



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk:	2025032500320	Provincie Zuid-Holland
uw brief van:	22 april 2025	T.a.v.: A.A. van Vuren
ons kenmerk:	369535	Postbus 90602
bijlagen:	1	2509 LP Den Haag
inlichtingen:	A. Noort	
doorkiesnummer:	071 – 306 3473	
onderwerp:	Definitief besluit uitgebreide procedure Leiden,	

Geachte mevrouw Van Vuren,

Op 22 april 2025 ontving ik uw aanvraag voor een voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. De vergunning gaat over het aanbrengen van een brug (Knotterpolderbrug) in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkeringen en in een belangrijke watergang ter plaatse van de Europaweg te Leiden. Uw aanvraag is ingeschreven onder nummer 369535. Ik ben voornemens u toestemming te geven voor het uitvoeren van het werk. Bij deze brief stuur ik u deze bijlage:

1. Omgevingsvergunning.

Procedure

Op deze procedure is in overleg met de vergunninghouder door dijkgraaf en hoogheemraden besloten afdeling 3.4 van de Awb op de afhandeling van de vergunningaanvraag toe te passen. Dit betekent dat eerst de ontwerpversie van de omgevingsvergunning gedurende 6 weken is gepubliceerd en ter inzage heeft gelegen. In het Waterschapsblad van 17 juli 2025 (nr. 17209) is hiervan mededeling gedaan. Gedurende deze periode zijn bij Rijnland geen zienswijzen op het ontwerpbesluit ingediend. Nu wordt de vergunning definitief gemaakt en ongewijzigd vastgesteld.

Meld de start van het werk

Rijnland wil de definitieve startdatum en de verwachte einddatum van de werkzaamheden weten. Meld dit minimaal 5 werkdagen voor het werk begint. Door dit te doen, voorkomt u dat wij op dit punt gaan handhaven.

Melden kan zo:

- Website: www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden.
- Schriftelijk: postbus 156, 2300 AD in Leiden.

Leges

Voor het behandelen van deze aanvraag worden leges in rekening gebracht. De leges voor deze vergunning bedragen: € 100,-.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR).

Vragen?

Heeft u nog vragen over de vergunning, neem dan gerust contact op met het Klant Contact Team via telefoonnummer (071) 306 34 94 of vergunningen@rijnland.net. Uw omgevingsvergunning heeft nummer 2024-005484. Als u contact opneemt, wilt u dan dit nummer noemen.

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

Een kopie van dit besluit stuur ik naar:

1. Gemeente Leiden.



BIJLAGE I DEFINITIEVE OMGEVINGSVERGUNNING

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het aanbrengen van een brug (Knotterpolderbrug) in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkeringen en in een belangrijke watergang ter plaatse van de Europaweg te Leiden. De aanvraag van 22 april 2025 is ingeschreven onder nummer 369535.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Provincie Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP Den Haag.
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. het aanbrengen van een brug (Knotterpolderbrug) in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkeringen en in een belangrijke watergang ter plaatse van de Europaweg te Leiden.

De activiteiten staan op/in de geparafeerde bijlage die bij dit besluit hoort:

- Tekeningset "Vergunningen ontwerp Knotterpolderbrug (KW37) met doc. nr.: 39055-TEK-00641, d.d. 08-05-2025.

- III. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

Kenmerk: 369535



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

1. (Hei)palen, voor zover deze zijn gelegen in de kern- of beschermingszone van de waterkering, moeten grondverdringend zijn en mogen niet door middel van (voor) spuiten worden ingebracht. Er mogen geen (hei)palen worden toegepast waarbij de voet een grotere diameter heeft dan de schacht, zoals palen met een verzwaard punt.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie
 - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.



7. Onderhoud van installaties en voorzieningen

Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.

8. Een adreswijziging doorgeven

De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdert de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.



De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening Rijnland staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening Rijnland is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

Activiteit a. het aanbrengen van een brug (Knotterpolderbrug) in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkeringen en in een belangrijke watergang.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 9: Bouwen van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het maken van een bouwwerk in de kernzone en beschermingszone van de waterkering, als dit bouwwerk niet is gemaakt van hout, kunststof of een ander licht materiaal is een vergunning nodig (artikel 9.11); en
- voor het maken van een brug of een ander bouwwerk dat het hele oppervlaktewater overdekt in de kernzone van belangrijk oppervlaktewater, als er een ondersteunende constructie in het oppervlaktewater wordt geplaatst is een vergunning nodig (artikel 9.17); en
- de activiteit voldoet aan de regels uit hoofdstuk 9: Bouwen.

Aan beide zijden van de Vrouwenvaart is een regionale waterkering aanwezig waar de brug wordt gerealiseerd. De constructie, met uitzondering van de palen en damwanden, wordt buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering aangebracht. Door deze brug wordt de stabiliteit van de waterkering tijdens uitvoering en in de eindsituatie niet verstoord.

Het doorstroombrofiel wordt groter dan in de bestaande situatie. De eis voor het nat profiel is 7,5 m² en er wordt 7,72 m² gerealiseerd. Daarnaast is de doorvaarthoogte 1,5 m en dit is ruim voldoende voor het uitvoeren van beheer en onderhoud.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapsverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaarprocedure

De vergunningenprocedure verloopt overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Voorafgaand aan deze definitieve omgevingsvergunning is eerst een concept hiervan (een ontwerp-vergunning) gepubliceerd en gedurende 6 weken ter inzage gelegd. In het Waterschapsblad van 17 juli 2025 (nr. 17209) is hiervan mededeling gedaan. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht hebben belanghebbenden gedurende een periode van zes weken een zienswijze kenbaar kunnen maken over deze ontwerp-vergunning. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Deze definitieve omgevingsvergunning wordt ten opzichte van de ontwerp-vergunning ongewijzigd vastgesteld.