



		Paraaf voor agendering:
Behandelend ambtenaar:	M. Molenwijk	Akkoord
Ambtelijk opdrachtgever / Leidinggevende:	Murk, PJCM	digitaal
Bestuurlijk opdrachtgever / Portefeuillehouders:	Bom - Lemstra, AW	
Provinciesecretaris	drs. J.H. de Baas	

Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
23 mei 2017

Eindtermijn
30 mei 2017

Onderwerp:

Reactieve aanwijzing ex artikel 3.8 lid 6 Wro tegen VBP 'Buitengebied Bleiswijk', gemeente Lansingerland

Publiekssamenvatting:

Gedeputeerde Staten hebben een aanwijzing gegeven op het bestemmingsplan 'Buitengebied Bleiswijk' dat de raad van de gemeente Lansingerland op 20 april 2017 vaststelde. Hierin was een uitbreidingsmogelijkheid opgenomen voor een bedrijf dat niet tot de glastuinbouw(-keten) behoort. Het betreffende gebied is als glastuinbouwgebied aangeduid in het provinciale beleid. De provincie wil deze gebieden beschikbaar houden voor een duurzame glastuinbouwsector.

Met de aanwijzing op het bestemmingsplan wordt voorkomen dat deze strijdige ontwikkeling doorgang krijgt.

Advies:

1. De reactieve aanwijzing tegen het vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Bleiswijk, gemeente Lansingerland vast te stellen;
2. De publiekssamenvatting bij het voorstel een reactieve aanwijzing te geven tegen bestemmingsplan Buitengebied Bleiswijk, vast te stellen.

Besluit GS:

Bijlagen:

- E-formulier
- Raadsbesluit d.d. 20 april 2017
- Reactieve aanwijzing tegen het bestemmingsplan 'Buitengebied Bleiswijk', gemeente Lansingerland
- Nota zienswijzen definitief 20 april

1 Toelichting voor het College

Zie de motivering in de aanwijzingsbrief aan de raad.

Financieel en fiscaal kader:

Geen bijzonderheden.

Juridisch kader:

Met deze aanwijzing wordt de planologische mogelijkheid tot uitbreiding van het bedrijf Worldwood geschrapt uit het bestemmingsplan Buitengebied Bleiswijk. De gemeente kan tegen het aanwijzingsbesluit beroep aantekenen bij de Raad van State.

2 Proces

De strijdigheid in het bestemmingsplan is eerder kenbaar gemaakt bij de gemeente via een zienswijze op het bestemmingsplan. Ook heeft bestuurlijk overleg plaatsgevonden waarin oplossingsrichtingen zijn besproken waar de provincie mee kon instemmen (zie aanwijzingsbrief aan raad).

De raad heeft er ondanks de strijdigheid met het provinciaal beleid toch voor gekozen om geen concessies te doen en de mogelijkheden te behouden in het plan. Hiermee restte er geen andere oplossing dan een aanwijzing te geven ten aanzien van de uitbreidingsmogelijkheid voor het niet-glastuinbouw gerelateerde bedrijf Worldwood.

Advies EZ (intern):

Vanuit EZ (intern) geadviseerd de aanwijzing te geven vanwege de bouw van een bedrijf in duurzaam glastuinbouwgebied, terwijl er nog geen glasvisie is opgesteld waaruit blijkt dat er geen behoefte meer is om het betreffende perceel te gebruiken ten behoeve van duurzaam glastuinbouwgebied.

3 Communicatiestrategie

Geen bijzonderheden.