



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Datum  
7 mei 2019

Ons kenmerk  
PZH-2019-692164777 (DOS-2007-0000072)

Bijlagen  
3

Aan Provinciale Staten

Onderwerp  
Adviescommissie detailhandel Zuid-Holland

Geachte Statenleden,

De provincie Zuid-Holland en de gemeenten binnen de provincie streven naar levendige stads- en dorpsgebieden met een aantal krachtige en kwalitatief onderscheidende winkelcentra. Het provinciale detailhandelsbeleid is gericht op een gezonde detailhandelsstructuur, waarbij leegstand, afname van de ruimtelijke kwaliteit en aantasting van het woon- en leefklimaat worden voorkomen. Per saldo is het aantal detailhandelsmeters en de planvoorraad nog altijd groter dan op basis van een evenwichtige winkelstructuur verwacht mag worden.

Vanwege deze maatschappelijke urgentie is het belangrijk dat bestemmingsplannen die nieuwe detailhandel mogelijk maken goed zijn onderbouwd en regionaal zijn afgestemd.

De provincie Zuid-Holland heeft daarom in mei 2015 besloten de onafhankelijke Adviescommissie Detailhandel provincie Zuid-Holland in te stellen ([www.adviescommissiedetailhandel.nl](http://www.adviescommissiedetailhandel.nl)). Per 1 juli 2015 toetst de Adviescommissie bestemmingsplanwijzigingen waarin een toevoeging van detailhandelsmeters is opgenomen. Die toetsing geldt voor toevoegingen vanaf 1000 m<sup>2</sup> brutovloeroppervlak (bvo) buiten de centra en voor toevoegingen vanaf 2000 m<sup>2</sup> bvo in de centra. De commissie bestaat uit zeven leden, die allen voor een termijn van vier jaar zijn benoemd, met de mogelijkheid tot verlenging van nogmaals vier jaar.

In 2018 heeft een uitgebreide evaluatie van de Adviescommissie Detailhandel plaatsgevonden. Uitkomst van deze evaluatie was dat de Adviescommissie Detailhandel een duidelijke toegevoegde waarde heeft als onafhankelijk toetsers van bestemmingsplannen met een sterke deskundigheid. Voor uw informatie is de evaluatie van de adviescommissie als bijlage bij deze brief toegevoegd. Dit geldt ook voor het jaarverslag 2018 van de Adviescommissie. Die treft u tevens aan in de bijlage.

Omdat uit de evaluatie en het intern functioneren van de Adviescommissie detailhandel Zuid-Holland ook enkele verbeterpunten zijn opgehaald, is besloten het Reglement Adviescommissie

detailhandel Zuid-Holland aan te passen en een huishoudelijk reglement op te stellen. Dit betreft bijvoorbeeld de mogelijkheid om naast een formeel advies ook een eerste reactie te vragen, waardoor gemeenten beter gebruik kunnen maken van de deskundigheid van de adviescommissie. Daarnaast is de werkwijze aangepast, zodat vanaf 1 juli ook een overleg tussen de aanvragende gemeente en adviescommissie mogelijk is.

Omdat de eerste termijn van de Adviescommissie Detailhandel afloopt per 1 juli 2019 is formeel herbenoeming van de leden nodig. Doelstelling is om de commissie opnieuw uit zeven leden te laten bestaan en zowel continuïteit als vernieuwing in de commissie te waarborgen. Drie leden hebben aangegeven niet voor een nieuwe termijn beschikbaar te zijn. Er is daarom een sollicitatieprocedure opgestart, waarbij drie passende kandidaten zijn geselecteerd. Dit betekent dat met de vier huidige leden en drie nieuwe leden de commissie ook per 1 juli 2019 kan blijven functioneren.

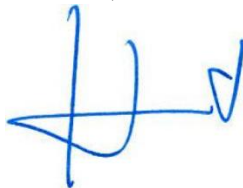
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,



drs. H.M.M. Koek

voorzitter,



drs. J. Smit

Bijlagen:

- Evaluatie Adviescommissie detailhandel Zuid-Holland



- Jaarverslag Adviescommissie detailhandel Zuid-Holland 2018
- Persbericht (her)benoeming leden Adviescommissie