



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## GS-Voorstel

Besluitnummer

PZH-2018-667985788 (DOS-2007-0000072)

Status  
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten  
6 november 2018

Eindtermijn  
-

### Onderwerp

Strategische verkenning - Onderzoek aanpak Perifere Detailhandels Vestigingen (PDV) Zuid-Holland

### Advies

1. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten waarmee de strategische verkenning: Onderzoek aanpak Perifere Detailhandels Vestigingen Zuid-Holland ter informatie wordt aangeboden.
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting over de strategische verkenning: Onderzoek aanpak Perifere Detailhandels Vestigingen Zuid-Holland.
3. Kennis te nemen van het Onderzoek aanpak Perifere Detailhandels Vestigingen Zuid-Holland

### Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om een advies toe te voegen dat GS kennis nemen van de rapporten, en om de schrijfwijze van de aanduidingen mbt de PDV-locaties te controleren en indien nodig aan te passen.

### Bijlagen

- GS-brief aan PS waarmee het onderzoek aanpak Perifere Detailhandels Vestigingen ter informatie wordt aangeboden
- Onderzoek aanpak PDV-locaties Zuid-Holland
- Factsheetrapportage PDV-locaties Zuid-Holland

## 1 Toelichting voor het College

Zie GS-brief aan PS.

De strategische verkenning 'Onderzoek aanpak PDV-locaties Zuid-Holland' en de 'Factsheetrapportage PDV-locaties Zuid-Holland' liggen ter kennisneming aan u voor. De inhoud van de rapportages zijn de verantwoordelijkheid van het onderzoeksbureau. De provincie is niet bij alle gesprekken geweest en hebben niet alle locaties bezocht en kunnen dan ook niet zonder meer alle constatering overnemen of vaststellen. De aanbevelingen in de rapportages dienen als input voor besluiten over mogelijke investeringen en uitgaven door de provincie in een volgende coalitieperiode.

### Financieel en fiscaal kader

Het onderzoek heeft € 70.000,-- ex BTW gekost en is gefinancierd door een bedrag van die grootte vanuit de 'Reserve proceskosten en verkenningen diepte-investeringen' over te hevelen naar begrotingsnummer 3.5.5. Werklocaties.

Voor de uitvoering van maatregelen, voortkomend uit het onderzoek is een reservering van € 1 mln. opgenomen in de Begroting 2019 bij de 'Reserve Strategische Ontwikkelingen'.

Er zijn geen financiële risico's verbonden aan dit besluit omdat er nog niet besloten wordt tot het doen van financiële uitgaven.

### Juridisch kader

Er zijn geen juridische consequenties verbonden aan dit onderzoek.

## 2 Proces

In het kader van het traject 'voorspellen, versnellen en vertellen' zijn diverse strategische verkenningen uitgevoerd. Deze verkenningen leveren input op voor mogelijke investeringen en uitgaven in een volgende coalitieperiode. Een van de verkenningen betreft een onderzoek naar de aanpak van locaties met Perifere Detailhandels Vestigingen in Zuid-Holland. Dit zijn locaties voor grootschalige detailhandel rond het thema wonen ('woonboulevards'). In Zuid-Holland zijn verspreid over het grondgebied 32 van dergelijke locaties.

In het kader van het onderzoek is er een startbijeenkomst georganiseerd voor ambtelijke vertegenwoordigers van gemeenten waar deze locaties zich bevinden en zijn met ambtelijke vertegenwoordigers van de 26 gemeenten waar de 32 locaties zich bevinden gesprekken gevoerd. Ook heeft deskresearch plaatsgevonden en zijn er locatiebezoeken geweest. De uitkomsten van het onderzoek worden ambtelijk en bestuurlijk in regionale economische overleggen gepresenteerd.

Het onderzoek is bij de start en bij de oplevering van de resultaten in het kader van het traject 'voorspellen, versnellen en vertellen, in 2 technische sessies aan geïnteresseerde leden van Provinciale Staten gepresenteerd.

De resultaten van het onderzoek worden via een GS-brief aan Provinciale Staten aangeboden.

### **3 Communicatiestrategie**

De stukken behorend bij dit besluit worden in het kader van actieve openbaarheid op de website geplaatst. Verder vindt er, in overleg met afdeling Communicatie, geen communicatie over dit onderzoek plaats omdat GS er op dit moment geen vervolgacties aan koppelen. Het is aan een nieuwe coalitie om hierover te besluiten