



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Aan Provinciale Staten

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2019-717960077
DOS-2013-0007945

Bijlagen
--

Onderwerp
Daklozenproblematiek.

Geachte Statenleden,

Het beschikbaar krijgen van (winter)opvang voor dak- en thuislozen geeft tijdsdruk. Daarom is met een quickscan nagegaan of provinciale regelgeving- of beleid realisatie van opvanglocaties belemmert, op korte of lange termijn. Hierover is contact geweest met de Federatie Opvang¹ en met de gemeenten Den Haag en Rotterdam.

Vanuit de Federatie werd aangegeven dat (het ontbreken) van geld en gesprekken over de ja/nee geschiktheid van specifieke locaties dé knelpunten vormen bij het (snel) realiseren van opvangplekken. Provinciale regelgeving- of beleid levert geen beletsel, volgens de Federatie. Als punten waaraan de provincie wel een bijdrage zou kunnen leveren werden genoemd:

- versneld faciliteren en aanjagen van de realisatie van *betaalbare* reguliere woningen;
- agenderen, stimuleren en faciliteren van de realisatie van flexwoningen voor spoedzoekers, waaronder (economisch) daklozen. Het rijk gaat er van uit dat er jaarlijks landelijk 15.000 flexwoningen worden gerealiseerd. De praktijk blijft echter bijna overal nog achter, aldus de Federatie. Ook zouden er flexwoningen voor meerpersoonshuishoudens moeten komen en niet alleen voor alleenstaanden.
- inbreng van contacten (bijv. bij het Rijksvastgoedbedrijf) en kennis over vastgoed en/of locaties waar na functieverandering (betaalbare) reguliere woningen of flexwoningen in gerealiseerd zouden kunnen worden;

¹ <https://www.opvang.nl/site/item/vereniging> De Federatie Opvang is de brancheorganisatie voor de instellingen voor de maatschappelijke opvang, vrouwenopvang, beschermd en begeleid wonen. Ongeveer 60 instellingen zijn aangesloten bij de Federatie Opvang. Het gaat daarbij onder meer om opvanginstellingen voor dak- en thuislozen, slachtoffers van huiselijk geweld, tienermoeders, slachtoffers mensenhandel, ex-gedetineerden en zwerfjongeren.

- gemeenten en woningcorporaties attenderen op het feit dat de groep (economisch) daklozen vaak nog niet of onvoldoende wordt meegerekend bij inventarisaties voor het maken van getalsmatige prestatieafspraken over aantallen woningen die beschikbaar gehouden worden voor woningzoekenden die uitstromen uit instellingen/jeugdzorg.

Vanuit gemeenten kwam ook het signaal terug dat zij niet ervaren dat provinciale regelgeving- of beleid belemmerend is. Dakloosheid is op dit moment met name een woonopgave. Blijvend aandachtspunt is en blijft dat er voldoende betaalbare huisvesting beschikbaar moet zijn, niet alleen in de (centrum)gemeente maar in de gehele regio en provincie. Als voorbeeld wordt benoemd dat er op dit moment circa 400 mensen (waaronder ook gezinnen) in de opvang zitten die kunnen uitstromen, maar door het gebrek aan woningen noodgedwongen een (dure) plek in de opvang bezet houden. Dit blokkeert de capaciteit van de opvang.

Wij concluderen dat het beeld dat voortkomt uit de quickscan aansluit bij de acties die wij nu ondernemen.

Wij zetten acties in op het versnellen van - ook betaalbare - woningbouw. Wij sloten recent hiervoor een Verstedelijkingsakkoord met onder andere het Rijk. Al eerder gingen wij de Woondeal Zuidelijke Randstad aan, waarvan onder andere stimuleren en faciliteren van flexwonen een onderdeel is. De goede verdeling van sociale woningen over de gemeenten in een regio is voor ons een punt van aandacht bij regionale woonvisies. Over voldoende sociaal woningaanbod voor diverse doelgroepen zijn wij frequent met gemeenten/regio's in gesprek. Zie hiervoor ook de antwoorden op Statenvragen 3550 en 3564.

Aanvullend is te melden dat gemeenten zich kunnen aanmelden voor zogenoemde Versnellingskamers flexwonen². Deze Versnellingskamers worden in samenspraak met de provincie per gemeente of regio georganiseerd. Dit is de regio's/gemeenten ook van ons uit onder de aandacht gebracht. Wij sluiten (ambtelijk) aan bij de Versnellingskamer(s) die in/voor Zuid-Hollandse gemeenten georganiseerd³ zullen worden. De vraag of er sprake is van knellende provinciale regelgeving bij het (niet-)realiseren van flexwoningprojecten komt daar ook ter sprake.

Verder is Staatssecretaris Blokhuis een proef gestart vanuit het 'Actieprogramma Dak- en Thuisloze jongeren 2019 -2021' om betere hulp aan dakloze jongeren te kunnen bieden. Onder andere vier Zuid-Hollandse gemeenten zijn hiervoor pilotgemeenten, te weten Den Haag, Rotterdam, Leiden en Dordrecht. Wij zullen bij hen in dit kader de vinger aan de pols houden of er provinciale regelgeving- of beleid knelt.

² <https://www.woningmarktbeleid.nl/actueel/nieuws/2019/10/18/versnellingskamers-flexwonen-van-start>

³ De organisatie en begeleiding van de Versnellingskamers is in handen van het Expertteam Woningbouw van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO).

Wij gaan door met onze inzet en acties om, vanuit onze provinciale verantwoordelijkheid, voor de korte termijn door middel van flexwoningen voldoende opvang en woningen voor spoedzoekers te (laten) realiseren. Voor de langere termijn richten wij ons op het versnellen van de realisatie van meer woningen, waaronder ook voldoende betaalbare woningen.

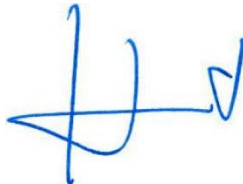
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,



drs. H.M.M. Koek

voorzitter,



drs. J. Smit