



Groep  
Ellen  
Verkoelen

Oorzaken van procedure  
bij herbestemming hbo woningen  
en appartementen

**Titel motie :**

**Nr. motie :** m 760

**Datum PS-Vergadering :** 8 november 2017

**Voordrachtnummer :** 7045

**Onderwerp :** BEGROTING 2018

(Voor de tekst van de motie, zie pagina 2 e.v.)

Aangenomen    Verworpen    Overgenomen door GS    Aangehouden    Ingetrokken

#### Stemverhouding

**Voor:**  VVD  PVV  D66  CDA  SGP&CU  PvdA  SP  GL  PvdD  50Plus  Groep Ellen Verkoelen

**Tegen:**  VVD  PVV  D66  CDA  SGP&CU  PvdA  SP  GL  PvdD  50Plus  Groep Ellen Verkoelen

**Stemonthouding :** Geen

**Aantekening :** Geen

**Opmerkingen :** Groep Verkoelen afwezig

**MOTIE**

M - 760

~~Voorgesteld?~~

**Titel motie** : Vereenvoudiging van procedures bij herbestemming ten behoeve van woningen en appartementen

**Datum PS** : 8 november 2017

**Voordrachtnr.** :

**Onderwerp** : Begroting 2018

Provinciale Staten van Zuid-Holland, in vergadering bijeen ter behandeling van bovenvermeld onderwerp;

**Constateerende dat:**

- Dat er in Zuid-Holland een groot ruimte gebrek is, naast een grote behoefte aan bouwgrond, in het bijzonder voor woning bouw;
- Dat binnenstedelijk bouwen een van de speerpunten is in het provinciaal ruimtelijke orderingsbeleid;
- Dat herbestemmen kansen biedt voor verbetering van de ruimtelijke ordening in de gemeenten, vergroting van de aantrekkelijkheid van onze binnensteden en invulling van het provinciale ruimtelijke beleid;

**Overwegende dat:**

- Dat er goede mogelijkheden zijn om door herbestemmen een impuls te geven aan het binnenstedelijk bouwen en wonen.
- Dat met gemeenten en rijk overlegd zou moeten worden om te bezien in hoeverre de procedures en regels voor ruimtelijke ontwikkeling vereenvoudigd kunnen worden ten behoeve van transformatie en herbestemming;

**Verzoeken het college:**

1. Om bij transformatie van monumenten naar woningbouw deze kleine wooneenheden niet af te trekken van het binnen het regionale bouwprogramma ( de voormalige contingentering ) afgesproken aantal woningen;
2. Overleg te voeren met gemeenten en Rijk over inventieve toepassing van de geldende bouwvoorschriften bij herbestemming van monumenten, vooral met betrekking tot het interieur;
3. Overleg te voeren met gemeenten over de voorwaarden van bestemmingsplannen en mogelijke versnelling van de omgevingsvergunning,

en gaan over tot de orde van de dag!

1. Marijke van Dobben de Bruijn VVD
2. Marischa Kip (COA)
3. Wim Nelselaar SP
4. J. ZWERS PVU
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.