**
  - wonen, bedrijven en sport
  - groen recreatiegebied + ecologiegebied
  - transformatie
  - ecologische verbinding (water + groen)
- ENERGIE**
  - warmtenet

## COALITIE HOT

Om de kansen in de tuinbouwsector te grijpen en de concurrentiepositie te verbeteren, werken de gemeente Westland en de provincie Zuid-Holland in de Coalitie Herstructurering en Ontwikkeling Tuinbouwsector (HOT) samen met de Federatie VruchtgroenteOrganisaties (FVO), Royal FloraHolland, Rabobank en het ministerie van Economische Zaken. De Coalitie HOT wil een krachtige bijdrage leveren aan de ontwikkeling van het Nederlandse glastuinbouwcluster tot een slimme, schone en sterke topsector. Omdat de modernisering van de Greenport Westland-Oostland daarvan een essentieel onderdeel is, zijn de gemeente Westland en de provincie Zuid-Holland trekker van de HOT-satelliet Infrastructuur, Energie en Ruimtelijke Ordening. Het Werkboek Westland is opgesteld vanuit deze satelliet.

### Colofon

Dit is een samenvatting van het *Werkboek Westland, ruimtelijk economische strategie Greenport 3.0*. Een uitgave in coproductie van gemeente Westland en provincie Zuid-Holland vanuit de HOT-satelliet Infrastructuur, Energie en Ruimtelijke Ordening.

Het volledige Werkboek is beschikbaar via [www.zuid-holland.nl/greenportwo](http://www.zuid-holland.nl/greenportwo)

Oktober 2016

160202379

