



# MIRT-onderzoek Stimuleren stedelijk wonen Zuidelijke Randstad

## ***Doel project***

Faciliteren van de 'trek naar de stad', de stedelijke woonwens, doordat betrokken partijen er samen voor gaan zorgen dat het opstarten en het sneller realiseren van (binnen)stedelijke ontwikkeling op gang komt.

## ***Opgave***

Identificeren van belemmeringen en kansen, verdere verdieping van de mogelijkheden en het verbinden van partijen en tot slot het vertalen daarvan naar opgaven en eigenaren die de belemmeringen concreet aan kunnen en willen pakken.

## ***Stand van zaken***

Fase 1 (het inventariseren van belemmeringen bij markt en samenleving) en fase 2 (het verkennen van oplossingen en kansen) zijn afgerond. De eerste resultaten van dit onderzoek leiden tot een nieuwe, brede impuls voor het stedelijk wonen; zoals een impuls voor de vrijesector huur in de Zuidelijke Randstad, tot verduurzaming van de bestaande voorraad inclusief een substantiele woonlastenverlaging en een handreiking om tot meer integrale, gebiedsgerichte (her)ontwikkeling van OV-georiënteerde locaties te komen.

Fase 3 betreft de implementatie van de oplossingen en monitoring of en onder welke voorwaarden de oplossingen kunnen bijdragen aan het voorzien in de stedelijke woonwens.

## ***Betrokken partijen***

Overheden (Rijk, provincie, regio's, gemeenten), marktpartijen (ontwikkelaars, beleggers), woningcorporaties, kennis- en maatschappelijke instellingen, woonconsumenten, consultants, publieke en private (koepel)organisaties.

## ***Relatie met andere dossiers/projecten***

MIRT-onderzoek Internationale Connectiviteit, Adaptieve Agenda Zuidelijke Randstad, Verstedelijkingsstrategie Zuidvleugel, Agenda Stad.

***Nadere actuele informatie:***

Contactpersoon regio:

mevrouw A.C. Hatzman, Samenwerkingsverband Zuidvleugel/provincie Zuid-Holland,  
tel.nr.: 070-4416368, e-mail: [ac.hatzman@pzh.nl](mailto:ac.hatzman@pzh.nl)

Zuidvleugelbureau:

telefoonnummer: 070-4418301, e-mail: [info@zuidvleugel.nl](mailto:info@zuidvleugel.nl)