

Gebiedsverkenning Greenport Boskoop

Bestuurlijke opdracht

In juni 2014 heeft de Stichting Greenport Boskoop het rapport "Sierteelt buiten de contour Boskoop" gepresenteerd. Hierin staat dat de totale omvang van sierteeltareaal in Greenport Boskoop ongeveer 1250 ha omvat, waarvan grofweg 260 ha buiten de Sierteeltcontour Boskoop gevestigd zit. De ondernemers buiten de Sierteeltcontour hebben beperkte mogelijkheden voor uitbereiding en/of intensivering (waarvoor meer ondersteunend glas of schuur nodig is). Hierdoor is de toekomst van een aantal ondernemers onzeker. De ondernemers hebben ondersteuning gevraagd aan de overheden bij de oplossing van het probleem. Er is een Stuurgroep opgericht bestaande uit de bestuurders van de Stichting Greenport Boskoop en de provincie Zuid-Holland, die in november 2014 opdracht heeft gegeven om het probleem verder uit te diepen en om te komen met voorstellen voor oplossingen. Bestuurlijk heeft de provincie aangegeven een toekomst te willen kunnen bieden aan vitale ondernemers uit de Greenport Boskoop, en daarbij de ruimtelijke kwaliteit belangrijk te vinden.

Aanpak

Samen met de betrokken partijen heeft er een inventarisatie plaatsgevonden naar toekomstwensen van alle kwekers buiten de contour en is onderzoek gedaan naar mogelijke oplossingen. Na de inventarisatiefase, is een pakket aan maatregelen samengesteld, zijn de mogelijke consequenties ervan ingeschat en is een eerste raming van kosten opgesteld. Er zal voor een aantal deelgebieden een herinrichtingsplan ontworpen worden, waarbij het gebiedsprofiel Boskoop als handreiking gebruikt wordt en waarin wordt voldaan aan de richtpunten uit de Visie ruimte en mobiliteit om zo rekening te houden met de ruimtelijke kwaliteit van de deelgebieden.

Resultaten

De resultaten zijn eind juni 2015 gepresenteerd aan de Stuurgroep Stichting Greenport Boskoop (Alphen aan den Rijn, Bodegraven-Reeuwijk en Waddinxveen, waterschap, het bedrijfsleven van greenport Boskoop en de provincie. Een aantal bedrijven wil verplaatsen, een aantal bedrijven wil stoppen, sommige bedrijven willen meer glas/loods en een aantal kwekers heeft geen wensen.

Er is een besluit genomen om in fase 2 de volgende oplossingsrichtingen verder uit te werken:

- toepassing van Ruimte voor Ruimte (dekken van kosten voor het stoppen en saneren van de bedrijfslocatie middels een woningbouwcontingent) door gemeenten voor collectieve sanering van stoppende bedrijven;
- Toepassing van Ruimte voor Ruimte voor enkele bedrijven die een toekomst hebben en door willen binnen de contour
- enkele bedrijven die een toekomst hebben en door willen gaan, ter plaatste met maatwerk ruimtelijk faciliteren door gemeenten;
- wegnemen van de resterende bestemmingen voor sierteelt buiten de contour in ruimtelijke ordeningsplannen door gemeenten.

Vervolgacties

De gemeente stelt in overleg met het bedrijfsleven, de betreffende tuinders en de Provincie een bestemmingsplan op waar alle saneringen, verplaatsingen en maatwerkoplossingen met de benodigde Ruimtevoor Ruimte-woningen in zijn opgenomen. Er lijken ca 20 bedrijven aan mee te willen doen. De meeste bedrijven betreft stoppers, er zijn een paar verplaatsers en een paar blijvers met maatwerkoplossingen. De planning is dat het bestemmingsplan in 2018 in procedure wordt gebracht.