



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

Aan Provinciale Staten

## GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Datum  
20 april 2021

Ons kenmerk  
PZH-2021-773141194  
DOS-2013-0007945

Bijlagen  
10

Onderwerp

Notitie ten behoeve van de bespreking van het  
onderwerp huisvesting van arbeidsmigranten in de  
commissie RWE van 26 mei 2021

Geachte Statenleden,

Arbeidsmigranten zijn belangrijk voor de Zuid-Hollandse economie. Er is dan ook een continue vraag vanuit het bedrijfsleven naar arbeidsmigranten in diverse sectoren; van land- en tuinbouwsector, tot techniek, tot zorgsector. Om aan deze vraag te voldoen is goede tijdelijke huisvesting een steeds belangrijkere voorwaarde voor arbeidsmigranten om te kiezen voor een (tijdelijke) baan in Nederland. Het aanbod van tijdelijke huisvesting is echter, zowel kwantitatief als kwalitatief, nog steeds onvoldoende. Dit legt een onevenredige druk op de bestaande woningvoorraad met name in het goedkopere deel daarvan.

De provincie heeft geen wettelijke taak bij 'de integrale aanpak adequate woonruimte voor arbeidsmigranten'. Wel is er sprake van een provinciaal belang omdat het adequaat huisvesten van arbeidsmigranten voor kortdurend verblijf een effect heeft op zowel de invulling van de vraag naar arbeidsmigranten voor de diverse economische sectoren in Zuid-Holland als op de woningmarkt.

In de procedurevergadering van 10 februari 2021 heeft uw Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie besloten de bespreking van het onderwerp huisvesting van arbeidsmigranten te agenderen voor de overlegvergadering van 26 mei 2021.

Ten behoeve van deze bespreking bieden wij u graag bijgaande notitie 'Opbrengst Programma huisvesting arbeidsmigranten 2019-2021' aan. In de notitie worden aanbevelingen gedaan in reactie op uitgevoerde onderdelen van het programma huisvesting arbeidsmigranten, namelijk:

- op de onderzoeken waarin inzicht wordt geboden in de aantallen arbeidsmigranten binnen de provincie en de trends in de ontwikkeling van de aantallen arbeidsmigranten en daarnaast de mogelijkheden om gemeentelijk en regionaal beleid op te stellen;
- op de experimenten huisvesting arbeidsmigranten uitgevoerd in Westland, Noordwijk en Sliedrecht;

- op de aanbevelingen van het Aanjaagteam bescherming arbeidsmigranten onder leiding van Emile Roemer;
- op een gespreksronde die is uitgevoerd met arbeidsmigranten zelf over de (woon)wensen en behoeften van arbeidsmigranten zelf;
- op de conferentie Huisvesting arbeidsmigranten van 25 maart 2021.

Tot slot wordt in paragraaf 7 een voorstel gedaan voor het vervolg van het programma aan de hand van een voorzet voor gerichte acties, ingedeeld in de categorieën (1) kennisontwikkeling en -deling, (2) regionale samenwerking en netwerkvorming, (3) het ruimtelijk instrumentarium en (4) Volgen rijksbeleid en lobbyen.

Op dit moment zijn er enkele onzekerheden die van invloed kunnen zijn op de rolneming van de provincie in dit dossier. Zo is het effect van Corona, het woningtekort en de ontwikkeling van de economie op de huisvesting van arbeidsmigranten onduidelijk. Evenals de rol die het nieuwe kabinet inneemt versus de rol die aan de provincies wordt toegedicht en het navenant beschikbaar stellen van middelen en instrumenten ten aanzien van de brede RO- en volkshuisvestingsvraagstukken. Ondanks deze onzekerheden leggen we aan u voor om de acties verder te verkennen en uit te werken voor concrete bespreking in het tweede halfjaar van 2021: Vanuit de *samenwerkende rol* door inzet op Kennisontwikkeling en -deling, Regionale samenwerking en netwerkvorming en Volgen rijksbeleid en lobbyen (type aanbevelingen 1, 2 en 4):

- we dragen actief de opgedane kennis in het programma uit via bestaande netwerken zoals het gemeentenetwerk;
- we onderzoeken of het aantal arbeidsmigranten dat werkzaam en woonachtig is in Zuid-Holland mee te nemen is in de Woonbarometer van de provincie;
- we ontwikkelen een duidelijk overzicht, bijvoorbeeld een factsheet of infographic, over de provinciale regelgeving rondom huisvesting arbeidsmigranten;
- we lobbyen samen met partners richting Rijk om registratie van arbeidsmigranten in het BRP te verbeteren, voor opname van het SNF keurmerk in het Invoeringsbesluit Omgevingswet, en voor instrumenten om de koppeling van een woon-werk contract te voorkomen;
- we volgen de landelijke ontwikkelingen op de voorgestelde (coördinerende) rol voor de provincie en indien aan de orde, of het voor de provincies beschikbaar gestelde instrumentarium in overeenstemming is met de toebedachte rol.

De huidige *rechtmatige rol* van de provincie ligt bij het adviseren over en de inzet van het ruimtelijk instrumentarium (type aanbevelingen nr. 3):

- we verkennen of het invoeren van het instrument van een “effectrapportage nieuwe bedrijvigheid op de huisvestingsbehoefte” kan worden opgenomen in het provinciale omgevingsbeleid;
- we zien hierin reden voor de herziening van het provinciale omgevingsbeleid voor het maken van een pas op de plaats met het toestaan van bedrijven groter dan vijf hectare;

- we verkennen een verruiming van de mogelijkheid om onder *voorwaarden* huisvesting voor short – en midstay<sup>1</sup> toe te staan aan de rand van BSD, eventueel gecombineerd met andere doelgroepen.
- we verkennen of voor het meer dwingend opnemen van de SNF+ normen<sup>2</sup> een aanpassing van de omgevingsverordening mogelijk is en meerwaarde biedt ten opzicht van het huidige omgevingsbeleid. Hierbij gaat het om kwaliteitsnormen voor huisvesting van logies functie voor arbeidsmigranten.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris, voorzitter,



drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit

#### Bijlagen

0. Notitie Opbrengst Programma huisvesting arbeidsmigranten
1. Behandelvoorstel motie 951 'Onmenselijke woonomstandigheden arbeidsmigranten' brief van GS d.d. 10 november 2020
2. Programma Huisvesting arbeidsmigranten, 3 juli 2019
3. Vier onderzoeken huisvesting arbeidsmigranten en derde experiment, brief van GS d.d. 19 januari 202
4. Rapportage van de experimenten Westland, Noordwijk en Sliedrecht van Gert van der Kolk, maart 2021
5. Eerste aanbevelingen van het Aanjaagteam bescherming arbeidsmigranten o.l.v. Emile Roemer, 11 juni 2020
6. Geen tweederangsburgers, Aanbevelingen om misstanden bij arbeidsmigranten in Nederland tegen te gaan, Aanjaagteam Bescherming Arbeidsmigranten, 30 oktober 2020
7. Kabinetsreactie tweede advies Aanjaagteam bescherming arbeidsmigranten, 14-12-2020
8. Rapportage Wensen en behoeften arbeidsmigranten huisvesting, maart 2021
9. Impressie conferentie door Expertisecentrum Flexwonen 25 maart 2021

---

<sup>1</sup> Shortstay: van enkele maanden tot 1 jaar; midstay: van 1-3 jaar; longstay: langer dan 3 jaar.

<sup>2</sup> Het Aanjaagteam adviseert de huidige keurmerken AKF en SNF te integreren en aan te scherpen. Dit kan leiden tot een zogenaamd SNF+.