

VOORTGANGSRAPPORTAGE – PROJECT RENOVATIE GEBOUW C


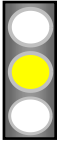

1 Algemene gegevens

Projectnaam:	Renovatie Gebouw C	Bestuurlijk opdrachtgever:	Mevr. W. de Zoete
Projectnummer:	V000030	Ambtelijk opdrachtgever:	Concerndirecteur
Projectmanager:	Behandelend ambtenaar	Rapportageperiode:	Oktober 2020 t/m maart 2021
Startdatum:	17 oktober 2018 (formele start met akkoord PS)	Einddatum project:	2 ^e helft 2022

2 Status van het project

	Scope	Planning	Financiën	Risico's	Overall
Actueel	😊	😊	😊	😐	😊
Vorige periode	😊	😊	😊	😐	😊

3 High and lowlights

High and lowlights		Impact		
		Planning	Financieel	Risico's
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Sanering asbest afgerond, opbouw in volle gang ➤ Project op planning en projectorganisatie op orde 	-	-	-
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Situatie rondom Coronavirus 	Mogelijk	Mogelijk	Ja
	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Niet van toepassing 	-	-	-

VOORTGANGSRAPPORTAGE – PROJECT RENOVATIE GEBOUW C

4 Status planning – financiën – risico's per deelproject

	Scope	Planning	Financiën	Risico's	Overall
Asbestsanering	😊	😊	😊	😊	😊
Uitvoering renovatie	😊	😊	😊	😊	😊
Verhuisbewegingen vanuit elders naar C	😊	😊	😊	😊	😊
Inbouw en inrichting	😊	😊	😊	😊	😊

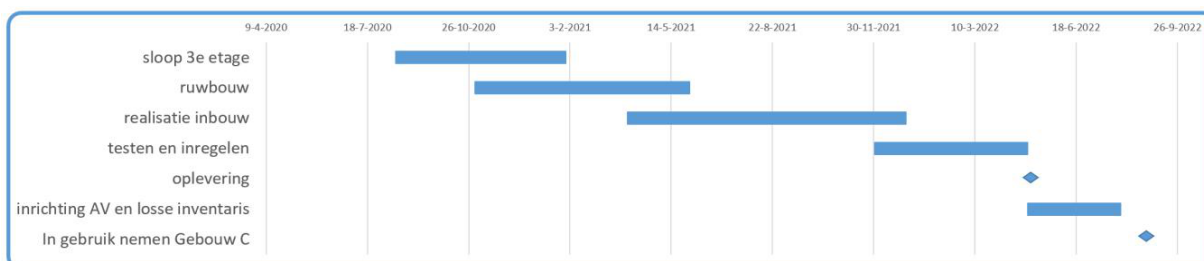
Toelichting op de afwijkingen

Afgeronde deelprojecten

De deelprojecten 'Vorbereidingsfase', 'Aanbesteding', 'Verhuisbewegingen van C naar elders', 'Voorzieningen BG Gebouw A' en 'Asbestinventarisatie' zijn zowel inhoudelijk als financieel afgerond in een voorgaande VGR en derhalve verwijderd uit bovenstaande tabel.

Op dit moment is geen sprake van afwijkingen.

5 Planning



Op basis van de huidige stand van zaken wordt het gerenoveerde Gebouw C conform planning opgeleverd in de 2^e helft van 2022.

<p>Verloopt het project conform planning?</p> <p>De deelprojecten 'Vorbereidingsfase', 'Aanbesteding', 'Verhuisbewegingen van C naar elders', 'Voorzieningen BG Gebouw A' en 'Asbestinventarisatie' zijn zowel inhoudelijk als financieel afgerond. Vooralsnog heeft de Covid-19 situatie geen gevolgen voor de planning of de financiën van het project.</p>	Ja
<p>Is de beschikbare capaciteit (resources) conform planning?</p> <p>Zowel het overall projectteam als de teams voor de deelprojecten zijn op orde.</p>	Ja

VOORTGANGSRAPPORTAGE – PROJECT RENOVATIE GEBOUW C

Activiteiten rapportage periode:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Verwijderen asbest afgerond, opnieuw opbouwen verwijderde onderdelen gestart ➤ Realisatie ruwbouw gestart en op schema ➤ Inrichting Statenzaal afgestemd met werkgroep PS
Activiteiten volgende periode:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ (Financiële) afwikkeling deelproject asbestsanering ➤ Verder afronden realisatie ruwbouw ➤ Afronden uitvoeringsontwerp (UO) ➤ Start realisatie inbouw
Niet opgeleverd:	n.v.t.

6 Financiën

Prognose versus budget totaal project

	Toegekend budget:	Actuele kosten (incl. aangegane verplichtingen)	Nog te verplichten	Prognose
Renovatiebudget Gebouw C	€ 48,6 mln.			
Uitbreiding scope: integrale WKO	€ 2,9 mln.			
Totaal renovatiebudget	€ 51,5 mln.	€ 38,9 mln.	€ 12,6 mln.	€ 51,5 mln.

Sanering asbest	Toegekend budget:	Actuele kosten (incl. aangegane verplichtingen)	Nog te verplichten	Prognose
Sanering asbest	€ 4,4 mln.	€ 4,4 mln.	€ -	€ 4,4 mln.

In deze fase van het project is geen aanleiding om te veronderstellen dat de prognose voor het project afwijkt van het beschikbare budget.

7 De belangrijkste risico's uit het risicolog

Periodiek worden voor het renovatieproject de risico's, de gevolgen van deze risico's en de beheersing van deze risico's geactualiseerd in het risicolog. De belangrijkste risico's zijn opgenomen in deze paragraaf. De risicoparagraaf is bijgewerkt tot en met maart 2021.

Coronavirus

De (landelijke) maatregelen als gevolg van het Coronavirus kunnen impact hebben op de planning en het budget van het project. De aannemer hanteert een strikt coronaprotocol. Op dit moment wordt er door de verschillende projectpartners nog effectief gewerkt, maar al wat minder efficiënt. Eventuele nieuwe beperkende maatregelen en/of een volgende coronagolf kunnen een effect hebben op de doorlooptijd en in het verlengde hiervan ook de kosten van het project.

VOORTGANGSRAPPORTAGE – PROJECT RENOVATIE GEBOUW C

Het uitvoeringsontwerp (UO) is (nog) niet vastgesteld

De geplande vaststelling van het uitvoeringsontwerp was maart 2021. Op dit moment is het uitvoeringsontwerp (nog) niet vastgesteld, aangezien het nog niet voldoet aan de gestelde eisen. Teneinde dit risico te beheersen vindt nauwe samenwerking plaats tussen het projectteam van de renovatie en het projectteam van de opdrachtnemer. Het projectteam van de renovatie is voornemens een procestoets op de totstandkoming van het uitvoeringsontwerp bij de opdrachtnemer uit te voeren. Naar verwachting zal vaststelling van het uitvoeringsontwerp eind mei 2021 plaatsvinden.

8 Beslispunten ambtelijk opdrachtgever

N.v.t.

9 Accordering opdrachtgever

Opgesteld Projectmanager:
d.d. 12-04-2021
Akkoord ambtelijk opdrachtgever:
d.d. 13-04-2021