

Let op: In onderdeel B treft u een aantal vragen aan die u kunnen helpen om vast te stellen of u mogelijk gebruik kunt maken van de regeling Woonvormen senioren

A Algemeen

Naam gemeente	:	
Naam en voorletters contactpersoon	:	
Functie	:	
Telefoonnummer	:	
Mobiel nummer	:	
Emailadres	:	
Bezoekadres	:	
Correspondentieadres	:	
Postcode en plaats	:	
Rekeningnummer IBAN	:	
Tenaamstelling rekening	:	
Inschrijvingsnummer Kamer van Koophandel	:	
Gevraagd subsidiebedrag	:	
Naam project	:	
Tijdvak start bouw gesubsidieerde activiteiten	:	tot

Bij de datum "Start project" vult u de geplande datum in van de start project van de woningen waar u subsidie voor aanvraagt.

Bij de datum "Start bouw" vult u de verwachte startdatum van de bouw van de woningen.

Let op: de bouw van de eerste woningen start uiterlijk 3 jaar na subsidieverlening.

Digitaal indienen van de aanvraag en bijlagen via e-herkenning op het provinciaal subsidieportaal gaat sneller

Het ingevulde aanvraagformulier met bijlagen
kunt u toesturen naar:
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland
t.a.v. Bureau Subsidies
Postbus 90602
2509 LP Den Haag

B Projectgegevens

1. Vertegenwoordigt u een gemeente in de provincie Zuid-Holland? (Artikel 3) ☐ Ja ☐ Nee
2. Vraagt u subsidie aan voor een woningbouwproject met de bouw van zelfstandige woningen geschikt voor senioren (de te bouwen woningen geschikt voor senioren voldoen minimaal aan de vereisten die het kenniscentrum Bouw Advies Toegankelijkheid heeft opgesteld voor woningen waarin de bewoner met een loop hulpmiddel (rollator) gebruik kan maken van alle primaire leefruimten)? (Artikel 2.1 en 6.a) ☐ Ja ☐ Nee
3. Indien het project huurwoningen bevat kunt u dan bevestigen dat de te subsidiëren huurwoningen geschikt voor senioren een maximale huurprijs hebben van een huurwoning voor middenhuur; ☐ Ja ☐ Nee
4. Vraagt u subsidie aan voor een woningbouwproject dat een voor de bewoners van de gesubsidieerde woningen toegankelijke centrale inpandige ontmoetingsruimte bevat? (Artikel 6f) ☐ Ja ☐ Nee
5. Kunt u bevestigen dat de woningen waarvoor u een aanvraag indient, geen tijdelijke woningen op een tijdelijke locatie zijn? (Artikel 3.2c) ☐ Ja ☐ Nee
6. Kunt u bevestigen dat aan u niet reeds subsidie is verstrekt op grond van deze regeling voor een in hetzelfde kalenderjaar ingediende aanvraag? (Artikel 3.2a) ☐ Ja ☐ Nee
7. Kunt u bevestigen dat u voor het woningbouwproject waarvoor u deze aanvraag indient, niet (meer dan 2) subsidie heeft aangevraagd, op grond van de Subsidieregelingen spreiding sociale woningbouw regio Rotterdam Zuid-Holland, sociale woningbouw regio Holland Rijnland Zuid-Holland of sociale woningbouw regio Haaglanden Zuid-Holland? (Artikel 5b) ☐ Ja ☐ Nee
8. Kunt u bevestigen dat het woningbouwproject waarvoor u een aanvraag indient deel uit maakt van één woningbouwproject dat wordt gerealiseerd binnen bestaand stads- en dorpsgebied of op een 3 hectare locatie? (Artikel 6e) ☐ Ja ☐ Nee
9. Kunt u bevestigen dat bij het woningbouwproject waarvoor u een aanvraag indient, de bouw van de eerste sociale huurwoningen of huurwoningen voor de middenhuur binnen 3 jaar na subsidieverlening haalbaar is? (Artikel 3.3e) ☐ Ja ☐ Nee
10. Kunt u waarborgen dat de te bouwen sociale huurwoningen en huurwoningen voor middenhuur gedurende een periode van respectievelijk 20 en 25 jaar na subsidieverlening behouden blijven voor het huursegment? (Artikel 6) ☐ Ja ☐ Nee

Indien u één van bovenstaande vragen met 'nee' moet beantwoorden, komt u op basis van de antwoorden op deze vraag/vragen niet in aanmerking voor deze subsidie. Het staat u echter vrij een aanvraag in te dienen.

Indien u alle vragen met 'ja' kunt beantwoorden, komt u mogelijk wel voor subsidie in aanmerking. Dit is natuurlijk ook afhankelijk van de overige criteria, de inhoudelijke beoordeling van uw project en het beschikbare budget.

1. Korte projectomschrijving

2. Projectperiode

Huidige fase van het project :

Geplande start bouw (maand/jaar) :

Let op: *De start bouw, eerste paal, van de eerste te bouwen gesubsidieerde woningen moet plaatsvinden binnen 3 jaar na subsidieverlening.*

Verwachte oplevering (maand/jaar) laatste gesubsidieerde woning:

3. Hoeveel zelfstandige woningen sociale huur geschikt voor senioren worden er door middel van dit project gerealiseerd?

4. Hoeveel zelfstandige woningen middenhuur geschikt voor senioren worden er door middel van dit project gerealiseerd?

5. Hoeveel zelfstandige woningen betaalbare koop (max. € 255.000 V.O.N) geschikt voor senioren worden er door middel van dit project gerealiseerd?

6. Bevat het project een voor de bewoners van de gesubsidieerde woningen toegankelijke centrale inpandige ontmoetingsruimte?

7. Indien het project huurwoningen bevat kunt u dan toelichten hoe de nieuwe woningen worden behouden voor de huursector? En hoe wordt dit gewaarborgd?

C Financiën

Begrote totale projectkosten incl. BTW : excl. BTW:

Kosten die worden gedekt met de subsidie :

D Verplichte bijlagen

In onderstaand overzicht is de verplichte bijlage (pdf-bestand) opgenomen. Deze maakt onderdeel uit van uw subsidieaanvraag en moeten daarom samen met het ingevulde aanvraagformulier ingediend worden.

- ☐ 1. Projectplan.
Het projectplan bevat een beknopte beschrijving van het totale project waar de aanvraag betrekking op heeft, het doel van het project (zoals bijvoorbeeld herontwikkeling of uitleg), het woningbouwprogramma onderverdeeld in segmenten (sociale huur, middenhuur, koop etc.), een kaart met de ligging van het project en een tijdschema voor de realisatie.

In het projectplan is specifiek aandacht voor de woningen geschikt voor senioren. In de beschrijving wordt aandacht besteed hoe deze woningen deel uit maken van het totale woningbouwproject en hoe er voor gezorgd wordt dat de doelgroep ook voor deze woningen in aanmerking komt. Verder is er aandacht hoe er voldaan wordt aan de eis van rollator-toegankelijkheid van de woningen geschikt voor senioren.

In het projectplan is aandacht voor de centrale ontmoetingsruimte. U geeft een omschrijving van deze ruimte en waar de ruimte zich in het woningbouwproject bevindt, hoeveel bewoners er gebruik van kunnen maken en hoe het beheer van de centrale ontmoetingsruimte wordt geregeld.

Vermeld tevens met welke partijen wordt samengewerkt en hoe de taak- en rolverdeling is.

Geef een beknopte toelichting op de hoogte, oorzaak en opbouw van het financiële tekort en de beoogde dekking daarvan. En een korte beschrijving waar de subsidie aan besteed wordt.

Let op: de hoogte van de subsidie bedraagt maximaal € 6.000,00 per te realiseren zelfstandige woning geschikt voor senioren, en nooit meer dan € 300.000,00 per aanvraag.

- ☐ 2. Machtiging (indien van toepassing, zie onderdeel M)

E Ondertekening

Ondergetekende verklaart:

- Alle gegevens in het aanvraagformulier en de bijlagen naar waarheid en beste weten te hebben verstrekt;
- Zich bereid alle gewenste informatie te verschaffen aan de functionarissen die door de subsidieverstrekker daartoe aangewezen zijn en mee te zullen werken aan controles;
- De Algemene subsidieverordening Zuid-Holland en de regeling Woonvormen senioren op basis waarvan subsidie wordt aangevraagd te hebben gelezen;
- Bevoegd te zijn tot het indienen van de subsidieaanvraag.

Meer informatie over hoe wij omgaan met uw persoonsgegevens kunt u vinden in de privacyverklaring op onze website <https://www.zuid-holland.nl/algemeen/privacyverklaring/>

Plaats	:	
Datum	:	
Naam en voorletters	:	
Handtekening	:	
Functie	:	

Optioneel ondergetekende 2

Plaats	:	
Datum	:	
Naam en voorletters	:	
Handtekening	:	
Functie	:	

F Machtiging

Indien u een andere organisatie of persoon wilt machtigen, dient u onderstaande machtiging in te vullen. Deze dient door beide partijen te worden ondertekend.

Rechtsvorm	:	
Inschrijvingsnummer Kamer van Koophandel	:	
Naam organisatie	:	
Naam en voorletters contactpersoon gemachtigde	:	
Telefoonnummer	:	
Emailadres	:	
Correspondentieadres	:	
Postcode en woonplaats	:	

Is de gemachtigde ook gemachtigd de financiële : ☐ Ja ☐ Nee
afhandeling via eigen rekening af te handelen?

Rekeningnummer IBAN-nummer	:	
Tenaamstelling bank	:	

Ondertekening volmachtgever

Naam	:	
Plaats	:	
Handtekening	:	

Ondertekening gemachtigde

Naam	:	
Plaats	:	
Handtekening	:	