



provincie **HOLLAND**
ZUID

Gemeente Molenlanden
T.a.v. burgemeester en wethouders
Groeneweg 33
4223 ME HOORNAAR

Onderwerp
Subsidieverlening renovatie en restauratie oude Stadhuis
Nieuwpoort 2020-2021

Geacht college,

Uw subsidieaanvraag van 18 maart 2020 voor uw project renovatie en restauratie oude Stadhuis Nieuwpoort, in het Maatregelenpakket erfgoedlijnen 2020 opgenomen onder de projectnaam: renovatie en restauratie oude Stadhuis Nieuwpoort, hebben wij op 18 maart 2020 ontvangen. Het gaat om een aanvraag voor een projectsubsidie 2020-2021 ter grootte van € 200.000,00 ten behoeve van activiteiten waarmee u bijdraagt aan het provinciale doel: Erfgoed, cultuur en toerisme - Een concurrerend Zuid-Holland. Op ons verzoek heeft u op 7 mei 2020 aanvullende informatie aangeleverd.

In deze brief leest u ons besluit op uw subsidieaanvraag. Wij hebben uw aanvraag in twee delen gesplitst. Dit hebben wij gedaan omdat de activiteiten onder verschillende staatssteunregels vallen. U vindt de toetsingsdocumenten op www.zuid-holland.nl/subsidies.

Besluit

1. We verlenen u een projectsubsidie 2020-2021 welke bestaat uit twee delen:
 - a. deel 1 – onder voorbehoud - ter grootte van 10,62% van de door ons beoordeelde en als subsidiabel aangemerkte begrote kosten van € 141.195,70 hetgeen komt op een bedrag van € 15.000,00 voor de **restauratie** van oude Stadhuis Nieuwpoort, waarbij de BTW niet subsidiabel is.
 - b. deel 2 – onder voorbehoud - ter grootte van 39,39% van de door ons beoordeelde en als subsidiabel aangemerkte begrote kosten van € 469.618,72 hetgeen komt op een maximaal bedrag van € 185.000,00 voor de **renovatie** van oude Stadhuis Nieuwpoort, waarbij de BTW niet subsidiabel is.

Gedeputeerde Staten

Bureau Subsidies
P.J.M. Grimmon
T 06 – 500 642 59
pjm.grimmon@pzh.nl

Bureau Cultuur en vrijetijd
mw. drs. D.T. Vermeulen
T 06 - 554 490 73
dt.vermeulen@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder
Ons kenmerk
PZH-2020-745715852
DOS-2020-0001830
Bijlagen
2

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



Overwegingen

Wij verlenen deze subsidie onder toepassing van artikel 2 van de Subsidieregeling erfgoedlijnen Zuid-Holland. Hierbij gelden de volgende overwegingen:

- Uw project is opgenomen in het 'Maatregelenpakket erfgoedlijnen 2020' onder de erfgoedlijn Oude Hollandse Waterlinie.
- De hoogte van het voor uw project beschikbare subsidiebedrag zoals genoemd in het 'Maatregelenpakket erfgoedlijnen 2020' komt overeen met uw aanvraag.
- De door ons gesubsidieerde activiteit start conform de door u aangegeven looptijd en op grond van artikel 8, eerste lid onder a, vóór 31 december 2020.
- In uw begrotingen zit een rekenfout. U heeft bij beide begrotingen in de staart de post adviseurs opgenomen, maar deze is niet meegenomen in de telling. Wij hebben dit gecorrigeerd voor zover dit van toepassing is.
- Wij verlenen deze subsidie onder voorbehoud daar u nog geen onherroepelijke omgevingsvergunning heeft. Indien u binnen 1 jaar na verzenddatum van deze beschikking geen onherroepelijke omgevingsvergunning heeft, kunnen en mogen wij deze subsidie intrekken.
- De BTW is niet subsidiabel omdat deze door u kan worden teruggevraagd bij het BTW compensatiefonds (BCF).

Verenigbare staatssteun voor deel 1 restauratie

Wij verlenen de subsidie voor de restauratie van oude Stadhuis Nieuwpoort onder toepassing van het staatssteunkader voor monumentenzorg. Dit staatssteunkader is ook van toepassing bij het herstel van (rijks)monumenten. U voldoet aan de gestelde voorwaarden om onder dit kader te vallen. Dit houdt echter wel in dat de vereenvoudigde verantwoordingsarrangementen van de Asv niet van toepassing zijn. U leest hierover meer onder het kopje vaststelling.

Dit houdt wel in dat deze subsidie staatssteun betreft welke toegestaan is.

U hoeft deze subsidie niet mee te nemen/op te geven indien u gevraagd wordt bij een eventuele volgende subsidieaanvraag die u binnen 3 jaar indient met een de-minimisverklaring bij een openbaar bestuursorgaan.

Verenigbare staatssteun voor deel 2 renovatie

Wij verlenen deze subsidie onder toepassing van Verordening nummer 651/2014 van de Europese Commissie. Deze verordening bevat algemene groepsvrijstellingen voor bepaalde categorieën steun. Wij zijn van mening dat de door u uitgevoerde activiteiten onder deze groepsvrijstelling vallen en wel onder het gestelde onder artikel 53 van deze Verordening. Dit houdt in dat deze subsidie staatssteun betreft welke toegestaan is. Dit houdt echter wel in dat de vereenvoudigde verantwoordingsarrangementen van de Asv niet van toepassing zijn. U leest hierover meer onder het kopje vaststelling.

U hoeft deze subsidie niet mee te nemen/op te geven indien u gevraagd wordt bij een bij een eventuele volgende subsidieaanvraag die u binnen 3 jaar indient met een de-minimisverklaring bij een openbaar bestuursorgaan tenzij de subsidieaanvraag voor dezelfde soort activiteiten is.

BTW

U kunt BTW verrekenen, BTW is derhalve niet subsidiabel. Dit is reeds in de begroting verwerkt.

Bevoorschotting

Wij verstrekken u vooralsnog geen voorschot daar wij de subsidie onder voorbehoud verlenen. Zodra wij van u de onherroepelijke omgevingsvergunning alsmede van u een startdatum van de restauratie hebben ontvangen, zullen wij de bevoorschotting starten. Wij bevoorschotten ten hoogste 80% van het maximale subsidiebedrag aan de hand van door u aan te geven liquiditeitsbehoefte.

Activiteiten en prestaties

U voert conform het activiteitenplan en de door ons beoordeelde restauratie- en renovatie begrotingen de restauratie en de renovatie van oude Stadhuis Nieuwpoort uit. U vindt de door ons beoordeelde begrotingen als bijlagen bij deze beschikking.

Zoals gemeld, valt uw aanvraag uiteen in 2 delen. De restauratie van oude Stadhuis Nieuwpoort valt onder het staatssteunkader voor monumentenzorg en de renovatie valt onder de Algemene groepsvrijstelling. Uitrusten van de subsidiebedragen tussen de prestaties (activiteiten) van deel 1 en 2 is daardoor niet zonder meer mogelijk.

Voor het deel 1 geldt geen maximum maar voor deel 2 wel. Tevens de totale subsidie gemaximeerd. Dit houdt in dat in u overschrijdingen bij deel 2 kunt compenseren met overschrijdingen op deel 1. Omgekeerd accepteren wij dit echter niet: u mag geen overschrijdingen bij deel 1 aanwenden om overschrijdingen op deel 2 te compenseren. Dit heeft onder meer te maken met staatssteun maar tevens dat een goede en deugdelijke restauratie belangrijk is voor het behoud van het rijksmonument. Het zal ook de uiteindelijke herbestemming ten goede komen.

Het beleefbaar maken van de inundatiesluis is ook 1 van de prestaties onder deel 2 van de subsidie.

U draagt met deze prestaties bij aan onze beleidsprestatie: Behoud en ontwikkeling van cultureel erfgoed en toerisme in balans met de omgeving.

Looptijd

De subsidiabele prestaties/ activiteiten vangen aan op 1 mei 2020 en worden afgerond op 1 juni 2021.

Wij wachten uw bericht over de daadwerkelijke start af. Deze kan leiden tot aanpassing van de hiervoor genoemde data. Als start van de restauratie beschouwen wij één van de volgende handelingen:

- het plaatsen van het bouwbord – uiteraard met vermelding van ons als subsidiegever;
- de aanvang van een aanvullend onderzoek ten behoeve van de werkzaamheden danwel
- aanbesteding;
- de start van het gunningsproces;
- de eerste bouwvergadering en
- de eerste bouwkundige handelingen.

Ten minste 1 van de hiervoor genoemde zaken dient u binnen 3 maanden na onherroepelijke omgevingsvergunning uit te voeren als restauratiestart. Hierbij geven wij de voorkeur aan de laatste genoemde wijze van start, namelijk de eerste bouwkundige handelingen.

Wij wijzen u er op dat uw project uiterlijk op 1 juni 2021 afgerond moet zijn. Indien u voorziet dat uw project niet tijdig wordt afgerond, bent u verplicht binnen de projectperiode, dus voor de einddatum van het project, een verzoek tot wijziging in te dienen (zie paragraaf Meldingsplicht). Bij een verzoek tot wijziging dient u te motiveren waarom de eerder geplande einddatum niet wordt gehaald en waarom u deze omstandigheden vooraf niet heeft voorzien. Wij vragen u om bij een verzoek tot wijziging een reële einddatum te noemen, waarbij rekening wordt gehouden met onvoorziene omstandigheden. Op deze manier kunt u voorkomen dat u meerdere malen een wijzigingsverzoek moet indienen.

Voor de volledigheid wijzen wij u, conform artikel 8, eerste lid onder a van de Subsidieregeling Erfgoedlijnen Zuid-Holland, op de maximale uitvoeringstermijn van drie jaar na de start van het project. Na deze termijn van drie jaar kunnen wij geen uitstel meer verlenen voor de uitvoering van uw project.

Verplichtingen

Ter raadpleging vindt u de algemene subsidieverplichtingen, die aan de subsidie zijn verbonden, op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

A. Meldingsplicht

Als de uitvoering van uw activiteit/ prestatie anders verloopt dan verwacht, dan moet u dit melden. Deze meldingsplicht heeft u in elk geval in de volgende situaties:

- U kunt de aangegeven activiteiten/ prestaties niet of niet geheel uitvoeren of doet dit op een andere wijze of met andere middelen;
- U kunt de activiteit/ prestatie niet binnen de hiervoor gestelde looptijd uitvoeren;
- U kunt niet of niet geheel voldoen aan de specifieke subsidieverplichtingen.
- U meldt wijzigingen in uw begroting, conform het Controleprotocol.

Projectwijzigingen moet u onverwijld schriftelijk aan ons melden. De projectwijziging dient van tevoren afgestemd te worden met de projectleider van de betreffende Erfgoedlijn.

Hierbij geeft u duidelijk aan wat er wijzigt en wat hiervan de reden is.

U kunt voor de meldingen gebruik maken van het meldingsformulier. Dit formulier kunt u vinden op: www.zuid-holland.nl/loket/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

Wanneer u wijzigingen niet tijdig meldt, gaan wij over tot handhaving. Hiervoor hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'. Dit kan betekenen dat wij de subsidie korten als gevolg van het niet tijdig melden van de wijziging.

B. Specifieke verplichtingen

- U stuurt zo spoedig mogelijk nadat de omgevingsvergunning is afgegeven en onherroepelijk is geworden ons hiervan bericht waarbij u tevens een liquiditeitsprognose aangeeft voor het verloop van het project.
- U start binnen 3 maanden nadat u een onherroepelijke omgevingsvergunning heeft; u stelt ons voorafgaand op de hoogte van de startdatum van de restauratiewerkzaamheden.
- U stuurt ons een foto van het bouwbord (dit kan dienen als bewijs van start).
- U dient gegevens van de aanbesteding en gunning aan ons toe te zenden (dit kan dienen als bewijs van start).
- Uitvoering van de restauratie en renovatie geschiedt conform het door ons ontvangen activiteitenplan. Bijstelling van het uitvoeringschema, projectaanpassingen en -wijzigingen inclusief eventuele vertraging van de aangegeven restauratie- en renovatiewerkzaamheden moeten onverwijld schriftelijk aan ons worden gemeld. U legt deze bijstellingen, aanpassingen en wijzigingen ter goedkeuring aan ons voor.
- Het beleefbaar maken van de inundatiesluis dient meegenomen te worden.
- U nodigt ons uit voor de periodieke bouwvergaderingen. Voor aanvang van de restauratie en renovatie maken wij met u nadere afspraken over specifieke aanwezigheid. In voorkomende gevallen kunnen wij ons namelijk laten vervangen door medewerkers van de Rijksdienst voor het cultureel erfgoed (RCE). U kunt hierover afspraken maken met de heer M. Ravesloot, te bereiken via telefoonnummer 06 -273 497 53 en via e-mail op m.ravesloot@pzh.nl.
- U wordt verzocht deel te nemen aan de 'erfgoedtafel' van de desbetreffende erfgoedlijn en daar desgevraagd te communiceren over de voortgang van het project.
- U werkt mee aan tussentijdse verzoeken tot nadere informatie.
- U dient voor 15 januari 2021 een voortgangsrapportage in waarin u inhoudelijk rapporteert over de stand van zaken van het afgelopen kalenderjaar. Deze tussenrapportage zullen wij beoordelen.
- De gesubsidieerde werkzaamheden dienen uiterlijk 1 juni 2021 afgerond te zijn.

ROP

Het is u bekend dat de provincie Zuid-Holland het Restauratie Opleidingsproject (ROP) in Zuid-Holland financieel steunt. Doel is om – jonge – mensen te interesseren voor het restauratievak en ervaring te laten opdoen.

Wij hebben u niet gevraagd bij uw subsidieaanvraag of u bereid bent om bij de uitvoering van uw project één of meer personen in opleiding ervaring te laten opdoen.

Wij vragen u alsnog om uw medewerking te verlenen aan dit opleidingsproject. Wij verzoeken u hierover met de coördinator van het ROP Zuid-Holland, de heer Johan van Oosterhout, contact op te nemen. U kunt hem bereiken onder: johan.van.oosterhout@rop-nederland.nl.

Wij vragen u om ons hierover te informeren – vooral als u dit niet wilt doen. Wij zijn benieuwd naar uw motivatie hiervoor.

Wij maken u er tevens op attent dat deze subsidiebeschikking openbare informatie is. Het ROP kan op grond van deze openbare informatie ook zelf contact met u opnemen.

C. Verplichtingen bijhouden administratie

Wij stellen een aantal eisen aan de verantwoording van ons subsidiegeld, omdat wij zorgvuldig willen omgaan met onze financiën. Daarom houdt u – op grond van artikel 4:37, eerste lid, onderdeel b van de Awb – een administratie bij van aan de activiteiten/prestaties verbonden baten en lasten.

D. Verplichtingen bij subsidievaststelling

U moet uw aanvraag tot subsidievaststelling **uiterlijk 30 november 2021** indienen ter attentie van bureau Subsidies, maar als het project eerder is afgerond eveneens binnen 6 maanden na afronding van dit project. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief. In het Controleprotocol vindt u de eisen waaraan uw aanvraag tot vaststelling moet voldoen. U vindt het Controleprotocol op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

Wij vragen u hierbij uw speciale aandacht voor de volgende punten:

- a. Uw aanvraag tot vaststelling bestaat minimaal uit een inhoudelijk verantwoording en een financiële verantwoording. Voor u geldt dat een controleverklaring over de financiële verantwoording verplicht is. Voor de financiële verantwoording is zowel voor de restauratie als de renovatie gebruik van ons formats verplicht. U krijgt deze formats toegemailed rond de einddatum van de restauratie.
Mocht u de formats nog niet ontvangen hebben, dan kunt u dit opvragen bij de contactpersoon op pagina 1 van deze brief danwel via subsidies@pzh.nl over vermelding van het dossiernummer.
- b. De werkelijke baten en lasten van de activiteiten / prestaties zijn bepalend voor de hoogte van het uiteindelijke subsidiebedrag.
- c. Wij zullen de subsidie nooit hoger vaststellen dan het maximaal verleende subsidiebedrag. Wel kan een lager subsidiebedrag worden vastgesteld. Redenen daartoe zijn onder meer:
 - De activiteiten zijn niet of slechts gedeeltelijk uitgevoerd.
 - Bij de vaststelling blijkt dat u niet heeft voldaan aan bovengenoemde meldingsplicht (artikel 18, tweede lid van de Asv).En indien de werkelijke subsidiabele lasten [per activiteit/prestatie] lager uitvallen, verlagen wij naar rato de provinciale subsidie. Ook als er meer baten zijn dan begroot, zal de subsidie eveneens naar rato lager worden vastgesteld.
- d. Wij stellen de subsidie voor deel 1 (restauratie) vast op 10,62% en voor deel 2 (renovatie) op 39,39% van de werkelijke subsidiabele lasten.

Overige bepalingen

A. Publiciteit

Wij willen graag dat onze inwoners zien dat wij uw activiteiten subsidiëren. U wordt verzocht bij alle communicatie-uitingen gebruik te maken van de kernboodschap van de erfgoedlijnen. Daarnaast vragen wij u om bij communicatie-uitingen aan te geven dat de activiteiten mogelijk zijn gemaakt met steun van de provincie Zuid-Holland en, indien van toepassing, met de inzet van vrijwilligers. U vindt de voorwaarden voor communicatie-uitingen op: <https://www.zuid-holland.nl/loket/subsidies/@8189/erfgoedlijnen/>.

B. Openbaar Subsidieregister

De openbare informatie uit deze beschikking is opgenomen in ons openbaar subsidieregister: www.zuid-holland.nl/subsidies onder Openbaar Subsidieregister. In dit register vermelden wij de hoogte van de subsidie en de naam van de subsidieontvanger. Adresgegevens en bankrekeningnummers worden ter bescherming van de privacy echter niet opgenomen.

C. Registratie ter voorkoming van misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking

Voor de provinciale registratie ter voorkoming van misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

Bezwaarprocedure

U kunt **binnen zes weken** na de dag van verzending of uitreiking van dit besluit bezwaar maken, volgens artikel 7:1 van de Awb. Dit kan door een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij Gedeputeerde Staten t.a.v. het Awb-secretariaat onder vermelding van '**Awb-bezwaar**' in de linkerbovenhoek van de envelop en het bezwaarschrift. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief.

Contact

Wij willen uw vragen, wijzigingen en meldingen graag snel afhandelen. Wilt u daarom altijd het DOS-nummer vermelden, dat u rechts bovenaan deze brief vindt? Graag indienen ter attentie van bureau Subsidies. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief.

Heeft u naar aanleiding van dit besluit nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die u in het briefhoofd vindt. Indien gewenst kunt u via deze persoon ook digitale informatie ontvangen, zoals het Controleprotocol.

Tot slot

Wij danken u voor uw bijdrage aan onze doelen door de uitvoering van uw project renovatie en restauratie oude Stadhuispoort Nieuwpoort.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,

drs. H.M.M. Koek
secretaris

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Bijlagen:

- beoordeelde begroting niet restauratie onderdelen Stadhuis Nieuwpoort
- beoordeelde begroting restauratie Stadhuis Nieuwpoort

Afschrift aan:

- Bureau Helddingen, Helddingse Voorweg 2, 4133 ND VIANEN