



provincie **HOLLAND**
ZUID

Gedeputeerde Staten

Bureau Subsidies
P.J.M. Grimmon
T 06 – 500 642 59
pjm.grimmon@pzh.nl

Bureau Cultuur en vrijetijd
mw. J.M.M. Nuijten
T 06 – 25 77 98 45
jmm.nuijten@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum linksonder
Ons kenmerk
PZH-2020-752963971.1
DOS-2020-0007432
Bijlagen
1

Stichting Boerderij de Vlietwoning
T.a.v. het bestuur
Geesterweg 59
1911 HL UITGEEST

Onderwerp
Verlening subsidie overkassing Boerderij de Vlietwoning
te Naaldwijk 2020 - 2022

Geacht bestuur,

Uw subsidieaanvraag van 18 september 2020 voor uw project overkassing Boerderij de Vlietwoning te Naaldwijk hebben wij op 18 september 2020 ontvangen. Het gaat om een aanvraag voor een begroting-projectsubsidie 2021 ter grootte van € 475.000,00 ten behoeve van de overkassing van Boerderij de Vlietwoning te Naaldwijk. U heeft een begroting aangeleverd waarvan de door u begrote kosten € 1.018.215,00 bedragen. U vraagt hiermee een subsidie van 46,65% aan van de begrote kosten. Hiermee draagt u bij aan het provinciale doel: Erfgoed, cultuur en toerisme onder de ambitie een concurrerend Zuid-Holland.

In deze brief leest u ons besluit op uw subsidieaanvraag. U vindt de toetsingsdocumenten op www.zuid-holland.nl/subsidies.

Besluit

Wij verlenen u – onder voorbehoud - een begroting-projectsubsidie 2020 - 2022 ter grootte van 33,76% van de door ons beoordeelde en als subsidiabel aangemerkte totale kosten van € 888.624,00 hetgeen komt op een maximaal bedrag van € 300.000,00 voor de overkassing van Boerderij de Vlietwoning te Naaldwijk, waarbij de BTW niet subsidiabel is en het meerdere door u gevraagde subsidiebedrag van € 175.000,00 geweigerd wordt.

Overwegingen

Wij verstrekken deze subsidie onder toepassing van artikel 3, vijfde lid, onder a van de Algemene subsidieverordening Zuid-Holland 2013 (Asv). Hierbij gelden de volgende overwegingen:

- Het project past in het beleid om in de huidige coalitieperiode in te zetten op het behoud van erfgoed en duurzaamheid en onze wens om restauraties en herbesteding van rijksmonumenten te bevorderen indien deze monumenten hiermee een waardevolle herbesteding krijgen.
- De begroting hebben wij getoetst aan de activiteiten die wij volgens paragraaf 3 Herbesteding Rijksmonumenten van de Subsidieregeling restauratie rijksmonumenten Zuid-Holland 2013 subsidiëren. Wij hebben dit gedaan omdat wij van mening zijn, dat

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.



hetgeen in paragraaf 3 van deze regeling staat, daadwerkelijke maatregelen zijn die wezenlijk bijdragen aan herbestemming. Op grond van deze toetsing en de toetsing op niet subsidiabele lasten hebben wij diverse posten in de ingediende begroting bijgesteld danwel niet subsidiabel gesteld.

Wij verwijzen u naar de beoordeelde begroting welke u in de bijlage vindt.

- Wij hebben voor bedrag van € 3 miljoen van Provinciale Staten ter beschikking gekregen voor projecten die niet onder de subsidieregeling kunnen worden verleend maar die wel van start kunnen gaan. Dit bedrag is al grotendeels besteed. Wij hebben aan Provinciale Staten een voorstel gedaan voor besteding van de laatste middelen waarbij het gehele resterende budget niet voldoende is om uw gehele aanvraag te kunnen verlenen. Met de verdeling van de middelen over de projecten is rekening gehouden met de voor deze projecten minimaal benodigde steun om het project succesvol te maken en cofinanciering te kunnen organiseren. In ons voorstel is voor u een bedrag van € 300.000,00 opgenomen. Provinciale Staten hebben op 16 december 2020 hiermee ingestemd.
- Wij weigeren deze subsidie voor een bedrag van € 175.000,00 omdat wij niet meer beschikbaar hebben voor u.
- U heeft nog geen aanvraag omgevingsvergunning bij het bevoegd gezag – gemeente Westland - ingediend. De gemeente is bekend met uw project en staat daar positief tegen over. Omdat de omgevingsvergunning nog niet is verstrekt, verlenen wij de subsidie onder voorbehoud. Indien u binnen 1 jaar na verzenddatum van deze beschikking geen onherroepelijke omgevingsvergunning heeft, kunnen en mogen wij deze subsidie intrekken.

Verenigbare staatsteun

Wij verlenen deze subsidie onder toepassing van Verordening nummer 651/2014 van de Europese Commissie. Deze verordening bevat algemene groepsvrijstellingen voor bepaalde categorieën steun. Wij zijn van mening dat de door u uitgevoerde activiteiten onder deze groepsvrijstelling vallen en wel onder het gestelde onder artikel 53 van deze Verordening. Dit houdt in dat deze subsidie staatssteun betreft welke toegestaan is. Dit houdt echter wel in dat de vereenvoudigde verantwoordingsarrangementen van de Asv niet van toepassing zijn. U leest hierover meer onder het kopje vaststelling.

U hoeft deze subsidie niet mee te nemen/op te geven indien u gevraagd wordt bij een bij een eventuele volgende subsidieaanvraag die u binnen 3 jaar indient met een de-minimisverklaring bij een openbaar bestuursorgaan tenzij de subsidieaanvraag voor dezelfde soort activiteiten is.

BTW

U kunt geen BTW verrekenen, de BTW is derhalve subsidiabel. Dit is reeds in de begroting verwerkt.

Bevoorschotting

Wij verstrekken u vooralsnog geen voorschot daar wij de subsidie onder voorbehoud verlenen. Zodra wij van u een onherroepelijke omgevingsvergunning alsmede van u een startdatum hebben ontvangen, zullen wij de bevoorschotting starten.

Wij bevoorschotten ten hoogste 80% van het maximale subsidiebedrag aan de hand van door u aan te geven liquiditeitsbehoefte.

Activiteiten en prestaties

Met dit project draagt u bij aan het provinciale doel: Behoud en ontwikkeling van cultureel erfgoed en toerisme in balans met de omgeving.

U voert conform het projectplan en de door ons beoordeelde begroting de overkassing van Boerderij de Vlietwoning te Naaldwijk uit. Wij verwijzen u naar de bijlage voor de bepaling van de subsidiabele activiteiten.

Looptijd

De subsidiabele activiteiten zijn aangevangen op 1 oktober 2020 en worden afgerond op 1 juli 2022.

Wij wachten uw bericht over de daadwerkelijke start af. Deze kan leiden tot aanpassing van de hiervoor genoemde data.

Als start van de restauratie beschouwen wij één van de volgende handelingen:

- het plaatsen van het bouwbord – uiteraard met vermelding van ons als subsidiegever;
- de aanvang van een aanvullend onderzoek ten behoeve van de werkzaamheden danwel aanbesteding;
- de start van het gunningsproces;
- de eerste bouwvergadering en
- de eerste bouwkundige handelingen.

Ten minste 1 van de hiervoor genoemde zaken dient u binnen 3 maanden na onherroepelijke omgevingsvergunning uit te voeren als restauratiestart. Hierbij geven wij de voorkeur aan de laatste genoemde wijze van start, namelijk de eerste bouwkundige handelingen.

Verplichtingen

Ter raadpleging vindt u de algemene subsidieverplichtingen, die aan de subsidie zijn verbonden, op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'

A. Meldingsplicht

Als de uitvoering van uw activiteit/ prestatie anders verloopt dan verwacht, dan moet u dit melden. Deze meldingsplicht heeft u in elk geval in de volgende situaties:

- U kunt de aangegeven activiteiten/ prestaties niet of niet geheel uitvoeren of doet dit op een andere wijze of met andere middelen;
- U kunt de activiteit/ prestatie niet binnen de hiervoor gestelde looptijd uitvoeren;
- U kunt niet of niet geheel voldoen aan de specifieke subsidieverplichtingen.
- U meldt wijzigingen in uw begroting, conform het Controleprotocol.

U dient deze meldingen schriftelijk te doen en kunt hierbij gebruik maken van het meldingsformulier op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'

Wanneer u wijzigingen niet tijdig meldt, gaan wij over tot handhaving. Hiervoor hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'. Dit kan betekenen dat wij de subsidie korten als gevolg van het niet tijdig melden van de wijziging.

B. Specifieke verplichtingen

In aanvulling op de algemene subsidieverplichtingen gelden voor u de volgende specifieke verplichtingen:

- U dient jaarlijks voor 1 april een voortgangsrapportage in.
- U stuurt ons zo spoedig mogelijk nadat de omgevingsvergunning is afgegeven en onherroepelijk is geworden ons hiervan bericht waarbij u tevens een liquiditeitsprognose aangeeft voor het verloop van het project.
- U start binnen 3 maanden nadat u een onherroepelijke omgevingsvergunning heeft; u stelt ons voorafgaand op de hoogte van de startdatum van de restauratiewerkzaamheden.
- U stuurt ons een foto van het geplaatste bouwboard.
- U dient gegevens van de aanbesteding en gunning aan ons toe te zenden.
- Uitvoering van de werkzaamheden geschiedt conform het door ons ontvangen projectplan. Bijstelling van het uitvoeringschema, projectaanpassingen en -wijzigingen inclusief eventuele vertraging van de aangegeven restauratiewerkzaamheden moeten onverwijld schriftelijk aan ons worden gemeld. U legt deze bijstellingen, aanpassingen en wijzigingen ter goedkeuring aan ons voor.
- U nodigt ons uit voor de periodieke bouwvergaderingen en zendt ons de verslaglegging hiervan toe. U kunt hierover afspraken maken met de heer M. Ravesloot, te bereiken via telefoonnummer 06 -273 497 53 en via e-mail op m.ravesloot@pzh.nl.
- De gesubsidieerde werkzaamheden dienen uiterlijk 1 juli 2022 afgerond te zijn.

C. Verplichtingen bijhouden administratie

Wij stellen een aantal eisen aan de verantwoording van ons subsidiegeld, omdat wij zorgvuldig willen omgaan met onze financiën. Daarom houdt u – op grond van artikel 4:37, eerste lid, onderdeel b van de Awb – een administratie bij van aan de activiteiten/prestaties verbonden baten en lasten.

D. Verplichtingen bij subsidievaststelling

U moet uw aanvraag tot subsidievaststelling **uiterlijk 31 december 2022** indienen ter attentie van bureau Subsidies, maar als het project eerder is afgerond eveneens binnen 6 maanden na afronding van dit project. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief. In het Controleprotocol vindt u de eisen waaraan uw aanvraag tot vaststelling moet voldoen. U vindt het Controleprotocol op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

Wij vragen u hierbij uw speciale aandacht voor de volgende punten:

- a. Uw aanvraag tot vaststelling bestaat minimaal uit een inhoudelijk verantwoording en een financiële verantwoording. Voor u geldt dat een controleverklaring over de financiële verantwoording verplicht is. Voor de financiële verantwoording is gebruik van ons format verplicht. U krijgt dit format toegemaïld rond de einddatum van de restauratie. Mocht u het format nog niet ontvangen hebben, dan kunt u dit opvragen bij de contactpersoon op pagina 1 van deze brief danwel via subsidies@pzh.nl over vermelding van het dossiernummer.

- b. De werkelijke kosten van de overkassing worden door ons beoordeeld. Deze werkelijke baten en subsidiabele kosten zijn bepalend voor de hoogte van het uiteindelijke subsidiebedrag.
- c. Wij zullen de subsidie nooit hoger vaststellen dan het maximaal verleende subsidiebedrag. Wel kan een lager subsidiebedrag worden vastgesteld. Redenen daartoe zijn onder meer:
- De activiteiten zijn niet of slechts gedeeltelijk uitgevoerd.
 - Bij de vaststelling blijkt dat u niet heeft voldaan aan bovengenoemde meldingsplicht (artikel 18, tweede lid van de Asv).
- En indien de werkelijke subsidiabele kosten [per activiteit/prestatie] lager uitvallen, verlagen wij naar rato de provinciale subsidie. Ook als er meer inkomsten zijn dan begroot, zal de subsidie eveneens naar rato lager worden vastgesteld.
- d. Wij stellen de subsidie vast op 33,76% van de werkelijke en subsidiabele kosten met een maximum van € 300.000,00.

Overige bepalingen

A. Publiciteit

De provincie Zuid-Holland wil graag dat mensen zien dat zij uw activiteiten subsidieert. U dient in uw publicitaire uitingen en op uw bouwboard te vermelden dat deze activiteiten mogelijk zijn gemaakt met steun van de provincie Zuid-Holland. U kunt ons logo via <http://www.zuidholland.nl/loket/huisstijl-vlag-wapen/> verkrijgen.

B. Openbaar Subsidieregister

De openbare informatie uit deze beschikking is opgenomen in ons openbaar subsidieregister: www.zuid-holland.nl/subsidies onder Openbaar Subsidieregister. In dit register vermelden wij de hoogte van de subsidie en de naam van de subsidieontvanger. Adresgegevens en bankrekeningnummers worden ter bescherming van de privacy echter niet opgenomen.

C. Registratie ter voorkoming van misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking

Voor de provinciale registratie ter voorkoming van misbruik en oneigenlijk gebruik bij subsidieverstrekking hebben wij beleid vastgesteld. U vindt deze beleidsregel op www.zuid-holland.nl/subsidies onder 'Subsidie ontvangen: wat nu?'.

Bezwaarprocedure

U kunt **binnen zes weken** na de dag van verzending of uitreiking van dit besluit bezwaar maken, volgens artikel 7:1 van de Awb. Dit kan door een gemotiveerd bezwaarschrift in te dienen bij Gedeputeerde Staten t.a.v. het Awb-secretariaat onder vermelding van '**Awb-bezwaar**' in de linkerbovenhoek van de envelop en het bezwaarschrift. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief.

Contact

Wij willen uw vragen, wijzigingen en meldingen graag snel afhandelen. Wilt u daarom altijd het DOS-nummer vermelden, dat u rechts bovenaan deze brief vindt? Graag indienen ter attentie van bureau Subsidies. Wij verwijzen u voor het postadres van het Provinciehuis naar pagina 1 van deze brief.

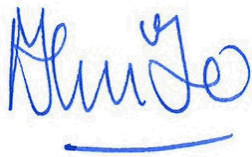
Heeft u naar aanleiding van dit besluit nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die u in het briefhoofd vindt. Indien gewenst kunt u via deze persoon ook digitale informatie ontvangen, zoals het Controleprotocol.

Tot slot

Wij danken u voor uw bijdrage aan onze doelen door de uitvoering van uw project restauratie Commandants- en Fortwachterswoning Fort 1881.

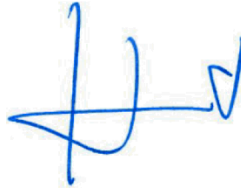
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,



drs. H.M.M. Koek

voorzitter,



drs. J. Smit

Bijlagen:

- beoordeelde begroting overkassing Boerderij de Vlietwoning te Naaldwijk