



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie datum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2020-728532248
DOS-2020-0001236

Bijlagen
1

Aan Provinciale Staten

Onderwerp

Besteding incidenteel budget 2,6 miljoen restauratie en herbestemming rijksmonumenten.

Geachte Statenleden,

In de vergadering van uw commissie Bestuur, Maatschappijen Middelen op 19 februari 2020 heeft gedeputeerde mw. De Zoete -Van der Hout een voorstel toegezegd voor bespreking in de commissie van 18 maart 2020 over de besteding van de resterende € 2,6 miljoen incidenteel budget voor de restauratie en herbestemming van grote rijksmonumenten. Het totale budget bedroeg € 3 miljoen waarvan u in de voornoemde commissievergadering van 19 februari 2020 € 0,4 miljoen ter beschikking heeft gesteld voor een incidentele subsidie voor de restauratie en herbestemming tot babyhuis van de pastorie in Leiden (zie voor meer informatie bijlage Statenvoorstel PZH-2020-722858931).

Wij stellen voor om het resterende budget te besteden aan drie bijzondere projecten voor een bedrag van € 1,73 miljoen, te weten een bedrag van € 0,5 miljoen als bijdrage aan het herstel van de rijksmonumentale tuin van landgoed De Tempel in Rotterdam, een bedrag van € 0,73 miljoen voor de restauratie van interieuronderdelen van Het Huys ten Donck in Ridderkerk en een bedrag van € 0,5 miljoen voor het behoud van buitenplaats Huize Ivicke te Wassenaar. De overige grotere restauratie-en herbestemmingsprojecten die bij ons bekend zijn, lopen voorsnog mee in reguliere subsidieregelingen zoals die van het Rijk of komen dit jaar niet tot uitvoering. Derhalve is ons voorstel het restbedrag van € 0,87 miljoen op een later tijdstip te besteden aan andere projecten die maatwerk nodig hebben en zodoende in aanmerking kunnen komen voor subsidiëring uit incidenteel budget.

De onderstaande rijksmonumentale projecten passen binnen ons provinciaal beleid, bevinden zich in slechte staat en hebben dit jaar momentum om tot uitvoering te komen maar passen niet in de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013 noch in de subsidieregeling erfgoedlijnen Zuid-Holland 2020 en vragen derhalve om maatwerk.

Voorstel voor een bijdrage aan herstel rijksmonumentale tuin van landgoed De Tempel

Ons voorstel is om een bedrag van € 0,5 miljoen als (begroting)subsidie op te nemen in de begroting 2020 voor de restauratie van de rijksmonumentale tuin van landgoed De Tempel voor de Vereniging Natuurmonumenten, na overdracht van het eigendom door de gemeente Rotterdam (voorzien medio dit jaar).

Het landgoed heeft een beleidsmatige bescherming als landgoedbiotoop in de provinciale Verordening Ruimte en is deels onderdeel van Bijzonder Provinciaal Landschap Midden-Delfland. Op dit moment wordt de eerste fase (aanleg recreatieve structuur inclusief toegankelijkheid voor minder validen) uitgevoerd en deels gefinancierd door de gemeente Rotterdam met € 1,3 miljoen en deels met subsidie vanuit onze provincie van € 0,6 miljoen vanuit de Uitvoeringsregeling Groen (o.a. voor de aanlegsteiger aan de Schie en de overtuin bij landgoed de Tempel). De volgende fase betreft de restauratie van de rijksmonumentale stijtuin van landgoed De Tempel die zich in slechte staat bevindt. Deze tuin maakt onderdeel uit van gebiedsontwikkeling voor recreatie en toerisme op een laagdrempelige manier in de drukke Randstad (per fiets, boot, wandelroute).

Voorstel voor een bijdrage voor de restauratie van interieuronderdelen van Het Huys ten Donck in Ridderkerk

Ons voorstel is om een bedrag van € 0,73 miljoen als (begroting)subsidie op te nemen in de begroting 2020 voor de Stichting Huys ten Donck voor de restauratie van onroerende interieuronderdelen inclusief planvorming- en uitvoering, nader historisch onderzoek, klimaatbeheer en -monitoring en bouwkundige aanpassingen ivm de leerlingwerkplaatsen. Het Huys ten Donck is gebouwd in 1746 met een rococo-interieur met prachtig stuc- en houtsnijwerk dat uniek is zowel in de provincie Zuid-Holland als landelijk. Echter hoe indrukwekkend het interieur ook is, beschadigingen en slijtage zijn goed zichtbaar. Jaarlijks worden publieksrondleidingen georganiseerd (ongeveer 15 keer per jaar) en de stijkamers worden ca. 50 keer per jaar verhuurd voor evenementen. Er zijn vrijwilligers betrokken bij het behoud van het interieur en er wordt gewerkt met leerlingwerkplaatsen. Er is een totaalplan voor de ontwikkeling van het gebied met hoofd- en bijgebouwen, het park en de toegang tot de rivier met een begroting van € 7 miljoen waar meerdere partijen financieel aan bijdragen waaronder het Rijk, de gemeente Ridderkerk, diverse fondsen en onze provincie vanuit het Programma rivier als getijdenpark (€ 0,5 miljoen).

Voorstel voor een bijdrage voor de restauratie van de buitenplaats Huize Ivicke te Wassenaar

Ons voorstel is om een bedrag van € 0,5 miljoen als (begrotings)subsidie op te nemen in de begroting 2020 voor de gemeente Wassenaar voor het geval de gemeente extra kosten dan voorzien moet maken voor het behoud van deze buitenplaats. Medio 2020 wordt dit duidelijk. De als rijksmonument beschermde buitenplaats Huize Ivicke in Wassenaar is een bijzondere casus. De eigenaar van dit pand is een vastgoedbedrijf dat al meer dan 15 jaar het huis niet heeft onderhouden. De door de monumentenwacht opgestelde rapporten laten een beeld zien van stelselmatige verwaarlozing en een aanzienlijke achteruitgang van de bouwkundige staat van het pand. Huize Ivicke staat sinds december 2019 op de door Europa Nostra samengestelde lijst van 14 belangrijke erfgoedlocaties in Europa die het meest bedreigd worden. Om de eigenaar ertoe te bewegen over te gaan tot het nemen van instandhoudingsmaatregelen is op 19 november

2019 een last onder bestuursdwang opgelegd door de gemeente Wassenaar. Als de eigenaar niet binnen de gestelde termijn van acht maanden (20 juli 2020) overgaat tot het nemen van maatregelen, zal de gemeente dat doen en de kosten verhalen op de eigenaar. De kosten voor instandhoudingsmaatregelen worden geschat op ca. € 0,5 miljoen maar kunnen oplopen als eenmaal begonnen is met werkzaamheden. Dit is een financieel risico en de gemeente heeft verzocht om financiële ondersteuning van de provincie indien de noodzakelijke kosten voor het behoud van het pand de € 0,5 miljoen overschrijden. De gemeente kan als niet-eigenaar geen aanvraag indienen binnen de huidige Subsidieregeling restauratie rijkmonumenten Zuid-Holland 2013. Dit vraagt om maatwerk.

Processtappen

Met de informatie in deze brief en de bijlage hopen wij u voldoende te hebben geïnformeerd over dit voorstel tot besteding van de resterende € 2,6 miljoen incidenteel budget voor de restauratie en herbesteding van grote rijksmonumenten in 2020. U ontvangt het voorstel voor de begrotingssubsidies bij de begroting 2020.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

voorzitter,

drs. H. M. M. Koek

drs. J. Smit

Bijlage:

Statenvoorstel verlening incidentele subsidie babyhuis en besteding € 3 miljoen incidenteel budget voor restauratie en herbesteding rijksmonumenten (PZH -2020 -728532248).