



provincie **HOLLAND**
ZUID

Gedeputeerde Staten

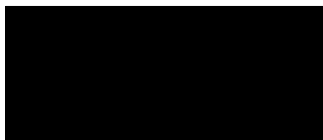
Contact



Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder
Ons kenmerk
PZH-20 19-703902243
DOS-20 19-0000434
Uw kenmerk

Bijlagen



Onderwerp

Reactie op uw brief t.a.v. Stougjesdijk-Oost.

Geachte 

Op 24 juni 2019 heeft u aan Provinciale Staten (PS) en Gedeputeerde Staten (GS) een brief gestuurd met als onderwerp: 'Tergende verhalen over de aantallen huizen die in Stougjesdijk-Oost zouden moeten verrijzen'. In uw brief vraagt u hoe de provincie aankijkt tegen een mogelijke woningbouwontwikkeling in Stougjesdijk-Oost mede in relatie tot het nationaal landschap Hoeksche Waard en de N217. Wij bedanken u voor uw brief en waarderen uw betrokkenheid bij de Hoeksche Waard. Hieronder gaan wij verder in op uw brief.

Het rijksbeleid voor de nationale landschappen is door het Rijk in 2012 stopgezet, waarbij de zorg voor de nationale landschappen is overgedragen aan de provincies. De nationale landschappen hebben geen specifieke doorwerking in het provinciaal omgevingsbeleid, maar een bestemmingsplan moet wel passen binnen in het omgevingsbeleid opgenomen uitgangspunten voor ruimtelijke kwaliteit. Wij hechten waarde aan de landschappelijke kwaliteit van de Hoeksche Waard en hebben mede daarom ons beleid voor de ruimtelijke kwaliteit.

Bezoekadres

Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

De door u genoemde locatie Stougjesdijk-Oost is met 38 hectare opgenomen op de kaart 'woningbouwlocaties, bedrijventerreinen en andere stedelijke ontwikkelingen' (ook wel genoemd: '3 ha kaart') van het provinciaal omgevingsbeleid. Op de '3 ha kaart' zijn nog te ontwikkelen woningbouwlocaties, bedrijventerreinen en andere stedelijke ontwikkelingen groter dan 3 ha buiten bestaand stads- en dorpsgebied (BSD) opgenomen. Als een locatie is opgenomen op de '3 ha kaart' betekent dit dat de provincie op hoofdlijnen geen ruimtelijk bezwaar heeft tegen de betreffende ontwikkeling. Dit neemt niet weg dat de gemeente bij de verdere detaillering van de betreffende ontwikkeling in het kader van het bestemmingsplan nog wel rekening moet houden met specifieke onderdelen van het provinciaal beleid.

Door de economische groei en de toename van het aantal woningen in Zuid-Holland groeit de mobiliteit. Het principe van nabijheid van wonen, werken en voorzieningen maakt dat het bouwen binnen bestaand stads- en dorpsgebied onze voorkeur geniet boven locaties aan de randen van



steden en dorpen. Benodigde investeringen in het infrastructurele netwerk worden hierdoor eerder rendabel. Om een zo groot mogelijk maatschappelijk rendement van de investeringen te bereiken willen wij de woningbehoefte daar faciliteren waar zich de vraag manifesteert. Een woningbouwprogramma zet daarom in op het faciliteren en ondersteunen van de woningbouwopgave voor de eigen behoefte (de gewenste woningvoorraadtoename voor de Hoeksche Waard betreft 2.340 woningen voor de periode 2019 tot 2030). Dit maakt dat extra druk op die delen van het mobiliteitsnetwerk zoals de N217 tot een minimum beperkt blijft.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.

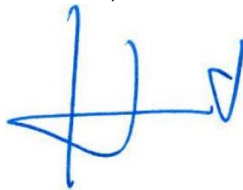
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,



drs. H.M.M. Koek

voorzitter,



drs. J. Smit