

Projectenlijst bij manifest

		Benodigde bijdrage vanuit het Rijk				Totale project-investering t/m afleverset *1)
		T/m afleverset (warmte-bedrijf)	Vanaf afleverset (eigenaar woning)	Indicatie extra WEQ	Start project	
Energie regio Rotterdam Den Haag						
1	Rotterdam Pendrecht - Noord	€ 11.500.000	n.t.b.	1.800	2029	€ 52.000.000
2	"Rotterdam Rozenburg"	€ 31.800.000	n.t.b.	6.000	2029	€ 122.000.000
3	Vlaardingen Holy	€ 42.000.000	n.t.b.	7.500	2029	€ 138.000.000
4	Startcluster Stervoorde binnen Rijswijk West tweede fase	€ 40.000.000	n.t.b.	5.000	2028	€ 75.000.000
5	Den Haag Startwijk A	€ 31.000.000	n.t.b.	7.300	2029	€ 131.000.000
6	Den Haag Startwijk B	€ 55.000.000	n.t.b.	12.300	2029	€ 253.000.000
7	Delft Fase 2 (Voorhof en Buitenhof)	€ 47.000.000	n.t.b.	7.000	2028	€ 80.000.000
8	Waddinxveen GVPH *2)	€ 10.000.000	n.t.b.	2.000	2030	€ 45.000.000
Energie regio Drechtsteden						
9	Leidingnet Volgerlanden - Zwembad Hendrik-Ido-Ambacht	€ 12.000.000	€ 15.000.000	1.500	begin 2027	€ 31.000.000
10	Leidingnet Corridor Zwijndrecht	€ 21.000.000	€ 25.000.000	2.500	begin 2027	€ 47.000.000
11	Leidingnet Sliedrecht - Oostpolder *3)	€ 4.500.000	€ -	1.000	vanaf 2027	€ 9.000.000
12	Leidingtracé SDG - De Lus Zwijndrecht	€ 12.500.000	€ 15.000.000	1.500	vanaf 2027	€ 38.000.000
13	Leidingtracé Oostpolder - Papendrecht Centrum	€ 42.000.000	€ 50.000.000	5.000	2028-2030	€ 83.500.000
Energie regio Alblasserwaard						
14	Leidingtraject vanuit Gildenwijk naar Arkelsedijk - Gorinchem	€ 18.000.000	€ 22.500.000	1.500	2029-2030	€ 40.500.000
RES Holland Rijnland *4)						
15	Leiden Zuidwest	€ 48.900.000	€ 52.100.000	5.200	begin 2027	€ 217.000.000
16	Zeeheldenbuurt - Alphen a/d Rijn	€ 12.700.000	€ 5.400.000	1.100	2027	€ 37.000.000
Subtotaal gebouwde omgeving		€ 439.900.000	€ 185.000.000	68.200		€ 1.399.000.000
Energie regio Rotterdam Den Haag (glastuinbouw)						
		Benodigde bijdrage Rijk		Indicatie ha glastuinbouw	Start project	Totale project-investering
17	Westland - Uitbreiding transport-capaciteit WSW *5)	€ 7.500.000		150	2028	€ 7.500.000
18	Oostland - Koppelleiding Ypenburg-Noukoop-Kleihoogt	€ 20.000.000		155	2028-2029	€ 45.000.000
19	Oostland - Koppelleiding tussen WOS Munnikenweg en Zuidplaspolder/Waddinxveen *6)	€ 30.000.000		175	2028	€ 130.000.000
Subtotaal glastuinbouw		€ 57.500.000		480		€ 182.500.000

Toelichting en voorbehoud bij de financieringsbehoefte:

De projecten verschillen in aard, omvang, mix aan type en eigendom van woningen en context. Elk project kent eigen berekeningen en uitgangspunten; de bedragen zijn daarom niet onderling vergelijkbaar. De vermelde financierings-behoefte betreft de extra benodigde bijdrage naast eigen investeringen en bestaande subsidies, voor de realisatie tot en met de afleverset. Onder de totale project financiering zijn kosten na de afleverset niet mee-genomen (zie hieronder). De bedragen zijn indicatief: de werkelijke investeringen en benodigde bijdragen kunnen afwijken. Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

- *1) Indicatie van de totale investering vanaf de afleverset is ca. € 10.000 per woning (per WEQ).

Met alleen financiering voor de eerste projec-ten zal onvoldoende vraag- en bronontwik-keling plaatsvinden. Systemoptimalisaties, innovaties en schaalvoordelen raken dan uit beeld.
- *2) Waddinxveen valt formeel onder RES Midden-Holland, maar is tevens onderdeel van warmtecluster Oostland dat onder Energie regio Rotterdam Den Haag valt. Vanuit de tuinders uit dit cluster kan een (dikkere) koppelleiding naar Waddinxveen en Zuidplas worden aangelegd, waardoor de investering in deze leiding op de langere termijn effectiever is. Voor dat laatste, zie opmerking bij project nr. 19 in Oostland.

In potentie kunnen enkele duizenden woningen worden aangesloten als deze uitbreiding van de warmteinfrastructuur wordt gerealiseerd.
- *3) Verbindt 25 jaar oud afzetgebied met SVI bron in Dordrecht. SVI heeft geen CO2 uitstoot.
- *4) RES Holland Rijnland heeft een rijksbijdrage nodig van € 924 miljoen (tot de voordeur) en € 590 miljoen (na de voordeur) voor de aanleg van 59.000 WEQ inclusief backbone in de periode t/m 2035. Alleen hiermee wordt het mogelijk om het regionaal verbonden warmtesysteem gevoed met warmte uit eigen bodem te realiseren en daarmee maatschap-pelijke baten van €1,7 mrd te verzilveren.

In cluster Oostland kan de FID begin 2027 voor beide koppelleidingen worden geno-men. Gevraagde financiering betreft de warmteinfrastructuur ten behoeve van een grote groep tuiners. Financiering voor de overdimensionering van de leiding om later ca. 5.200 WEQ extra te kunnen aansluiten loopt al met enkele partijen waardoor geen extra rijksbijdrage nodig is voor dit project.